

## 건축위원회 심의 주요결과

[ ]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2026. 4. 10.(서면심의)
건축종별	[ ] 신축, [ ] 증축, [ ] 대수선, [○] 기타		
건축주	성명(법인명) 주식회사 휴스틸		
대지현황	대지위치 군산시 비응도동 36-4		
		관련지번	
건축물현황	대지면적 229,309.5㎡	용도지역(지구,구역) 도시지역, 전용공업지역(첨수첨자구), 지구단위계획구역, 산업시설구역	
	건축면적 기준 48,081.93㎡ 금회신청(가설) 1,535.25㎡	건폐율(기준)20.97% 금회신청(가설)0.67%	층수 지상 2층 금회신청 1층
	주용도 공장	구조 일반철골구조	
	최고높이 28.98M 금회신청(가설) : 15.65m	용적률 21.96% 금회신청(가설) 0.67%	주용도 : 공장-이동식가설비기립구조물 설치

구분	주요 심의결과
심의내용  (구조) 분야	<b>심 의 의 건</b>
	<p><b>(이영옥 위원)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 특이사항 없음</li> </ul> <p><b>(유기표 위원)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 작업하중에 대한 근거인 국민행동요령의 강풍시 야외작업은 사람에 대한 안전기준이지 시설물에 대한 안전기준이 아님. 추후에 작업시설에 대한 시설안전을 위해서는 무빙헬터 주변에 고정형 풍속계를 설치하여 일정 풍속이상이 되면 작업을 중단할 수 있는 시스템을 제시했으면 함.</li> <li>• 두 대가 겹친 상태가 유지가 되면 폐쇄형이 된다고 하는데 운영중 오픈형 상태에 대한 풍하중 검토 필요</li> <li>• 시설물이 고정되어 있으면 설하중기준에 대한 의견이 맞습니다. 그러나 눈이 적재된 상태에서 이동하게 되면 눈의 쌓인상태에 따라 편심하중이 구조물에 발생할수 있음을 지적했고 이에대한 대책을 요구하였습니다. 이 부분은 눈이 적재되어 있을 상태에서 이동시 발생하는 구조적 안전검토 필요. 운영시 적설하중에 대한 안전조치를 시설관리자에게 제시해주는 방법에 대해서 고려가 필요함.</li> </ul> <p><b>(백승대 위원)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 구조도면은 마감 및 구조설계내용을 확인 후 시공용으로 작성하고, 건축 구조 기술사 검토&amp;날인 후 제출을 추천함</li> </ul> <p><b>(양철민 위원)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 철골가새 및 부재에 대한 접합부 설계 근거를 추가하기 바람.</li> </ul> <p><b>(오숙경 위원)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 이견없음</li> </ul>

심의결과	<p>[ ] 원안 의결 [○] 조건부 의결 [ ] 재검토 의결 [ ] 부결</p> <p>※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결</li> <li>• 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결</li> <li>• 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결</li> <li>• 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)</li> </ul>
------	---