

## 건축위원회 심의 주요결과

[ ]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2026. 6. 18.
건축종별	[ ] 신축, [○] 증축, [ ] 대수선, [ ] 기타		
건축주	성명(법인명) 세아베스틸		
대지현황	대지위치 소룡동 1-6 외 5필지		
		관련지번	
	대지면적 576,115.4㎡	용도지역(지구, 구역) 도시지역/지방산업단지/전용공업지역	
건축물현황	건축면적 293,627.11㎡	건폐율 50.9667%	층수 지하1층 지상5층
	주 용 도 공장	구조 일반철골조	건축물 동수 2동
	최고높이 28.335M	용적률 58.1084%	연면적 합계 339,592.18㎡

구 분	주요 심의결과
심의내용  (구조전문) 분야	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 특이사항 없음</li> </ul>

심의결과	[ ○ ] 원안 의결    [ ] 조건부 의결    [ ] 재검토 의결    [ ] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	---