

## 군산 국가산업단지 재생사업지구 지정 및 지형도면 정정고시

군산시 고시 제2026-39호(2026.03.16.)로 고시된 군산 국가산업단지 재생사업지구 지정 및 지형도면 고시사항에 대하여 일부 정정사항이 발생하여 그 내용을 정정하고, 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제39조의2, 제39조의3, 제39조의7, 제39조의10 등의 규정에 따라 군산 국가산업단지 재생사업지구 지정(재생계획 및 재생시행계획 포함) 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경)을 다음과 같이 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 정정고시합니다.

2026. 4. 1.

## 군 산 시 장

### I. 재생계획

#### 1. 재생사업지구의 명칭·위치 및 면적

- 가. 명 칭 : 군산 국가산업단지 재생사업지구
- 나. 위 치 : 전북특별자치도 군산시 소룡동, 오식도동, 비응도동 일원
- 다. 면 적 : 22,601,513㎡

#### 2. 재생사업의 기본방향과 목적

- 가. 기본방향
  - 산업구조 개편을 통한 신성장 동력 확보
    - 기존 주력 핵심업종 집단화와 성장유망산업의 전략적 도입 통한 동력 확보
    - 군산국가산업단지 특성유지 및 특화산업 육성을 통한 고부가가치화

- 도시공간구조에 부합된 지속가능한 개발 도모
  - 부족한 기반시설 확충 및 재정비로 산업단지 인프라 구축
  - 공원·녹지공간의 재정비로 근로환경 개선

나. 목 적

- 경쟁력강화사업 추진을 위한 재생계획 기본구상 제시
- 고부가가치 신성장유망산업 유치를 통한 산업구조 개편
- 부족한 기반시설(도로, 공원, 주차장 등) 조성·정비를 통한 근로환경 개선

### 3. 재생사업의 시행자

가. 주 소 : 전북특별자치도 군산시 시청로 17 (군산시청)

나. 성 명 : 군산시장

### 4. 재생사업의 시행기간 및 시행방법

가. 시행기간 : 2020년 ~ 2029년

나. 시행방법 : 재정비 및 수용·사용방식

### 5. 재생사업지구 지정으로 의제하려는 산업단지의 종류 : 국가산업단지

### 6. 산업재배치 또는 업종첨단화계획

가. 기본방향

- 기존 영업 중인 사업체의 업종 및 관리기본계획의 업종을 우선적으로 고려
- 산업단지의 입지적 특성상 특정수질유해물질 및 폐수를 배출하는 업종은 제한하되, 산업단지 활성화 및 지역경제 파급효과 등을 고려하여 부분적으로 제한
- 지역산업구조 및 지역성장효과가 높은 업종, 지역특화 전략 업종과 같은 산업단지 개발에 따른 고용 및 소득창출 효과가 높은 업종을 특화 및 전략적 유치업종으로 선정

- 국내 산업 현황, 발전 방향, 추세 등의 산업적 분석과 지역특화 및 현황 등의 지역적 분석을 통하여 산업단지를 활성화시킬 수 있는 전략적 업종을 종합적으로 선정하여 단계적·점진적으로 업종재배치 유도(권장용도)
- 기존업종이나 특화유치업종에 해당하더라도 악취발생업종, 유해물질 배출업종 등 친환경 산업단지 재생 방향에 저해되는 업종은 입주를 제한함으로써 환경친화적 산업단지 재창출 도모(불허용도)

나. 유치업종계획

- 유치업종

구 분	현 황		권 장 계 획	
유치업종	제조업	C10 ~ C33 (C34를 제외한 전 제조업)	자유무역지역지구	비제조업 및 전략산업지구 용도
			전략산업육성지구	C20 화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외
				C21 의료용 물질 및 의약품 제조업
				C25 금속 가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외
				C27 의료, 정밀, 광학 기기 및 시계 제조업
				C28 전기장비 제조업
				C29 기타 기계 및 장비 제조업
	C30 자동차 및 트레일러 제조업			
	C31 기타 운송장비 제조업			
	지역기반특화지구	C29 기타기계 및 장비 제조업		
C30 자동차 및 트레일러 제조업				
C31 기타 운송장비 제조업				
비제조업	E37 하수, 폐수 및 분뇨 처리업	신재생에너지육성지구	D35 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업, 신재생에너지 관련 산업	
	E38 폐기물 수집, 운반, 처리 및 원료 재생업	항만물류특화지구	H 운수 및 창고업	
	물류시설용도	폐기물처리	E37 하수, 폐수 및 분뇨 처리업 E38 폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업	

○ 입주 제한업종

구 분	세 부 업 종 내 용
용수다소비업종 및 입주부적격 업종	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ C10 식료품 제조업 중 C1011 도축업</li> <li>○ C14 의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업 중 C142 모피제품 제조업</li> <li>○ C23 비금속 광물제품 제조업 중 C23311 시멘트 제조업, C23322 레미콘 제조업, C23991 아스팔트 콘크리트 및 혼합제품 제조업</li> </ul>
화합물, 화학제품 및 악취발생업종	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 중 C203 비료, 농약 및 살균·살충제 제조업</li> </ul>
위생 및 유사서비스 업종 중 악취물질배출업종	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ E37 하수, 폐수 및 분뇨 처리업 중 E3702 분뇨처리업</li> </ul>

○ 오염물질 배출기준

- 특정대기유해물질 및 지정악취물질 배출이 예상되는 원료 등을 사용하는 설비의 설치에 대하여 환경관련 인·허가기관으로부터 협의 승인을 득하지 못하는 사업장 입주를 제한
- 특정수질유해물질을 배출하는 사업장은 특정수질유해물질에 대하여 아래 제시한 기준을 충족하지 못하는 경우 입주를 제한

구 분	오염물질 배출기준
특정수질 유해물질	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「물환경보전법 시행규칙」에서 정하고 있는 배출허용기준 이하로 처리하여 공공처리시설로 유입·처리하여야 함</li> </ul>

- 주) 1. 군산·군산2국가산업단지는 「배출허용기준(폐수) 적용을 위한 지역지정 규정(환경부고시 제2007-107호)」에 의거 나지역으로 조사되었으며, 군산국가산업단지는 하수처리구역으로 배출허용기준은 나지역에 해당되나, 군산2국가산업단지는 「폐수종말처리시설 기본계획 통합 고시 일부개정(새만금지방환경청고시 제2014-1호)」에 의거 공공폐수처리구역으로 특례지역에 해당
2. 군산·군산2국가산업단지는 수질오염물질의 배출허용기준 중 별도배출허용기준 개정 통합고시, 전북지방환경청고시 제2020-1호 배출허용기준 적용

다. 업종재배치 권장계획

- 현 입주업종(입주제한업종 제외) 및 특화업종에 대하여 산업시설용지 전 지역에 입주가 가능하도록 하여 신규입주 및 업종전환이 용이하도록 계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계	15,554,203.7	100.0	
자유무역지역 지구	1,083,006.9	7.0	
지역기반 특화지구	5,829,794.4	37.5	
전략산업 육성지구	5,272,650.6	33.9	
신재생에너지 육성지구	854,612.7	5.5	
항만물류 특화지구	2,045,421.9	13.1	
폐기물처리	468,717.2	3.0	기존시설 존치

## 7. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획

### 가. 토지이용계획

구 분		면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합 계		22,601,513.0	100.0	
산업 시설 용지	소계	15,554,203.7	68.8	
	공장용지	15,085,486.5	66.7	
	폐기물처리장	468,717.2	2.1	
주거 시설 용지	소계	427,947.7	1.9	
	공동주택용지	196,745.9	0.9	
	단독주택용지	227,655.3	1.0	
근린생활시설용지		3,546.5	0.0	
상업시설용지		173,367.6	0.8	
지원 시설 용지	소계	1,132,911.0	5.0	
	공단지원시설	69,767.9	0.3	
	직업훈련원	42,975.4	0.2	
	발전소(한국중부발전,SGC그린파워)	328,730.0	1.5	
	열병합발전소(한화에너지주)	99,100.9	0.4	
	임해업무단지	263,803.1	1.2	
	유통기지	37,966.7	0.2	
	공공지원시설	102,209.1	0.5	
	생산지원시설	150,777.1	0.7	
	후생복지시설(베스트웨스턴호텔)	10,914.1	0.0	
	위험물 저장 및처리시설(주유소)	11,943.9	0.1	
	변전소	9,600.0	0.0	
	경로당	362.8	0.0	
	자율운송 실증지원시설	4,760.0	0.0	
공공 시설 용지	소계	5,313,083.0	23.5	
	도로	2,279,860.7	10.1	감)15,005.2 m <sup>2</sup>
	공원	1,527,047.3	6.8	증)15,005.2 m <sup>2</sup>
	녹지	363,507.8	1.6	
	유수지	518,429.9	2.3	
	배수로(하수도)	38,226.5	0.2	
	학교	73,112.7	0.3	
	호안	50,600.1	0.2	
	배수지	47,405.6	0.2	
	공공공지	32,548.8	0.1	
	우수펌프장	15,047.6	0.1	
	하수종말처리장	237,202.1	1.0	
	폐수종말처리장	99,609.6	0.4	
	생활용수가압장	371.0	0.0	
	주차장	10,533.7	0.0	
	자동차정류장	8,129.4	0.0	
	공공청사	6,964.6	0.0	
	통신시설	1,399.3	0.0	
종교시설	3,086.3	0.0		

주1) 도로내 유수지1과 중복결정 대(주)2-21, 중(집)1-55, 대(주)2-18, 중(집)1-50, 대(주) 3-22 총 5,779.7m<sup>2</sup> 중복결정 면적은 도로면적에서 제하였음

※ 기정 면적 : 전라북도 고시 제 2019-47호 군산국가산업단지 실시계획(변경) / 전라북도 고시 제2023-229 군산2국가산업단지 실시계획변경 기준  
 변경 면적 : 대장 면적을 기준으로 산정

나. 주요 기반시설계획

1) 교통시설 (변경)

가) 도로 (변경)

■ 도로 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	220	103,405	2,294,067.2	39	39,464	856,239.9	146	42,569	945,231.7	35	21,372	492,595.7
광로	7	8,545	398,316.2	-	-	-	6	5,740	287,991.7	1	2,805	110,324.5
대로	27	37,768	941,389.1	7	20,619	477,323.7	9	6,071	185,255.8	11	11,078	278,809.7
중로	91	43,135	747,749.2	30	18,708	377,352.3	41	17,213	268,622.5	20	7,214	101,774.4
소로	86	11,319	93,283.4	2	137	1,563.9	83	11,152	91,508.8	1	30	210.7
보행자 전용도로	8	424	3,087.2	-	-	-	6	179	1,610.8	2	245	1,476.4
자동차 전용도로	1	2,214	110,242.1	-	-	-	1	2,214	110,242.1	-	-	-

나) 주차장 (변경)

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	85	주차장	오식도동 515-8	763.0	증)36.4	799.4	익고263 ('13.8.14)	-

다) 자동차정류장 (신설)

■ 자동차정류장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	4	자동차 정류장	공영 차고지	내초동 231	-	-	8,129.4	-	-

라) 항만 : 변경없음

마) 철도 : 변경없음

## 2) 공간시설 (변경)

### 가) 녹지 (변경)

#### ■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	24	변전소변	완충녹지	군산공단내 변전소변	41,421.0	증)0.3	41,421.3	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	26	공단선 철도변	완충녹지	군산공단내 대로1-15남측	45,825.0	증)1,072.9	46,897.9	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	27	배수로변	완충녹지	군산공단내 배수로 양측	26,492.0	감)856.6	25,635.4	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	29	유수지변	완충녹지	유수지변	53,102.1	감)70.0	53,032.1	건고743 (’91.12.5)	군산2 국가산단
변경	34	철도변 완충녹지	완충녹지	임항부지와 발전소를 잇는 철도변	75,797.8	감)74,095.5	1,702.3	(’91.12.7)	군산2 국가산단
변경	35	대3-14북측	완충녹지	군산공단내 대로3-14선변	23,121.0	증)4,959.9	28,080.9	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	36	대1-7북측	완충녹지	군산공단내 대1-7호선변	14,178.0	감)5,827.3	8,350.7	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	77	폐수 처리장	완충녹지	폐수처리장 주변	10,387.9	감)2,992.0	7,395.9	(’03.8.21)	군산2 국가산단

### 나) 공원 (변경)

#### ■ 공원 총괄표

구분	행정구역(km <sup>2</sup> )	
	개소	면적(㎡)
합계	20	1,527,047.3
근린공원	13	1,389,463.0
어린이공원	5	8,933.6
묘지공원	1	20,000.3
체육공원	1	108,650.4

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	12	오식공원	근린 공원	오식도동 503일원	480,030.0	증)11,518.3	491,548.3	건고37 (’76.3.27)	군산2 국가산단
변경	13	내초공원	근린 공원	내초동 231일원	143,816.3	감)8,129.4	135,686.9	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
변경	20	공단2공원	근린 공원	군산공단 중2-33호선 좌측	36,770.0	증)0.5	36,770.5	건고24 (’90.2.1)	군산 국가산단
변경	21	공단3공원	근린 공원	군산공단내 중1-27호선 서측	22,932.0	감)0.5	22,931.5	건고500 (’94.12.19)	군산 국가산단
변경	35	비응도 공원	근린 공원	지구남측 비응도 서측	179,640.9	감)8,298.9	171,342.0	(’91.12.7)	군산2 국가산단
변경	45	새만금 비응공원	근린 공원	새만금 방조제 입구, 광로2-4호변	48,993.3	감)4,760.0	44,233.3	익산지방고130 (’10.5.27)	군산2 국가산단
신설	49	비응 가로공원	근린 공원	군산시 비응도동 8 일원	-	증)72,985.9	72,985.9	-	군산2 국가산단
변경	22	오식 묘지공원	묘지 공원	군장공단 오식공원 일원	20,000.0	증)0.3	20,000.3	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
변경	50	요죽4길 공원	어린이 공원	오식도동 615-2공,615-3대	1,821.8	감)171.0	1,650.8	(’91.12.7)	군산2 국가산단
변경	52	분말2길 공원	어린이 공원	오식도동 677-4공,677-3대	1,846.4	감)191.8	1,654.6	(’91.12.7)	군산2 국가산단

다) 공공공지 : 변경없음

3) 유통 및 공급시설 (변경)

가) 유통업무설비 : 변경없음

나) 열공급설비 (변경)

■ 열공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	발전소	비응도동 36	330,613.0	감)1,833.0	328,730.0	건고80 (’94.3.18)	

다) 수도공급설비 (변경)

■ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	4	배수지	오식도동 701수, 736도	43,918.7	증)3,486.9	47,405.6	('91.12.7)	
변경	7	가압장 (생활용수)	군산공단 중1-39호선 동측	371.0	-	371.0	전북고349 ( '81.12.31)	

라) 전기공급설비 : 변경없음

마) 방송·통신시설 : 변경없음

4) 공공·문화체육시설 (변경)

가) 공공청사 (변경)

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	8	공공청사	소방서	광로2-4호선 및 완충녹지변	3,967.0	감)0.1	3,966.9	('10.05.20)	
변경	9	공공청사	우체국	군산공단 지원시설 내	997.0	감)0.1	996.9	전북고500 ( '94.12.19)	

나) 학교 (변경)

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	9	대학교	캠퍼스관	오식도동 515-7	8,763.9	감)27.0	8,736.9	익산지방고 263 ( '13.8.14)	

다) 공공직업훈련시설 (변경)

■ 공공직업훈련시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	공단직업 훈련소	군산공단 광2-4호선변	42,975.0	증)0.4	42,975.4	건고 500 ( '94.12.19)	

5) 방재시설

가) 우수지 : 변경없음

6) 환경기초시설 (변경)

가) 하수도 (변경)

■ 하수도 결정(변경) 조서

- 하수종말처리장

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	공단 하수처리장	군산 공단 북서측	237,202.0	증)0.1	237,202.1	건고500 (’94.12.19)	
변경	3	공단 우수펌프장	군장공단 우수지 남측	17,024.6	감)1,977.0	15,047.6	건고742 (’91.12.5)	

- 간선하수도

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (m)	면적(㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
변경	7	공단배수로	군산공단 대 1-7	대 1-15	-	-	22,414.0	건고500 (’94.12.19)	감)108.0
변경	8	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부	-	-	2,686.4	건고500 (’94.12.19)	증)0.4
변경	9	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부	-	-	5,260.5	건고500 (’94.12.19)	감)0.5
변경	10	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부	-	-	3,572.8	건고500 (’94.12.19)	감)0.2
변경	11	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부	-	-	4,292.8	건고500 (’94.12.19)	감)0.2

나) 수질오염방지시설 (변경)

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	2	공단 폐수처리장	폐수처리 시설	비용도동 21번지	98,239.0	감)1,772.4	96,466.6	건고743 (’91.12.5)	

다) 폐기물처리 및 재활용시설 (변경)

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	4	공단3 폐기물 처리장	일반 폐기물 처리시설	군산공단 내 하수처리장 동측	32,548.0	증)0.7	32,548.7	건고500 (’94.12.19)	

7) 용수공급계획 (변경없음)

- 건설부고시 제1994-500호(1994.12.19.)상 군산국가산업단지의 용수량은 46,200㎥/일이며, 산업입지정보시스템에서 제공하는 군산2국가산업단지 용수공급계획은 163,300㎥/일로 계획되어 있음

구 분	용수공급계획(㎥/일)			비고
	합계	공업용수	생활용수	
군산국가산업단지	46,200	29,200	17,000	
군산2국가산업단지	163,300	130,000	33,300	
합계	209,530	159,200	50,300	

8) 오·폐수처리계획 (변경없음)

- 재생사업지구내 오수발생량은 군산1국가산업단지 41,580㎥/일, 군산2국가산업단지 146,970㎥/일로 산정되었고, 환경부 「산업폐수발생 및 처리현황(2021년 기준)」에 따르면 군산국가산업단지의 폐수발생량은 20,744㎥/일, 군산2국가산업단지는 18,266㎥/일로 나타남

구 분	오·폐수발생량(㎥/일)					비고
	합계	오수발생량(㎥/일)			폐수발생량(㎥/일)	
		합계	공업	생활		
군산국가산업단지	62,324	41,580	26,280	15,300	20,744	
군산2국가산업단지	165,236	146,970	117,000	29,970	18,266	
합계	227,560	188,550	143,280	45,270	39,010	

9) 우수처리계획 (변경없음)

- 「군산시 하수도정비기본계획 변경(2019.08)」 및 「하수도정비기본계획 수립지침(2015.12, 환경부)」을 적용하며, 군산국가산업단지 내에서 발생하는 우수는 분류식우수관을 통해 도로에 매설된 암거로 집수된 후 군산항 부두로 방류되며,
- 군산2국가산업단지 내에서 발생하는 우수는 분류식우수관 및 암거로 집수된 후 대부분 산업단지 중앙부에 위치한 개수로로 유입되어 서쪽 우수지에 유입 및 저류 후 서해로 방류되고 있음

10) 폐기물처리계획 (변경없음)

- 군산국가산업단지 재생사업지구 연간 발생 폐기물은 총 270,597.9톤/년이며, 지정폐기물 발생량은 50,312.3톤/년으로 추정됨

구 분	합 계		매립 (톤/년)	소각 (톤/년)	재활용 (톤/년)	기타 (위탁처리) (톤/년)
	발생량 (톤/년)	구성비 (%)				
배출시설폐기물	270,597.9	84.3	59,753.9	18,756.7	179,644.4	12,443.0
지정폐기물	50,312.3	15.7	19,660.3	4,176.5	19,161.2	7,314.3
합 계	320,910.2	100.0	79,414.2	22,933.2	198,805.6	19,757.3

11) 에너지공급계획

- 산업시설의 연간 열 수요량은 4,793,203Gcal/년으로 예측됨

구 분	부지면적 (㎡)	연료 원단위 (Mcal/㎡·년)	직간접열비율(%)		열수요(Gcal/년)		
			직접열	간접열	직접열	간접열	계
합 계	11,102,445.0	-	-	-	2,455,691	2,337,512	4,793,203
지역기반 특화	5,829,794.4	171	52.5	47.5	523,370	473,525	996,895
전략산업 육성	5,272,650.6	720	50.9	49.1	1,932,321	1,863,987	3,796,308

○ 기타시설의 열 수요량은 509,461 Gcal/년로 예측됨

구 분	최대열부하 (Mcal/h)			연간열부하 (Gcal/년)		
	난방	급탕	계	난방	급탕	계
자유무역지역	175,427	15,920	191,348	160,440	39,272	199,712
항만물류특화	47,256	5,369	52,625	62,136	19,474	81,610
공동주택용지	10,308	5,962	16,270	23,848	18,165	42,013
단독주택용지	10,416	2,918	13,333	24,098	8,889	32,987
상업시설용지	97,678	6,068	103,746	89,333	14,340	103,673
임해업무단지	68,370	6,205	74,575	36,493	9,649	46,142
경로당	56	6	63	30	10	40
자율운송 실증지원시설	577	70	647	308	109	417
학교	4,978	486	5,458	1,853	640	2,493
자동차정류장	79	10	88	42	15	57
공공청사	121	15	136	64	23	87
종교시설	403	10	413	215	15	230
합 계	415,669	43,039	458,702	398,860	110,601	509,461

## 12) 전력공급계획

○ 산업시설의 최대전력수요는 395,612kW로 예측됨

구 분	부지면적 (㎡)	전력 원단위 (kWh/㎡·년)	전력사용량 (MWh/년)	평균부하 (kW)	부하율 (%)	개별최대부하 (kW)
합계	11,102,445.0	-	2,412,969	275,453	-	534,076
지역기반 특화	5,829,794.4	148	862,810	98,494	49.2	200,191
전략산업 육성	5,272,650.6	294	1,550,159	176,959	53.0	333,885
합성 최대부하	534,076kW ÷ 1.35(부등률) = 395,612kW					
합성 설비용량	395,612kW ÷ 0.9(역률) × 1.2(여유율) = 527,483kVA					

주1) 평균부하(kW) = 전력사용량(MWh/년) × 1,000 ÷ 8,760

주2) 최대부하(kW) = 평균부하(kW) ÷ 전력부하율(%)

○ 기타시설의 연간 전력수요는 461,539kW로 예측됨

구 분	부지면적 (㎡)	연면적 (㎡)	세대수	단위부하 (VA/㎡) (VA/세대)	전력부하 (kVA)	수용률 (%)	수요부하 (kVA)
합 계	3,990,842.4	11,525,773.4	5,779	-	1,338,936	-	666,667
자유무역지역	1,083,006.9	2,707,517.3	-	140	379,052	50	189,526
항만물류특화	2,045,421.9	5,113,554.8	-	96	490,901	50	245,451
공동 주택용지	60~85㎡	165,614.8	4,240	4,500	19,080	40	7,632
	동력용	-	연면적 × 0.01208 + 234.2		6,236	50	3,118
단독주택용지	114,415.9	286,039.8	1,539	6,000	9,234	-	3,694
상업시설용지	173,367.6	1,733,676.0	-	160	277,388	50	138,694
임해업무단지	263,803.1	1,055,212.4	-	140	147,730	50	73,865
경로당	362.8	907.0	-	60	54	50	27
자율운송 실증지원시설	4,760.0	11,900.0		140	1,666	50	833
학교	44,095.2	110,238.0		60	6,614	50	3,307
자동차정류장	8,129.4	1,625.9		140	228	50	114
공공청사	996.9	2,492.3		140	349	50	175
종교시설	2,306.2	5,765.5		60	346	50	173
공원	47,948.2	-		0.25	12	100	12
도로	36,613.5	-		1.25	46	100	46
합성 설비용량	666,667kVA ÷ 1.3(부등률) = 512,821kVA						
합성 최대부하	512,821kVA × 0.9(역률) = 461,539kW						

주1) 공원, 도로는 부지면적 기준  
 주2) 단독주택 세대수 × 3(세입자 감안)

## II. 재생시행계획

### 1. 재생사업의 명칭

- 명 칭 : 군산국가산업단지 재생사업지구

### 2. 재생사업 시행자의 성명

- 군산시장

### 3. 재생사업의 목적

- 경쟁력강화사업 추진을 위한 재생계획 기본구상 제시
- 고부가가치 신성장유망산업 유치를 통한 산업구조 개편
- 부족한 기반시설(도로, 공원, 주차장 등) 조성·정비를 통한 근로환경 개선

### 4. 재생사업을 시행하려는 위치 및 면적

가. 위 치 : 전북특별자치도 군산시 소룡동, 오식도동, 비응도동 일원

나. 면 적 : 22,601,513㎡

### 5. 재생사업의 시행방법 및 시행기간

가. 시행기간 : 2020년 ~ 2029년

나. 시행방법 : 재정비 및 수용·사용방식

## 6. 도시관리계획 결정에 대한 사항

### 가. 용도지역·지구 결정 조서 (변경없음)

#### 1) 용도지역 결정 조서 (변경없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		22,601,513	-	22,601,513	100.0	-
주거지역	제2종일반주거지역	495,260	-	495,260	2.2	-
	제3종일반주거지역	274,142	-	274,142	1.2	-
상업지역	일반상업지역	359,927	-	359,927	1.6	-
공업지역	준공업지역	1,193,419	-	1,193,419	5.2	-
	일반공업지역	833,359	-	833,359	3.7	-
	전용공업지역	17,263,016	-	17,263,016	76.5	-
녹지지역	자연녹지지역	2,182,390	-	2,182,390	9.6	-

※재생사업지구 내 미부여 지번 면적 보정

#### 2) 용도지구 결정 조서 (변경없음)

구분	표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	2	공단 (1)항만지구	중요시설보호지구	군산국가공단 북측임해부	648,937	건고 500호 (’94.2.19)	
기정	3	공단 (2)항만지구	중요시설보호지구	군장국가공단 북측임해부	1,526,000	건고 80호 (’94.3.18)	

## 나. 지구단위계획구역 결정 조서 (신설)

### 1) 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	81	군산 국가산업단지 재생사업지구 지구단위계획구역	군산시 소룡동 1582 일원	-	증)22,601,513.0	22,601,513.0	-	-

### 2) 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	결정사유
81	군산 국가산업단지 재생사업지구 지구단위계획구역	• 지구단위계획구역 신설 - 면적 : 22,601,513.0㎡	• 노후화된 군산국가산업단지의 경쟁력 강화 및 효율적인 토지 이용을 도모하기 위하여 지구단위계획구역으로 지정

## 다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(정정)

### 1) 교통시설 (변경)

#### 가) 도로 (변경)

##### ■ 도로 총괄표

류 별		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	220	103,402	2,282,315.0	39	39,464	852,887.7	146	42,566	936,831.7	35	21,372	492,595.7
	변경	220	103,405	2,294,067.2	39	39,464	856,239.9	146	42,569	945,231.7	35	21,372	492,595.7
광로	기정	7	8,545	398,316.2	-	-	-	6	5,740	287,991.7	1	2,805	110,324.5
	변경	7	8,545	398,316.2	-	-	-	6	5,740	287,991.7	1	2,805	110,324.5
대로	기정	27	37,765	937,947.3	7	20,619	473,971.5	9	6,068	185,166.2	11	11,078	278,809.7
	변경	27	37,768	941,389.1	7	20,619	477,323.7	9	6,071	185,255.8	11	11,078	278,809.7
중로	기정	90	42,193	731,569.0	30	18,708	377,352.3	40	16,271	252,442.3	20	7,214	101,774.4
	변경	91	43,135	747,749.2	30	18,708	377,352.3	41	17,213	268,622.5	20	7,214	101,774.4
소로	기정	87	12,261	101,153.2	2	137	1,563.9	84	12,094	99,378.6	1	30	210.7
	변경	86	11,319	93,283.4	2	137	1,563.9	83	11,152	91,508.8	1	30	210.7
보행자 전용도로	기정	8	424	3,087.2	-	-	-	6	179	1,610.8	2	245	1,476.4
	변경	8	424	3,087.2	-	-	-	6	179	1,610.8	2	245	1,476.4
자동차 전용도로	기정	1	2,214	110,242.1	-	-	-	1	2,214	110,242.1	-	-	-
	변경	1	2,214	110,242.1	-	-	-	1	2,214	110,242.1	-	-	-

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	2	4	50	주간선	2,865	광2-6종점	비응향	일반 도로	7,8호광 장	건고37 (’76.3.27)	
기정	광로	2	5	50	주간선	2,214	군산국가 산단지구계	내초동 대1-15	자동차 전용도로	19호공원	건고80 (’94.3.18)	
기정	광로	2	6	50	주간선	2,250	13호 공원	광로2-4 시점	일반 도로		건고37 (’76.3.27)	
기정	광로	2	7	50	주간선	535	광로2-6	광로2-5 시점	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	
기정	광로	2	8	60	주간선	30	광로3-1	공장용지	일반 도로	유수지1	익고243 (’11.10.26)	
기정	광로	2	9	55	주간선	30	광로3-1	공장용지	일반 도로		새고1 (’12.10.12)	
기정	광로	2	10	50	주간선	30	광로3-1	공장용지	일반 도로		새고1 (’12.10.12)	
기정	광로	3	1	40	주간선	2,805	광2-4	대1-22	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	
기정	대로	1	7	35	주간선	9,196 (2,102)	소룡동 5호광장	내초동 광2-4	일반 도로	지방공단	건고525 (’67.7.25)	
기정	대로	1	15	35 ~ 38	주간선	3,314	소룡동 대1-11	군산국가산단 지구계	일반 도로	군산 국가산단	건고742 (’91.12.5)	
기정	대로	1	16	35	주간선	808	노래섬 광2-5	내초동 광2-4	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	
기정	대로	1	17	35	주간선	2,763	대1-15	대1-22	일반 도로	국가공단	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
변경	대로	1	17	36.5	주간선	2,763	대1-15	대1-22	일반 도로	국가공단	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
기정	대로	1	20	35	주간선	903	대2-16	대1-16	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	1	21	35	주간선	2,367	광3-1	대2-16	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	1	22	35	주간선	1,268	대1-17	비응도동 4	일반 도로	군산2 국가산단	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
변경	대로	1	22	35	주간선	1,268	대1-17	비응도동 4	일반 도로	군산2 국가산단	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
기정	대로	2	12	30	보조 간선	635	대3-23	중1-42	일반 도로	군장공단 주거지역	건고742 (’91.12.5)	
기정	대로	2	13	30	보조 간선	162	대1-17	대2-17	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	15	30	보조 간선	620	대2-16	대3-23	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	2	16	30	보조 간선	922	광2-6	대2-15	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	2	17	30	보조 간선	395	중1-41	중1-42	일반 도로	군장공단	건고80 (’94.3.18)	
기정	대로	2	18	30	보조 간선	631	대1-21	대3-21	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	2	19	30	보조 간선	1,023	광2-7	대1-21	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	2	20	30	보조 간선	1,024	광3-1	소2-494	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
변경	대로	2	20	30	보조 간선	1,027	광3-1	소2-494	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	2	21	30	보조 간선	656	대3-18	대2-20	일반 도로	군산2 국가산단	건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	3	14	25	보조 간선	1,441	내초동 광2-4	내초동 대1-7	일반 도로	군산공단	건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	대로	3	15	25	보조 간선	1,011	군산국가 산단지구계	노래섬 광2-4	일반 도로	군장공단	건고742 (’91.12.5)	군장 공단
기정	대로	3	16	25	보조 간선	954	광로2-7	대로1-21	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 공단
기정	대로	3	17	25	보조 간선	496	대3-23	군산국가산단 지구계	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	
기정	대로	3	18	25	보조 간선	773	대로2-21	중로1-56	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 공단
기정	대로	3	20	25	보조 간선	764	광로3-1	대로2-21	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 공단
기정	대로	3	21	25	보조 간선	1,831	광로3-1	대로3-23	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	3	22	25	보조 간선	631	대로1-21	대로3-23	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단
기정	대로	3	23	25	보조 간선	1,248	대3-29	군산국가산단 지구계	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	
변경	대로	3	23	25	보조 간선	1,248	대3-21	군산국가산단 지구계	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	
기정	대로	3	25	25	보조 간선	878	군산국가 산단지구계	오식도 대3-15	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
기정	대로	3	26	25	보조 간선	1,051	대로1-17	대로3-21	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군산2 국가산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	26	20	보조 간선	1,237	내초동 광2-5	내초동 대3-14	일반 도로		건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	중로	1	27	20	보조 간선	860	내초동 광2-5	내초동 대1-7	일반 도로		건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	중로	1	28	20	보조 간선	815	내초동 광2-5	내초동 중1-30	일반 도로		건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	중로	1	29	20	보조 간선	815	내초동 광2-5	내초동 중1-30	일반 도로		건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	중로	1	30	20	보조 간선	630	내초동 대1-16	내초동 대3-15	일반 도로		건고500 (’94.12.19)	군산 공단
기정	중로	1	31	20	보조 간선	533	소룡동1655도 중1-44	소룡동1655도 중로1-30	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	
기정	중로	1	34	20	보조 간선	188	소룡동1655도 중1-46	소룡동1655도 대1-16	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	
기정	중로	1	37	20	집산 도로	401	대2-12	대3-17	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	38	20	집산 도로	309	대3-23	중1-37	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	39	20	집산 도로	641	대3-23	중1-42	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	40	20	집산 도로	641	대3-23	중1-42	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	41	20	집산 도로	570	대2-17	중1-68	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	42	20	집산 도로	882	군산국가산단 대로3-25	오식도공원	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	43	20	집산 도로	520	대2-12	중1-39	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	44	20	집산 도로	317	대2-15	중1-31	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	45	20	집산 도로	1,282	대2-16	중1-46	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	46	20	집산 도로	631	광2-6	중1-34	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	47	20	집산 도로	459	대1-20	중1-45	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	48	20	집산 도로	518	대2-16	대3-16	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
변경	중로	1	48	20	집산 도로	518	대2-16	대3-16	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	49	20	집산 도로	406	광2-6	중1-45	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	50	20	집산 도로	631	대1-21	대3-21	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	51	20	집산 도로	985	광2-4	대1-21	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	52	20	집산 도로	645	대2-19	중1-51	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
변경	중로	1	52	20	집산 도로	645	대2-19	중1-51	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	53	20	집산 도로	505	대3-16	중1-51	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
변경	중로	1	53	20	집산 도로	505	대3-16	중1-51	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	54	20	집산 도로	629	광3-1	대2-19	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
변경	중로	1	54	20	집산 도로	629	광3-1	대2-19	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	55	20	집산 도로	649	대2-20	대3-20	일반 도로	군장공단	건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	56	20	집산 도로	1,076	중2-107	대3-18	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
변경	중로	1	56	20	집산 도로	1,076	중2-107	대3-18	일반 도로		건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	중로	1	57	20	집산 도로	137	대1-17	중1-41	일반 도로		건고742 (’91.12.5)	군장 산단
기정	중로	1	68	20~ 23	집산 도로	398	중1-42	중1-41	일반 도로		건설부743 (’91.12.7)	
기정	중로	1	69	20~ 23	집산 도로	398	중1-42	중1-41	일반 도로		건설부743 (’91.12.7)	
기정	중로	2	36	15	집산 도로	448	내초동 대3-14	내초동 중1-27	일반 도로	군산공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	37	15	집산 도로	654	내초동 대1-7	내초동 대3-14	일반 도로	군산공단	전북고136 (’87.10.22)	
기정	중로	2	38	15	집산 도로	216	내초동 대3-14	내초동 중1-26	일반 도로	군산공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	39	15	집산 도로	212	내초동 대3-14	내초동 중1-26	일반 도로	군산공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	40	15	집산 도로	160	내초동 중2-38	내초동 중2-39	일반 도로	군산공단	건고37 (’76.3.27)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	41	15	집산 도로	611	대1-16	대3-15	일반 도로	군산공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	42	15	집산 도로	56	오식도동 765도	오식도동 771도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	43	15	집산 도로	461	오식도동 776도	오식도동 790도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	44	15	집산 도로	568	오식도동 768도	오식도동 803도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	45	15	집산 도로	553	오식도동 708도	오식도동 763도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	46	15	집산 도로	591	오식도동 764도	오식도동 705도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	47	15	집산 도로	500	오식도동 765도	오식도동 704도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	48	15	집산 도로	500	오식도동 776도	오식도동 738도	일반 도로	군장공단	건고525 (’67.7.25)	군산 국가산단
기정	중로	2	49	15	집산 도로	458	대1-20	중1-45	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	50	15	집산 도로	458	대1-20	중1-45	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	51	15	집산 도로	458	대1-20	중1-45	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	52	17	집산 도로	472	대3-26	중3-38	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	53	17	집산 도로	492	대3-26	중3-38	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	54	17	집산 도로	492	대3-26	중3-38	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	55	17	집산 도로	788	대3-26	오식도동 514-6장	일반 도로	군장공단	’03.8.18	군장 산단
기정	중로	2	91	17	집산 도로	409	중2-55	중2-92	일반 도로	군장공단	’01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	92	17	집산 도로	477	대3-26	중3-37	일반 도로	군장공단	’01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	93	15	집산 도로	303	광2-6	대2-16	일반 도로	군장공단	’01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	94	15	집산 도로	143	중2-93	중2-95	일반 도로	군장공단	’01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	95	15	집산 도로	97	대2-16	중2-93	일반 도로	군장공단	’01.12.28	군장 산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	96	15	집산 도로	262	대2-16	중2-99	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	97	15	집산 도로	150	중2-96	중2-99	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	98	15	집산 도로	40	광2-4	중2-99	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	99	15	집산 도로	517	대2-16	대3-16	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
변경	중로	2	99	15	집산 도로	517	대2-16	대3-16	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	100	15	집산 도로	405	대3-16	중2-96	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
변경	중로	2	100	15	집산 도로	405	대3-16	중2-96	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	101	15	집산 도로	103	광2-4	중2-100	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	102	15	집산 도로	506	대3-16	중1-51	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
변경	중로	2	102	15	집산 도로	506	대3-16	중1-51	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	103	15	집산 도로	506	대3-16	중1-51	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
변경	중로	2	103	15	집산 도로	506	대3-16	중1-51	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	104	15	집산 도로	103	광2-4	중2-102	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	105	15	집산 도로	645	대2-18	중1-50	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군장 산단
기정	중로	2	106	15	집산 도로	629	광3-1	대2-18	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군산2 국가산단
기정	중로	2	107	15	집산 도로	500	중1-56	남방파제	일반 도로	군장공단	'01.12.28	군산2 국가산단
기정	중로	2	133	15	국지 도로	10	소룡동1661-3도 대3-14	공장용지 1594-2	일반 도로		익산국고 158('05.8.)	군산 국가산단
변경	중로	2	133	15	국지 도로	10	소룡동1661-3도 대3-14	공장용지 1594-2	일반 도로		익산국고 158('05.8.)	군산 국가산단
기정	중로	2	134	15	국지 도로	10	소룡동1661-5도 대3-14	공장용지 1594-3	일반 도로		익산국고 158('05.8.)	군산 국가산단
변경	중로	2	134	15	국지 도로	10	소룡동1661-5도 대3-14	공장용지 1594-3	일반 도로		익산국고 158('05.8.)	군산 국가산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	135	15	집산 도로	1,308	대2-1 (비응관광지)	비응도공원	일반 도로		'10.05.2	
변경	중로	2	135	15	집산 도로	1,308	대2-1 (비응관광지)	비응도공원	일반 도로		'10.05.2	
기정	중로	3	35	12	집산 도로	341	중1-48	중2-100	일반 도로		'01.12.8	
기정	중로	3	36	12	집산 도로	372	중1-53	중2-102	일반 도로		'01.12.8	
기정	중로	3	37	14	집산 도로	480	중2-92	중2-55	일반 도로		'01.12.8	
기정	중로	3	38	14	집산 도로	651	중2-53	중2-54	일반 도로		'01.12.8	
기정	중로	3	39	14	집산 도로	308	중1-44	대3-23	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	40	14	집산 도로	459	중1-45	대1-20	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	41	14	집산 도로	517	대3-22	대2-15	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	42	14	집산 도로	501	대1-21	중3-41	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	43	14	집산 도로	252	대3-22	중3-42	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	44	14	집산 도로	252	중3-42	대2-15	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	45	14	집산 도로	629	광3-1	대2-18	일반 도로		'07.6.29	
기정	중로	3	60	10	국지 도로	10	소룡동1589-1 대3-14	공장용지 1594-1	일반 도로		익산국158 (05.8.)	
변경	중로	3	60	10	국지 도로	10	소룡동1589-1 대3-14	공장용지 1594-1	일반 도로		익산국158 (05.8.)	
기정	중로	3	65	14	집산 도로	647.3	중1-49	중1-46	일반 도로		익산지243 (11.10.26)	군장 산단
기정	중로	3	71	12	국지 도로	12	대1-15	소룡동1589 (공장용지)	일반 도로		전북고335 (12.12.7)	
기정	중로	3	73	12	집산 도로	270	중1-39	소2-398	일반 도로		익산지263 (13.8.14)	
기정	중로	3	93	14	집산 도로	482	중1-55	광3-1	일반 도로		익산지266 (07.05.14)	군산2 국가산단
기정	중로	3	94	14	집산 도로	465.7	대1-21	중1-48	일반 도로		익산지273 (08.03.12)	군산2 국가산단

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	96	14	집산 도로	505	대3-22	중1-50	일반 도로			
기정	중로	3	152	14	국지 도로	30	비응도동 광로3-1	비응도동 36-19	일반 도로		익산지방고 2018-50 (18.02.28)	
변경	중로	3	152	14	국지 도로	30	비응도동 광로3-1	비응도동 36-4	일반 도로		익산지방고 2018-50 (18.02.28)	
기정	중로	3	153	14	국지 도로	30	비응도동 광로3-1	비응도동 36-19	일반 도로		익산지방고 2018-50 (18.02.28)	
변경	중로	3	153	14	국지 도로	30	비응도동 광로3-1	비응도동 36-4	일반 도로		익산지방고 2018-50 (18.02.28)	
기정	소로	1	438	11	국지 도로	90	대3-21	중3-73	일반 도로		익산지방고 263 (‘13.8.14)	
기정	소로	1	439	11	국지 도로	47	중3-73	공공 지원시설	일반 도로		익산지방고 263 (‘13.8.14)	
기정	소로	2	398	8	국지 도로	492	대3-21	오식공원	일반 도로		91.12.7	군장 산단
변경	소로	2	398	8	국지 도로	492	대3-21	오식공원	일반 도로		91.12.7	군장 산단
기정	소로	2	399	8	국지 도로	138	오식도동 704도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	400	8	국지 도로	138	오식도동 706도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	401	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	402	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	403	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	404	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	405	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	406	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 705도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	407	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	408	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	409	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	410	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	411	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	412	8	국지 도로	110	오식도동 720도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	413	8	국지 도로	138	오식도동 704도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	414	8	국지 도로	138	오식도동70 6도	오식도동 734도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	415	8	국지 도로	138	오식도동 706도	오식도동 708도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	416	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 707도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	417	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 707도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	418	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 707도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	419	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 735도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	420	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 735도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	421	8	국지 도로	111	오식도동 721도	오식도동 735도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	422	8	국지 도로	138	오식도동 706도	오식도동 732도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	423	8	국지 도로	138	오식도동 738도	오식도동 739도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	424	8	국지 도로	138	오식도동 740도	오식도동 739도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	425	8	국지 도로	111	오식도동 751도	오식도동 739도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	426	8	국지 도로	110	오식도동 751도	오식도동 739도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	427	8	국지 도로	110	오식도동 751도	오식도동 739도	일반 도로		전북고136 (‘87.10.22)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	428	8	국지 도로	108	오식도동 751도	오식도동 762도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	429	8	국지 도로	108	오식도동 751도	오식도동 762도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	430	8	국지 도로	108	오식도동 751도	오식도동 762도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	431	8	국지 도로	138	오식도동 738도	오식도동 762도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	432	8	국지 도로	138	오식도동 740도	오식도동 762도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	433	8	국지 도로	138	오식도동 740도	오식도동 749도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	434	8	국지 도로	110	오식도동 752도	오식도동 741도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	435	8	국지 도로	110	오식도동 752도	오식도동 741도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	436	8	국지 도로	110	오식도동 752도	오식도동 741도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	437	8	국지 도로	108	오식도동 752도	오식도동 763도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	438	8	국지 도로	108	오식도동 752도	오식도동 763도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	439	8	국지 도로	108	오식도동 752도	오식도동 763도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	440	8	국지 도로	209	오식도동 776도	오식도동 740도	일반 도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	441	8	국지 도로	65	오식도동 768도	오식도동 770도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	442	8	국지 도로	114	오식도동 769도	오식도동 771도	일반 도로		건고91 (’68.7.22)	
기정	소로	2	443	8	국지 도로	312	오식도동 770도	오식도동 775도	일반 도로		건고525호 (’67.7.25)	
기정	소로	2	444	8	국지 도로	65	오식도동 771도	오식도동 770도	일반 도로		건고525호 (’67.7.25)	
기정	소로	2	445	8	국지 도로	114	오식도동 771도	오식도동 774도	일반 도로		전북고136호 (’87.10.22)	
기정	소로	2	446	8	국지 도로	65	오식도동 773도	오식도동 770도	일반 도로		전북고136호 (’87.10.22)	
기정	소로	2	447	8	국지 도로	138	오식도동 780도	오식도동 778도	일반 도로		건고525호 (’67.7.25)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	448	8	국지 도로	110	오식도동 791도	오식도동 779도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	449	8	국지 도로	110	오식도동 791도	오식도동 779도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	450	8	국지 도로	110	오식도동 791도	오식도동 779도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	451	8	국지 도로	108	오식도동 791도	오식도동 803도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	452	8	국지 도로	108	오식도동 791도	오식도동 803도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	453	8	국지 도로	108	오식도동 791도	오식도동 803도	일반 도로		전북고136호 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	454	8	국지 도로	209	오식도동 776도	오식도동 780도	일반 도로		전북고136호 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	455	8	국지 도로	102	오식도동 780도	오식도동 787도	일반 도로		전북고136호 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	456	8	국지 도로	110	오식도동 792도	오식도동 781도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	457	8	국지 도로	110	오식도동 792도	오식도동 781도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	458	8	국지 도로	148	오식도동 775도	오식도동 792도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	459	8	국지 도로	132	오식도동 792도	오식도동 789도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	460	8	국지 도로	164	오식도동 775도	오식도동 792도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	461	8	국지 도로	51	오식도동 788도	오식도동 789도	일반 도로		전북고136호 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	462	8	국지 도로	108	오식도동 792도	오식도동 702도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	463	8	국지 도로	108	오식도동 792도	오식도동 702도	일반 도로		건고525호 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	464	8	국지 도로	108	오식도동 792도	오식도동 702도	일반 도로		전북고136호 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	465	8	국지 도로	108	오식도동 792도	오식도동 702도	일반 도로		건고525 (‘67.7.25)	
기정	소로	2	466	8	국지 도로	108	오식도동 792도	오식도동 802도	일반 도로		전북고136 (‘87.10.22)	
기정	소로	2	467	8	국지 도로	312	오식도동 790도	오식도동 780도	일반 도로		전북고136 (‘87.10.22)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	468	8	특수 도로	30	오식도동 766도	오식도동 802도	보행자 전용도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	469	8	특수 도로	30	오식도동 737도	오식도동 739도	보행자 전용도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	470	8	특수 도로	30	오식도동 764도	오식도동 763도	보행자 전용도로		’91.12.7	
기정	소로	2	471	8	특수 도로	30	오식도동 766도	오식도동 803도	보행자 전용도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	472	8	특수 도로	30	오식도동 766도	오식도동 702도	보행자 전용도로		전북고136 (’87.10.22)	
기정	소로	2	473	8	특수 도로	29	오식도동 790도	오식도동 789도	보행자 전용도로		전북고135 (’78.5.22)	
기정	소로	2	493	8	국지 도로	639	대1-17	중1-42	일반 도로	군장산단	’98.6.30	
기정	소로	2	494	8	국지 도로	942	대2-20	소2-495	일반 도로	군장산단	’01.12.28	
변경	중로	2	204	8~ 22.4	국지 도로	942	대2-20	소2-495	일반 도로	군장산단	’01.12.28	
기정	소로	2	495	8	국지 도로	1,008	중1-56	중2-204	일반 도로	군장산단	’01.12.28	
기정	소로	2	496	8	국지 도로	100	중3-37	오식도동503공 오식공원	일반 도로	군장산단	’01.12.28	
기정	소로	2	762	8	국지 도로	45	오식도동708 중2-45	오식도동709 공공공지1	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	763	8	국지 도로	45	오식도동732도 중2-45	오식도동 733도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	764	8	국지 도로	45	오식도동749도 중2-45	오식도동 750도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	765	8	국지 도로	45	오식도동760도 중2-45	오식도동 761도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	766	8	국지 도로	45	오식도동768도 중2-44	오식도동 767도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	767	8	국지 도로	45	오식도동773도 중2-44	오식도동 772도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	768	8	국지 도로	45	오식도동778도 중2-44	오식도동 777도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	769	8	국지 도로	45	오식도동 794도	오식도동 793도	일반 도로	군장산단	’91.12.7	
기정	소로	2	979	8	국지 도로	30	광로3-1	비용도동 30-1	일반 도로		군산고55 (’13.4.26)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	1121	8	국지 도로	96	비응도동 중로2-204	비응도동 38	일반 도로		전북고 2023-124 (23.05.12)	
기정	소로	3	485	6	국지 도로	100	대3-21	중2-55	보행자 전용도로		'01.12.28	
기정	소로	3	486	6	국지 도로	145	광3-1	중3-38	보행자 전용도로		'01.12.28	
기정	소로	3	735	7	국지 도로	30	광1-1	소방서	일반 도로	군장산단	경자고1 ('11.4.15)	비응도 동 34

### ■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-17	대로1-17	• 변경 - 폭원 : 35m→36.5m 증)1.5m	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 도로 폭원 변경(서해로)
대로1-22	대로1-22	• 변경 - 기점부 선형 조정	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 기점부 선형 변경(서해로)
대로2-20	대로2-20	• 변경 - 연장 : 1,024m→1,027m 증)3m	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 도로 연장 변경(외항로)
대로3-23	대로3-23	• 도로기점 변경	• 기정 고시상 기점과 상이
중로1-48	중로1-48	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로1-52	중로1-52	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로1-53	중로1-53	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로1-54	중로1-54	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로1-56	중로1-56	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로선형 변경
중로2-99	중로2-99	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로2-100	중로2-100	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로2-102	중로2-102	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경
중로2-103	중로2-103	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로 가각부 선형 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-133	중로2-133	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로선형 변경
중로2-134	중로2-134	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로선형 변경
중로2-135	중로2-135	• 도로선형 변경	• 미개설 구간의 지형 등을 고려하여 도로선형 변경
중로3-60	중로3-60	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로선형 변경
중로3-152	중로3-152	• 도로중점 변경	• 기정 고시상 중점과 상이
중로3-153	중로3-153	• 도로중점 변경	• 기정 고시상 중점과 상이
소로2-398	소로2-398	• 도로선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 도로선형 변경
소로2-494	중로2-204	• 변경 - 폭원 : 8m→8~22.4m (중)14.4m	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 도로폭원 변경(외항로)

## 나) 주차장 (변경)

### ■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	10,497.3	증)36.4	10,533.7	-	-
기정	45	주차장	오식도동 818-5일원	1,650.7	-	1,650.7	'01.12.28	군장 산단
기정	46	주차장	오식도동 891일원	1,654.3	-	1,654.3	'01.12.28	군장 산단
기정	47	주차장	오식도동 909일원	1,654.0	-	1,654.0	'01.12.28	군장 산단
기정	48	주차장	오식도동 943일원	1,653.2	-	1,653.2	'01.12.28	군장 산단
기정	49	주차장	오식도동 620-5일원	1,560.6	-	1,560.6	건고742 ( '91.12.5)	군장 산단
기정	50	주차장	오식도동 671-1일원	1,561.5	-	1,561.5	건고742 ( '91.12.5)	군장 산단
변경	85	주차장	오식도동 515-8	763.0	증)36.4	799.4	익고263 ( '13.8.14)	

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
85	주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 변경</li> <li>- 면적 : 763.0㎡ → 799.4㎡ 증) 36.4㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 대장면적 기준으로 반영</li> </ul>

다) 자동차정류장 (신설)

■ 자동차정류장 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-			-	-	8,129.4	-	-
신설	4	자동차정류장	공영차고지	내초동 231	-	-	8,129.4	-	-

■ 자동차정류장 결정 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
4	자동차정류장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동차정류장(공영차고지) 신설</li> <li>- 면적 : 8,129.4㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시내버스 노선 전면개편 및 지·간선제 추진 계획에 따른 서부권역(군산국가산단 및 새만금산단)의 대중교통 간선-지선간 환승거점이 필요함에 따라 자동차정류장 신설</li> </ul>

라) 항만 (변경없음)

■ 항만 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	연장(m)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-			2,557.0	-	2,557.0	-	-
기정	1	호안	호안	북서측 구역계 ~비용도	2,557.0	-	2,557.0	건고743 (’91.12.5)	2산단

마) 철 도 (변경없음)

■ 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
합 계			-	-	-	-	26,819	347,401	-	
기정	17	철도	일반철도 (군장선)	대야면 지경리 119-3답	오식도동 839-1잡	-	25,214	264,063	국도해양부고시 제2011-774호	
기정	18	철도	일반철도 (군산항 정거장)	소룡동 1582-45잡	오식도동 839-1잡	-	1,605	83,338	국도해양부고시 제2011-774호	

2) 공간시설 (변경)

가) 녹 지 (변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	441,316.1	감)77,808.3	363,507.8	-	-
변경	24	변전소변	완충녹지	군산공단내 변전소변	41,421.0	증)0.3	41,421.3	건고500 ('94.12.19)	
기정	25	대1-16남측	완충녹지	군산공단내 대1-16변	28,719.0	-	28,719.0	건고500 ('94.12.19)	
변경	26	공단선 철도변	완충녹지	군산공단내 대로1-15남측	45,825.0	증)1,072.9	46,897.9	건고500 ('94.12.19)	
변경	27	배수로변	완충녹지	군산공단내 배수로 양측	26,492.0	감)856.6	25,635.4	건고500 ('94.12.19)	
기정	28	호안변	완충녹지	서측 호안변	31,679.4	-	31,679.4	건고743 ('91.12.5)	군산2 국가산단
변경	29	유수지변	완충녹지	유수지변	53,102.1	감)70.0	53,032.1	건고743 ('91.12.5)	군산2 국가산단
기정	30	도로변	완충녹지	오식도동 805-1잡, 806-1잡	22,579.5	-	22,579.5	건고80 ('94.3.18)	군산2 국가산단
기정	31	대3-15변	완충녹지	군장공단 대3-15호선변 측변	28,427.8	-	28,427.8	건고743 ('91.12.5)	군산2 국가산단

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	32	도로변	완충녹지	중로1-13호선변	28,419.3	-	28,419.3	건고80 ('94.3.18)	군산2 국가산단
기정	33	도로변	완충녹지	중로1-42호선변	2,787.1	-	2,787.1	건고80 ('94.3.18)	군산2 국가산단
변경	34	철도변 완충녹지	완충녹지	임항부지와 발전소를 잇는 철도변	75,797.8	감)74,095.5	1,702.3	('91.12.7)	
변경	35	대3-14북측	완충녹지	군산공단내 대로3-14선변	23,121.0	증)4,959.9	28,080.9	건고500 ('94.12.19)	
변경	36	대1-7북측	완충녹지	군산공단내 대1-7호선변	14,178.0	감)5,827.3	8,350.7	건고500 ('94.12.19)	
기정	76	오식도	완충녹지	오식도동 504-1일원	8,379.2	-	8,379.2	'02.1.3	군산2 국가산단
변경	77	폐수 처리장	완충녹지	폐수처리장 주변	10,387.9	감)2,992.0	7,395.9	('03.8.21)	군산2 국가산단

### ■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
24	변전소변	• 변경 - 면적 : 41,421.0㎡ → 41,421.3㎡ 증) 0.3㎡	• 대장면적 기준으로 반영
26	공단선철도변	• 변경 - 면적 : 45,825.0㎡ → 46,897.9㎡ 증) 1,072.9㎡	• 대장면적 기준으로 반영
27	배수로변	• 변경 - 면적 : 26,492.0㎡ → 25,635.4㎡ 감) 856.6㎡	• 대장면적 기준으로 반영
29	유수지변	• 변경 - 면적 : 53,102.1㎡ → 53,032.1㎡ 감) 70.0㎡	• 대장면적 기준으로 반영
34	철도변 완충녹지	• 변경 - 면적 : 75,797.8㎡ → 1,702.3㎡ 감) 74,095.5㎡	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 공원 신설에 따른 변경
35	대3-14 북측	• 변경 - 면적 : 23,121.0㎡ → 28,080.9㎡ 증) 4,959.9㎡	• 토지이용현황 반영을 위한 변경

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
36	대1-7북측	• 변경 - 면적 : 14,178.0㎡ → 8,350.7㎡ 감) 5,827.3㎡	• 토지이용현황 반영을 위한 변경
77	폐수 처리장	• 변경 - 면적 : 10,387.9㎡ → 7,395.9㎡ 감) 2,992.0㎡	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 도로(외항로) 폭원 확장에 따른 변경

## 나) 공 원 (변경)

### ■ 공원 결정(변경) 조서(정정)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	1,464,093.9	증)62,953.4	1,527,047.3	-	-
기정	2	가도공원	근린 공원	남부중앙부 광로2-2호선변	142,313.0	-	142,313.0	건고80 (’84.3.18)	군산2 국가산단
기정	9	분말공원	근린 공원	군장공단 오식도분말요죽 일원	103,590.9	-	103,590.9	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
기정	10	중앙1호 공원	근린 공원	자유무역지역 남측 대로3-4호선변	18,897.9	-	18,897.9	(’02.1.3)	
기정	11	중앙2호 공원	근린 공원	지구중앙부 대로2-7호선변	16,926.2	-	16,926.2	(’02.1.3)	
변경	12	오식도 공원	근린 공원	오식도동 503일원	480,030.0	증)11,518.3	491,548.3	건고37 (’76.3.27)	군산2 국가산단
변경	13	내초공원	근린 공원	내초동 231일원	143,816.3	감)8,129.4	135,686.9	건고742 (’91.12.5)	군산2 국가산단
기정	19	공단1공원	근린 공원	군산공단 중앙지원시설 서측	80,640.0	-	80,640.0	건고261 (’92.5.30)	
변경	20	공단2공원	근린 공원	군산공단 중2-33호선 좌측	36,770.0	증)0.5	36,770.5	건고24 (’90.2.1)	
변경	21	공단3공원	근린 공원	군산공단내 중1-27호선 서측	22,932.0	감)0.5	22,931.5	건고500 (’94.12.19)	

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	23	요죽공원	근린 공원	군장공단 요죽일원	51,596.6	-	51,596.6	건고80 (’94.3.18)	
변경	35	비응도 공원	근린 공원	지구남측 비응도 서측	179,640.9	감)8,298.9	171,342.0	(’91.12.7)	
변경	45	새만금 비응공원	근린 공원	새만금 방조제 입구, 광로2-4호변	48,993.3	감)4,760.0	44,233.3	익산지방고30 (’10.5.27)	
신설	49	가로공원	근린 공원	군산시 비응도동 8 일원	-	증)72,985.9	72,985.9		
변경	22	오식 묘지공원	묘지 공원	군장공단 오식공원 일원	20,000.0	증)0.3	20,000.3	건고80 (’94.3.18)	
기정	24	생말공원	체육 공원	지구동측 생말 일원	108,650.4	-	108,650.4	(’91.12.7)	
기정	48	요죽길 공원	어린이 공원	오식도동805-2공	2,008.8	-	2,008.8	(’91.12.7)	군장국가 산업단지
기정	49	요죽5길 공원	어린이 공원	오식도동806-4공	1,999.6	-	1,999.6	(’91.12.7)	군장국가 산업단지
변경	50	요죽4길 공원	어린이 공원	오식도동 615-2공,615-3대	1,821.8	감)171.0	1,650.8	(’91.12.7)	
기정	51	요죽2길 공원	어린이 공원	오식도동634-5공	1,619.8	-	1,619.8	(’91.12.7)	
변경	52	분말2길 공원	어린이 공원	오식도동 677-4공,677-3대	1,846.4	감)191.8	1,654.6	(’91.12.7)	

### ■ 공원 결정(변경) 사유서(정정)

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
12	오식도 공원	• 변경 - 면적 : 480,030.0㎡ → 491,548.3㎡ 증) 11,518.3㎡	• 대장면적 기준으로 반영 및 제4호 수도 공급설비(배수지) 확장계획 반영에 따른 변경
13	내초공원	• 변경 - 면적 : 143,816.3㎡ → 135,686.9㎡ 감) 8,129.4㎡	• 대중교통 간선-지선간 환승거점의 필요성에 따른 자동차정류장 신설로 인한 변경

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
20	공단2공원	• 변경 - 면적 : 36,770.0㎡ → 36,770.5㎡ 증) 0.5㎡	• 대장면적 기준으로 반영
21	공단3공원	• 변경 - 면적 : 22,932.0㎡ → 22,931.5㎡ 감) 0.5㎡	• 대장면적 기준으로 반영
35	비응도 공원	• 변경 - 면적 : 179,640.9㎡ → 171,342.0㎡ 감) 8,298.9㎡	• 대장면적 기준으로 반영 및 중복결정 도로 면적 제외(소로 2-1121, 중로 2-135)
45	새만금 비응공원	• 변경 - 면적 : 48,993.3㎡ → 44,233.3㎡ 감) 4,760.0㎡	• 자율주행차량 운행지원을 위한 통합 관계 실증지원센터 건립에 따른 변경
49	가로공원	• 신설 - 면적 : 72,985.9㎡	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 근로자에게 쉼터 및 휴식 공간 제공을 위해 신설
22	오식 묘지공원	• 변경 - 면적 : 20,000.0㎡ → 20,000.3㎡ 증) 0.3㎡	• 대장면적 기준으로 반영
50	요죽4길 공원	• 변경 - 면적 : 1,821.8㎡ → 1,650.8㎡ 감) 171.0㎡	• 대장면적 기준으로 반영
52	분말2길 공원	• 변경 - 면적 : 1,846.4㎡ → 1,654.6㎡ 감) 191.8㎡	• 대장면적 기준으로 반영

■ 제23호 근린공원(요죽공원) 공원조성계획 결정(변경)조서

○ 공원조성계획 총괄조서

시설 구분	부지면적			건축면적(㎡)						구성비(%)		비고
				바닥면적			연면적					
	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	
공원전체면적	51,596.6	51,596.6	-	1,374.0	1,374.0	-	3,019.0	3,019.0	-	100%	100%	
시설면적총계	15,105.3	16,791.0	증)1,685.7	-	-	-	-	-	-	29.3%	32.5%	
기반시설	8,223.8	8,752.0	증)528.2	-	-	-	-	-	-	15.9%	17.0%	
조경시설	-	177.0	증)177.0	-	-	-	-	-	-	0.0%	0.3%	
휴양시설	83.3	702.0	증)618.7	-	-	-	-	-	-	0.2%	1.4%	
유희시설	988.3	754.0	감)234.3	-	-	-	-	-	-	1.9%	1.5%	
운동시설	2,610.0	3,235.0	증)625.0	-	-	-	-	-	-	5.1%	6.3%	
교양시설	2,342.7	1,955.0	감)387.7	1,374.0	1,374.0	-	3,019.0	3,019.0	-	4.5%	3.8%	
편익시설	857.2	1,185.0	증)327.8	-	-	-	-	-	-	1.7%	2.3%	
공원관리시설	-	31.0	증)31.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.1%	
녹지 및 기타	36,491.3	34,805.6	감)1,785.7	-	-	-	-	-	-	70.7	67.5%	

○ 세부시설 조서

도면 표시 번호	시설명	부지면적 (㎡)			건축면적 (㎡)						구성비		비 고	
		기정	변경	증감	건축면적			연면적			기정	변경		
					기정	변경	증감	기정	변경	증감				
공원 전체 면적		51,596.6	51,596.6	-	1,374.0	1,374.0	-	3,019.0	3,019.0	-	100%	100%		
시설면적 총계		15,105.3	16,791.0	증)1,685.7	-	-	-	-	-	-	29.3%	32.5%		
기본 시설	소계	8,223.8	8,752.0	증)528.2	-	-	-	-	-	-	15.9%	17.0%		
	도로	3,773.9	5,832.0	증)2,058.1	-	-	-	-	-	-	7.3%	11.3%		
	광장	4,449.9	2,920.0	감)1,529.9	-	-	-	-	-	-	8.6%	5.7%		
	1-1	광장	253.6	-	감)253.6	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-2	광장	808.3	-	감)808.3	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-3	광장	102.0	-	감)102.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-4	광장	1,279.0	-	감)1,279.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-5	광장	1,385.4	-	감)1,385.4	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-6	광장	543.1	-	감)543.1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-7	광장	78.5	-	감)78.5	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-8	광장	-	591.0	증)591.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-9	광장	-	337.0	증)337.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-10	광장	-	292.0	증)292.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
1-11	광장	-	1,001.0	증)1,001.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
1-12	광장	-	699.0	증)699.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
조경 시설	소계	-	177.0	증)177.0	-	-	-	-	-	-	0.0%	0.3%		
	㉔	육각정자	-	65.0	증)65.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉕	파고라“다“	-	112.0	증)112.0	-	-	-	-	-	-	-	7개소	
휴양 시설	소계	83.3	702.0	증)618.7	-	-	-	-	-	-	0.2%	1.4%		
	㉖	등의자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	㉗	평의자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	㉘	스탠드	83.3	-	감)83.3	-	-	-	-	-	-	-		
	㉙	쉼터A	-	45.0	증)45.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉚	쉼터B	-	60.0	증)60.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉛	쉼터C	-	36.0	증)36.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉜	쉼터D	-	54.0	증)54.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉝	쉼터E	-	30.0	증)30.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉞	쉼터F	-	52.0	증)52.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㉟	스탠드A	-	170.0	증)170.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊱	스탠드B	-	173.0	증)173.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊲	막구조파고라	-	67.0	증)67.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
㊳	앉음벽	-	15.0	증)15.0	-	-	-	-	-	-	-	1개소		
유희 시설	소계	988.3	754.0	감)234.3	-	-	-	-	-	-	1.9%	1.5%		
	㊴	모래사장	988.3	-	감)988.3	-	-	-	-	-	-	-		
	㊵	조합놀이대 “가”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6개소	
	㊶	놀이터	-	754.0	증)754.0	-	-	-	-	-	-	-		
	㊷-①	놀이시설“A“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊷-②	놀이시설“B“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊷-③	놀이시설“C“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊷-④	경사놀이시설“A“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
	㊷-⑤	경사놀이시설“B“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
㊷-⑥	경사놀이시설“C“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소		
㊷-⑦	경사놀이시설“D“	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소		

도면 표시 번호	시설명	부지면적 (㎡)			건축면적 (㎡)						구성비		비 고
		기정	변경	증감	건축면적			연면적			기정	변경	
					기정	변경	증감	기정	변경	증감			
운동 시설	소계	2,610.0	3,235.0	증)625.0	-	-	-	-	-	-	5.1%	6.3%	
	⑮	게이트볼장	2,610.0	-	감)2,610.0	-	-	-	-	-	5.1%	-	
	⑯	체력단련장	-	3,235.0	증)3,235.0	-	-	-	-	-	-	6.3%	
	⑯-①	체력단련시설“A”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-②	체력단련시설“B”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-③	체력단련시설“C”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-④	체력단련시설“D”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-⑤	체력단련시설“E”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-⑥	체력단련시설“F”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-⑦	체력단련시설“G”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-⑧	체력단련시설“H”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑯-⑨	체력단련시설“I”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
⑯-⑩	체력단련시설“J”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
⑯-⑪	체력단련시설“K”	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소	
교양 시설	소계	2,342.7	1,955.0	감)387.7	-	-	-	-	-	-	4.5%	3.8%	
	⑰	인조석테크 “가”	250.5	-	감)250.5	-	-	-	-	-	-	-	
	⑱	인조석테크 “나”	72.4	-	감)72.4	-	-	-	-	-	-	-	
편의 시설	소계	857.2	1,185.0	증)327.8	-	-	-	-	-	-	1.7%	2.3%	
	아	주차장	857.2	-	감)857.2	-	-	-	-	-	-	-	
	야	주차장	-	1,157.0	증)1,157.0	-	-	-	-	-	-	-	
	어	화장실	-	28.0	증)28.0	-	-	-	-	-	-	-	
관리 시설	소계	-	31.0	증)31.0	-	-	-	-	-	-	0.0%	0.1%	
	정압기	-	31.0	증)31.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타		36,491.3	34,805.6	감)1,785.7	-	-	-	-	-	-	70.7%	67.5%	

■ 제49호 근린공원(가로공원) 공원조성계획 결정 조서

○ 공원조성계획 총괄조서

시설구분	시설내용	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)		구성비(%)	비고
			건축면적	연면적		
합 계		72,985.9	-	-	100.0	
시설면적 총계		18,911.0	-	-	25.9	
기반시설	도로, 광장	10,032.0	-	-	13.7	
	조경시설	상징조형물 등	532.0	-	0.7	
	휴양시설	쉼터, 스탠드	709.0	-	1.0	
	편의시설	화장실, 주차장	7,638.0	-	10.5	
녹 지		54,074.9	-	-	74.1	

○ 세부시설 조서

시설 구분	도면표시 번호	시설명	부지면적(㎡)	건축면적(㎡)		구성비(%)	비 고
				건축면적	연면적		
공원 전체 면적			72,985.9	-	-	100.0	
시설면적 총계			18,911.0	-	-	25.9	
기반 시설	소계		10,032.0	-	-	13.7	
	도로		9,686.0	-	-	13.3	
	가-1	진입광장	61.0	-	-	0.1	
	가-2	광장	285.0	-	-	0.4	
조경 시설	소계		532.0	-	-	0.7	
	나-1	상징조형물	28.0	-	-	0.04	
	나-2	트렐리스 A	292.0	-	-	0.4	
	나-3	트렐리스 B	212.0	-	-	0.3	
휴양 시설	소계		709.0	-	-	1.0	
	다-1	쉼터 A	37.0	-	-	0.1	
	다-2	쉼터 B	37.0	-	-	0.1	
	다-3	쉼터 C	37.0	-	-	0.1	
	다-4	쉼터 D	37.0	-	-	0.1	
	다-5	쉼터 E	37.0	-	-	0.1	
	다-6	쉼터 F	37.0	-	-	0.1	
	다-7	쉼터 G	37.0	-	-	0.1	
	다-8	쉼터 H	37.0	-	-	0.1	
	다-9	쉼터 I	37.0	-	-	0.1	
	다-10	스탠드	376.0	-	-	0.5	
편의 시설	소계		7,638.0	-	-	10.5	
	바-1	주차장 A	1,697.0	-	-	2.3	
	바-2	주차장 B	1,275.0	-	-	1.7	
	바-3	주차장 C	1,583.0	-	-	2.2	
	바-4	주차장 D	1,479.0	-	-	2.0	
	바-5	주차장 E	1,523.0	-	-	2.1	
	바-6	화장실 A	27.0	-	-	0.04	
	바-7	화장실 B	27.0	-	-	0.04	
	바-8	화장실 C	27.0	-	-	0.04	
녹지 및 기타			54,074.9	-	-	74.1	

다) 공공공지 (변경없음)

■ 공공공지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	32,548.8	-	32,548.8	-	-
기정	1	공공공지	오식도동709 일원	10,175.4	-	10,175.4	건고80 (’94.3.18)	군장 산단
기정	2	공공공지	오식도동817-1 일원	3,035.5	-	3,035.5	’01.12.28	군장 산업단지
기정	3	공공공지	오식도동886 일원	19,337.9	-	19,337.9	’04.6.7	군장 산업단지

3) 유통 및 공급시설 (변경)

가) 유통업무설비 (변경없음)

■ 유통업무설비 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	37,966.7	-	37,966.7	-	
기정	1	공단유통기지	자유무역지역내 대3-9호선 좌측	37,966.7	-	37,966.7	건고77 (’94.3.16)	

나) 수도공급설비 (변경)

■ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	44,289.7	증)3,486.9	47,776.6	-	
변경	4	배수지	오식도동 701수, 736도	43,918.7	증)3,486.9	47,405.6	(’91.12.7)	
변경	7	가압장 (생활용수)	군장공단 중1-39호선 동측	371.0	-	371.0	전북고349 (’81.12.31)	

■ 수도공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	배수지	• 변경 - 면적 : 43,918.7㎡ → 47,405.6㎡ 증)3,486.9㎡	• 배수지 확장계획에 따른 변경
7	가압장 (생활용수)	• 선형 변경	• 토지이용현황에 부합하도록 선형 변경

다) 열공급설비 (변경)

■ 열공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	429,713.9	감)1,833.0	427,830.9		
변경	1	발전소	비응도동 36	330,613.0	감)1,833.0	328,730.0	건고80 (’94.3.18)	
기정	2	열병합발전소	대로1-3호선변 발전소 북측	99,100.9	-	99,100.9	건고80 (’94.3.18)	

■ 열공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	발전소	• 변경 - 면적 : 330,613.0㎡ → 328,730.0㎡ 감)1,833.0㎡	• 군산 국가산업단지 경쟁력강화사업의 일환으로 소로2-494(외항로) 확장에 따른 변경

라) 전기공급설비 (변경없음)

■ 전기공급설비 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	30,153.0	-	30,153.0		
기정	5	풍력발전기	서측 호안변 완충녹지(녹-2)	720.0	-	720.0	건고351 (’06.9.)	군산2 국가산단
기정	6	공단발전소	대1-7종점 남측	5,600.0	-	5,600.0	건고604 (’89.10.26)	
기정	8	변전소	오식도동 849	4,000.0	-	4,000.0	’01.12.28	군산2 국가산단

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	16	풍력발전시설	소룡동 1584번지 일원	5,809.0	-	5,809.0	전북고81 ('10.4.2.)	중복결정 (하수종말 처리장 : 3,852㎡, 완충녹지 : 1,154㎡, 도로 : 803㎡)
기정	17	풍력발전시설	비응도동 21번지	14,024.0	-	14,024.0	전북고 제2023-229 (23.07.21)	중복결정 (도로: 219㎡, 녹지: 1,629㎡, 유수지: 2,243㎡, 폐수종말 처리장 : 9,933㎡)

마) 방송·통신시설 (변경없음)

■ 통신시설 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계			-	1,399.3	-	1,399.3	-	-
기정	1	통신시설	오식공원내	399.2	-	399.2	'91.12.7	2산단
기정	2	통신시설	오식도동 652-1대	1,000.1	-	1,000.1	'98.7.6	2산단

4) 공공·문화체육시설 (변경)

가) 공공청사 (변경)

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계			-		6,964.8	감)0.2	6,964.6		
기정	7	공공청사	우체국	오식도동 624-11대, 624-13대	2,000.8	-	2,000.8	('91.12.7)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	8	공공청사	소방서	광로2-4호선 및 완충녹지변	3,967.0	감)0.1	3,966.9	(’10.05.20)	
변경	9	공공청사	우체국	군산공단 지원시설내	997.0	감)0.1	996.9	전북고500 (’94.12.19)	

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
8	공공청사	• 변경 - 면적 : 3,967.0m <sup>2</sup> → 3,966.9m <sup>2</sup> 감) 0.1m <sup>2</sup>	• 대장면적 기준으로 면적 반영
9	공공청사	• 변경 - 면적 : 997.0m <sup>2</sup> → 996.9m <sup>2</sup> 감) 0.1m <sup>2</sup>	• 대장면적 기준으로 면적 반영

나) 학교 (변경)

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	73,139.7	감)27.0	73,112.7	-	-
기정	1	학교	유치원	오식도동 615-1대	600.7	-	600.7	(’91.12.7)	
기정	2	학교	유치원	오식도동 634-6대	599.9	-	599.9	(’91.12.7)	
기정	3	학교	유치원	오식도동 677-5대	601.0	-	601.0	(’91.12.7)	
기정	29	학교	초등학교	오식도동 805-5학	12,003.6	-	12,003.6	건고742 (’91.12.5)	
기정	30	학교	초등학교	오식도동 694학	12,273.2	-	12,273.2	건고742 (’91.12.5)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8	학교	중학교	오식도동 641학	14,834.6	-	14,834.6	건고742 ('91.12.5)	
기정	24	학교	고등학교	오식도동 631학	15,185.8	-	15,185.8	건고742 ('91.12.5)	
기정	8	대학교	신재생에너지 융합특성화관	오식도동 515-9대	4,603.0	-	4,603.0	익산지방고 263 ('13.8.14)	
변경	9	대학교	캠퍼스관	오식도동 515-7학	8,763.9	감)27.0	8,736.9	익산지방고 263 ('13.8.14)	
기정	10	대학교	기업연구관	오식도동 515-6학	3,674.0	-	3,674.0	익산지방고 263 ('13.8.14)	

■ 학교 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
9	대학교	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- 면적 : 8,763.9m<sup>2</sup> → 8,736.9m<sup>2</sup> (감) 27.0m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>대장면적 기준으로 면적 반영</li> </ul>

다) 공공직업훈련시설 (변경)

■ 공공직업훈련시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			-	42,975.0	증)0.4	42,975.4	-	-
변경	1	공단직업 훈련소	군산공단 광2-4호선변	42,975.0	증)0.4	42,975.4	건고 500 ('94.12.19)	

■ 공공직업훈련시설 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공단직업훈련소	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- 면적 : 42,975.0m<sup>2</sup> → 42,975.4m<sup>2</sup> (증) 0.4m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>대장면적 기준으로 면적 반영</li> </ul>

## 5) 방재시설 (변경)

### 가) 우수지 (변경없음)

#### ■ 우수지 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계			-	-	518,429.9	-	518,429.9	-	-
기정	1	우수지	우수시설	대3-16호선 종점 - 지구서측 비응도	518,429.9	-	518,429.9	건고742 (’91.12.5)	

## 6) 환경기초시설 (변경)

### 가) 하수도 (변경)

#### ■ 하수도 결정(변경) 조서

##### - 하수종말처리장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계			-	254,226.6	감)1,976.9	252,249.7	-	
변경	1	공단 하수처리장	군산 공단 북서측	237,202.0	증)0.1	237,202.1	건고500 (’94.12.19)	
변경	3	공단 우수펌프장	군장공단 우수지 남측	17,024.6	감)1,977.0	15,047.6	건고742 (’91.12.5)	

##### - 간선하수도

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
합계						38,226.5			
기정	7	공단배수로	군산공단 대 1-7	대 1-15			22,522.0	건고500 (’94.12.19)	
변경	7	공단배수로	군산공단 대 1-7	대 1-15			22,414.0	건고500 (’94.12.19)	감)108.0
기정	8	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			2,686.0	건고500 (’94.12.19)	
변경	8	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			2,686.4	건고500 (’94.12.19)	증)0.4

구분	도면 표시 번호	시설명	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초결정일	비고
			기점	종점	주요경과지				
기정	9	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			5,261.0	건고500 (’94.12.19)	
변경	9	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			5,260.5	건고500 (’94.12.19)	감)0.5
기정	10	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			3,573.0	건고500 (’94.12.19)	
변경	10	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			3,572.8	건고500 (’94.12.19)	감)0.2
기정	11	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			4,293.0	건고500 (’94.12.19)	
변경	11	공단하수도	군산공단 대 1-7	북측 해안부			4,292.8	건고500 (’94.12.19)	감)0.2

## ■ 하수도 결정(변경) 사유서

### - 하수종말처리장

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공단 하수처리장	• 변경 - 면적 : 237,202.0㎡ → 237,202.1㎡ 증) 0.1㎡	• 오기사항 정정 및 대장면적 기준으로 면적 반영
3	공단 우수펌프장	• 변경 - 면적 : 17,024.6㎡ → 15,047.6㎡ 감) 1,977.0㎡	• 군산 국가산업단지의 경쟁력강화사업의 일환으로 소로2-494(외항로) 확장에 따른 변경

### - 간선하수도

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
7	공단 배수로	• 변경 - 면적 : 22,522.0㎡ → 22,414.0㎡ 감) 108.0㎡	• 대장면적 기준으로 면적 반영
8	공단 하수도	• 변경 - 면적 : 2,686.0㎡ → 2,686.4㎡ 증) 0.4㎡	• 대장면적 기준으로 면적 반영
9	공단 하수도	• 변경 - 면적 : 5,261.0㎡ → 5,260.5㎡ 감) 0.5㎡	• 대장면적 기준으로 면적 반영
10	공단 하수도	• 변경 - 면적 : 3,573.0㎡ → 3,572.8㎡ 감) 0.2㎡	• 대장면적 기준으로 면적 반영
11	공단 하수도	• 변경 - 면적 : 4,293.0㎡ → 4,292.8㎡ 감) 0.2㎡	• 대장면적 기준으로 면적 반영

나) 수질오염방지시설 (변경)

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	101,382.0	감)1,772.4	99,723.6	-	
기정	1	수질오염 방지시설	분뇨처리시설	소룡동 1584번지 일원	3,143.0	-	3,143.0	전북고209 ('98. 5.8)	
변경	2	공단 폐수처리장	폐수처리시설	비응도동 21번지	98,239.0	감)1,772.4	96,466.6	건고743 ('91.12.5)	

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2	공단 폐수처리장	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- 면적 : 98,239.0㎡ → 96,466.6㎡</li> <li>감) 1,772.4㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>군산 국가산업단지의 경쟁력강화사업의 일환으로 소로2-494(외항로) 확장에 따른 변경</li> </ul>

다) 폐기물처리 및 재활용시설 (변경)

■ 폐기물처리 및 재활용시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	468,716.5	증)0.7	468,717.2	-	
기정	1	공단1 폐기물 소각 및 매립장	산업폐기물 처리시설	군산공단내 하수처리장 동측	100,152.0	-	100,152.0	건고500 ('94.12.19)	
기정	2	공단2 폐기물 처리장	산업폐기물 처리시설	유수지동측 및 발전소 북측 비응도동 25일원	336,016.5	-	336,016.5	건고743 ('91.12.5)	
변경	4	공단3 폐기물 처리장	일반폐기물 처리시설	군산공단내 하수처리장 동측	32,548.0	증)0.7	32,548.7	건고500 ('94.12.19)	

■ 폐기물처리 및 재활용시설 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	공단3 폐기물 처리장	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- 면적 : 32,548.0㎡ → 32,548.7㎡</li> <li>증) 0.7㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>대장면적 기준으로 면적 반영</li> </ul>

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

1) 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
합계		15,554,203.7	-		15,554,203.7	인접 획지 분할 및 합병 가능
산업1 (지역 기반 특화 지구)	1	1,789,164.9	1	군산시 비응도동 3-1	24.5	1,789,164.9
				군산시 비응도동 4-1	12,037.4	
				군산시 비응도동 4-3	21,190.4	
				군산시 비응도동 4-4	35,770.4	
				군산시 비응도동 4-7	9.7	
				군산시 비응도동 5	397,760.3	
				군산시 비응도동 6	15,527.7	
				군산시 비응도동 7	287,520.5	
				군산시 비응도동 7-1	90,190.7	
				군산시 비응도동 10	30,763.8	
				군산시 비응도동 11	338,946.7	
				군산시 비응도동 11-1	59,563.6	
				군산시 비응도동 12	15,579.1	
				군산시 비응도동 13	321,867.2	
				군산시 비응도동 13-1	13,485.4	
	군산시 비응도동 13-2	43,059.5				
	군산시 비응도동 no data	105,868.0				
	2	8,318.2	1	군산시 소룡동 1664	8,318.2	
	3 (계속)	1,206,983.2	1	군산시 소룡동 1588	22,941.2	107,290.6
				2	군산시 소룡동 1588-1	
3				군산시 소룡동 1588-2	53,127.5	
4				군산시 소룡동 1588-3	85,813.6	
				군산시 소룡동 1588-6	21,477.0	
5				군산시 소룡동 1588-4	183,674.2	
6	군산시 소룡동 1588-5	424,356.9				

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고	
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )		
산업1 (지역 기반 특화 지구)	3	1,206,983.2	7	군산시 소룡동 1588-7	50,583.2		
			8	군산시 소룡동 1588-8	101,613.6		
			9	군산시 소룡동 1588-9	22,941.2		
			10	군산시 소룡동 1588-10	22,941.2		
			11	전라북도 군산시 소룡동 1588-11	22,941.2		
			12	군산시 소룡동 1588-12	22,941.3		
	4	2,294,581.0	1		군산시 소룡동 1589	1,029,719.7	1,077,454.0
					군산시 소룡동 1589-8	1,454.2	
					군산시 소룡동 1589-9	13,653.9	
					군산시 소룡동 1589-10	200.0	
					군산시 소룡동 1592-1	2,517.2	
					군산시 소룡동 1592-2	15,215.9	
					군산시 소룡동 1592-3	14,693.1	
			2		군산시 소룡동 1589-1	614,157.3	620,943.6
					군산시 소룡동 1589-3	6,786.3	
			3	군산시 소룡동 1589-7	46,318.2		
			4	군산시 소룡동 1589-13	417,541.1		
			5	군산시 소룡동 1589-14	781.2		
			6	군산시 소룡동 1589-15	831.2		
			7	군산시 소룡동 1589-16	130,711.7		
	5	46,661.0	1	군산시 소룡동 1637	5,754.6		
			2	군산시 소룡동 1637-1	4,297.5		
			3	군산시 소룡동 1637-2	6,748.7		
			4	군산시 소룡동 1637-4	3,418.3		
			5	군산시 소룡동 1637-5	6,611.0		
			6	군산시 소룡동 1637-6	3,306.1		
			7	군산시 소룡동 1637-7	3,306.0		
8				군산시 소룡동 1637-8	3,305.7	3,414.2	
				군산시 소룡동 1638	108.5		
9	군산시 소룡동 1637-9	9,804.6					

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업1 (지역 기반 특화 지구)	6	83,844.3	1	군산시 소룡동 1645	18,180.4	
			2	군산시 소룡동 1645-1	12,893.8	
			3	군산시 소룡동 1645-2	10,744.8	
			4	군산시 소룡동 1645-3	3,801.6	
			5	군산시 소룡동 1645-4	5,620.0	
			6	군산시 소룡동 1645-5	5,620.1	
			7	군산시 소룡동 1645-6	5,620.2	
			8	군산시 소룡동 1645-7	5,621.3	
			9	군산시 소룡동 1645-8	4,007.4	
			10	군산시 소룡동 1645-9	4,462.0	
			11	군산시 소룡동 1645-10	3,305.8	
			12	군산시 소룡동 1645-11	3,966.9	
	7	85,949.6	1	군산시 소룡동 1597	33,120.2	
			2	군산시 소룡동 1597-1	9,690.0	
			3	군산시 소룡동 1597-2	13,223.1	
			4	군산시 소룡동 1597-3	13,387.3	
			5	군산시 소룡동 1597-4	16,529.0	
	8	63,681.9	1	군산시 소룡동 1643	37,881.7	
			2	군산시 소룡동 1643-1	10,310.9	
			3	군산시 소룡동 1643-2	6,935.5	
			4	군산시 소룡동 1643-3	6,930.3	
			5	군산시 소룡동 1643-4	1,623.5	
	9	77,655.2	1	군산시 소룡동 1596	16,528.6	
			2	군산시 소룡동 1596-1	6,611.6	
			3	군산시 소룡동 1596-2	9,917.9	
			4	군산시 소룡동 1596-3	6,613.7	
			5	군산시 소룡동 1596-4	4,924.8	
			6	군산시 소룡동 1596-5	6,612.6	
			7	군산시 소룡동 1596-6	9,256.7	
			8	군산시 소룡동 1596-7	8,263.8	
			9	군산시 소룡동 1596-8	8,925.5	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업1 (지역 기반 특화 지구)	10	173,655.1	1	군산시 소룡동 1592	61,894.8	
			2	군산시 소룡동 1592-4	18,685.5	
			3	군산시 소룡동 1594	52,326.0	
			4	군산시 소룡동 1594-1	12,109.5	
			5	군산시 소룡동 1594-2	12,109.9	
			6	군산시 소룡동 1594-3	16,529.4	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	1	132,392.2	1	군산시 오식도동 850-12	8,735.3	
			2	군산시 오식도동 850-13	3,721.5	
			3	군산시 오식도동 850-14	3,528.4	
			4	군산시 오식도동 850-15	5,286.4	
			5	군산시 오식도동 850-16	3,529.4	
			6	군산시 오식도동 850-17	3,893.2	
			7	군산시 오식도동 850-18	7,092.5	
			8	군산시 오식도동 850-19	7,038.4	
			9	군산시 오식도동 850-20	6,997.7	
			10	군산시 오식도동 850-21	19,431.7	
			11	군산시 오식도동 850-22	4,959.8	
			12	군산시 오식도동 850-23	2,118.8	
			13	군산시 오식도동 850-24	13,865.2	
			14	군산시 오식도동 850-25	9,136.0	
			15	군산시 오식도동 850-26	33,057.9	
	2 (계속)	208,781.7	1	군산시 오식도동 850	18,920.5	
			2	군산시 오식도동 850-1	13,223.1	
			3	군산시 오식도동 850-2	6,509.9	
			4	군산시 오식도동 850-3	6,513.3	
			5	군산시 오식도동 850-4	10,100.8	
			6	군산시 오식도동 850-5	9,880.7	
7			군산시 오식도동 850-6	16,529.6		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	2		8	군산시 오식도동 850-7	38,132.3	
			9	군산시 오식도동 850-8	31,287.6	
			10	군산시 오식도동 850-9	17,506.4	
			11	군산시 오식도동 850-10	17,287.5	
			12	군산시 오식도동 850-27	22,890.0	
	3	288,224.6	1	군산시 오식도동 862	59,806.7	
			2	군산시 오식도동 862-1	33,058.9	
			3	군산시 오식도동 862-2	22,163.8	
			4	군산시 오식도동 862-3	28,098.4	
			5	군산시 오식도동 862-4	25,600.0	
			6	군산시 오식도동 862-5	16,755.0	
			7	군산시 오식도동 862-6	16,755.1	
			8	군산시 오식도동 862-7	16,757.0	
			9	군산시 오식도동 862-9	11,768.9	
			10	군산시 오식도동 862-11	11,799.9	
			11	군산시 오식도동 862-12	45,660.9	
	4	354,862.0	1	군산시 오식도동 873	7,021.4	
			2	군산시 오식도동 873-1	7,021.6	
			3	군산시 오식도동 873-2	7,021.1	
			4	군산시 오식도동 873-3	15,725.1	
			5	군산시 오식도동 873-4	15,725.2	
			6	군산시 오식도동 873-5	15,725.3	
			7	군산시 오식도동 873-6	11,310.9	
			8	군산시 오식도동 873-7	11,310.2	
			9	군산시 오식도동 873-8	66,000.5	
			10	군산시 오식도동 873-9	33,919.0	
			11	군산시 오식도동 873-10	66,000.2	
			12	군산시 오식도동 873-11	66,000.5	
			13	군산시 오식도동 873-12	32,081.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업2 (전략 산업 육성 지구)	5	367,290.2	1	군산시 오식도동 852	99,139.0	
			2	군산시 오식도동 852-1	3,299.8	
			3	군산시 오식도동 852-2	6,600.1	
			4	군산시 오식도동 852-3	3,300.0	
			5	군산시 오식도동 852-4	3,300.4	
			6	군산시 오식도동 852-5	3,305.9	
			7	군산시 오식도동 852-6	4,949.9	
			8	군산시 오식도동 852-7	6,699.1	
			9	군산시 오식도동 852-8	10,000.7	
			10	군산시 오식도동 852-9	9,999.9	
			11	군산시 오식도동 852-10	16,649.9	
			12	군산시 오식도동 852-11	16,649.2	
			13	군산시 오식도동 852-12	19,889.6	
			14	군산시 오식도동 852-13	15,473.0	
			15	군산시 오식도동 852-14	16,700.0	
			16	군산시 오식도동 852-15	16,700.0	
			17	군산시 오식도동 852-16	49,580.2	
			18	군산시 오식도동 852-17	49,579.4	
			19	군산시 오식도동 852-18	15,474.1	
	6	278,669.2	1	군산시 오식도동 865	132,232.2	
			2	군산시 오식도동 865-1	16,528.4	
			3	군산시 오식도동 865-2	4,628.5	
			4	군산시 오식도동 865-3	21,290.7	
			5	군산시 오식도동 865-4	13,025.4	
			6	군산시 오식도동 865-5	21,289.2	
			7	군산시 오식도동 865-6	33,058.1	
			8	군산시 오식도동 865-7	10,699.7	
			9	군산시 오식도동 865-8	4,297.0	
			10	군산시 오식도동 865-9	4,099.0	
			11	군산시 오식도동 865-10	4,297.0	
			12	군산시 오식도동 865-11	13,224.0	
			13	군산시 오식도동 865-12	16,529.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	7	335,585.3	1	군산시 오식도동 876	143,129.5	
			2	군산시 오식도동 876-1	132,229.9	
			3	군산시 오식도동 876-3	60,225.9	
	8	36,027.8	1	군산시 오식도동 857-1	3,301.4	
			2	군산시 오식도동 857-5	3,302.1	
			3	군산시 오식도동 857-6	6,607.8	
			4	군산시 오식도동 857-7	3,301.9	
			5	군산시 오식도동 857-8	9,913.6	
			6	군산시 오식도동 857-9	9,601.0	
	9	253,168.4	1	군산시 오식도동 857	119,495.9	
			2	군산시 오식도동 857-4	19,726.7	
			3	군산시 오식도동 857-11	6,505.0	
			4	군산시 오식도동 857-12	8,555.3	
			5	군산시 오식도동 857-13	7,680.7	
			6	군산시 오식도동 857-14	15,358.9	
			7	군산시 오식도동 857-15	12,733.8	
8			군산시 오식도동 857-16	3,839.0		
9			군산시 오식도동 857-17	3,839.0		
10			군산시 오식도동 857-18	8,853.2		
11			군산시 오식도동 857-20	6,803.5		
12			군산시 오식도동 857-21	6,611.6		
13			군산시 오식도동 857-22	6,611.7		
14	군산시 오식도동 857-23	6,611.4				
15	군산시 오식도동 857-24	6,611.8				
16	군산시 오식도동 857-25	13,330.9				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업2 (전략 산업 육성 지구)	10	231,421.1	1	군산시 오식도동 867	16,528.9	
			2	군산시 오식도동 867-1	3,306.0	
			3	군산시 오식도동 867-2	6,611.9	
			4	군산시 오식도동 867-3	3,306.0	
			5	군산시 오식도동 867-4	3,306.0	
			6	군산시 오식도동 867-5	33,058.1	
			7	군산시 오식도동 867-6	6,611.6	
			8	군산시 오식도동 867-7	3,305.8	
			9	군산시 오식도동 867-8	33,055.7	
			10	군산시 오식도동 867-9	6,611.6	
			11	군산시 오식도동 868	49,597.4	
			12	군산시 오식도동 868-1	33,059.0	
			13	군산시 오식도동 868-2	33,063.1	
	11	93,625.0	1	군산시 오식도동 878	3,172.8	
			2	군산시 오식도동 878-1	9,908.9	
			3	군산시 오식도동 878-2	6,620.0	
			4	군산시 오식도동 878-3	9,917.6	
			5	군산시 오식도동 878-4	2,313.6	
			6	군산시 오식도동 878-5	2,314.1	
			7	군산시 오식도동 878-6	5,950.7	
			8	군산시 오식도동 878-7	10,899.3	
			9	군산시 오식도동 878-8	8,935.7	
			10	군산시 오식도동 878-9	13,222.5	
			11	군산시 오식도동 878-10	6,611.8	
			12	군산시 오식도동 878-11	5,950.0	
13	군산시 오식도동 878-12	2,314.5				
14	군산시 오식도동 878-13	2,314.2				
15	군산시 오식도동 878-14	3,179.3				

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
산업2 (전략 산업 육성 지구)	12	89,826.3	1	군산시 오식도동 880	33,342.4	
			2	군산시 오식도동 880-1	33,342.8	
			3	군산시 오식도동 880-2	8,264.4	
			4	군산시 오식도동 880-3	4,959.2	
			5	군산시 오식도동 880-4	1,653.0	
			6	군산시 오식도동 880-5	4,132.1	
			7	군산시 오식도동 880-7	4,132.4	
	13	39,374.6	1	군산시 오식도동 859	6,498.7	
			2	군산시 오식도동 859-1	3,451.4	
			3	군산시 오식도동 859-2	3,466.2	
			4	군산시 오식도동 859-3	3,481.4	
			5	군산시 오식도동 859-4	3,496.0	
			6	군산시 오식도동 859-5	3,511.5	
			7	군산시 오식도동 859-6	3,526.0	
			8	군산시 오식도동 859-7	5,063.7	
			9	군산시 오식도동 859-8	6,879.7	
	14	45,640.8	1	군산시 오식도동 859-9	5,896.9	
			2	군산시 오식도동 859-10	5,107.3	
			3	군산시 오식도동 859-11	8,218.6	
			4	군산시 오식도동 859-12	9,985.0	
			5	군산시 오식도동 859-13	16,433.0	
	15	76,552.7	1	군산시 오식도동 859-20	13,275.4	
			2	군산시 오식도동 859-21	6,516.0	
			3	군산시 오식도동 859-22	6,522.7	
			4	군산시 오식도동 859-23	5,041.0	
			5	군산시 오식도동 859-24	10,022.8	
			6	군산시 오식도동 859-25	35,174.8	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	16	45,638.5	1	군산시 오식도동 859-14	4,911.4	
			2	군산시 오식도동 859-15	5,019.5	
			3	군산시 오식도동 859-16	3,395.3	
			4	군산시 오식도동 859-17	5,679.7	
			5	군산시 오식도동 859-18	13,409.0	
			6	군산시 오식도동 859-38	3,306.0	
			7	군산시 오식도동 859-39	3,305.9	
			8	군산시 오식도동 859-40	3,305.8	
			9	군산시 오식도동 859-41	3,305.9	
	17	73,483.9	1	군산시 오식도동 859-26	1,602.7	
			2	군산시 오식도동 859-27	1,647.7	
			3	군산시 오식도동 859-28	3,267.5	
			4	군산시 오식도동 859-29	3,273.1	
			5	군산시 오식도동 859-30	3,277.0	
			6	군산시 오식도동 859-31	3,321.0	
			7	군산시 오식도동 859-32	9,995.6	
			8	군산시 오식도동 859-33	8,904.7	
			9	군산시 오식도동 859-34	16,409.0	
			10	군산시 오식도동 859-35	3,596.7	
			11	군산시 오식도동 859-36	1,659.9	
			12	군산시 오식도동 859-42	16,529.0	
	18 (계속)	115,302.0	1	군산시 오식도동 870	4,000.3	
			2	군산시 오식도동 871	2,155.7	
			3	군산시 오식도동 871-1	2,155.8	
			4	군산시 오식도동 871-2	2,155.8	
			5	군산시 오식도동 871-3	2,155.4	
			6	군산시 오식도동 871-15	6,999.6	
			7	군산시 오식도동 871-16	8,143.2	
			8	군산시 오식도동 871-17	16,998.8	
			9	군산시 오식도동 871-18	17,000.4	17,047.2
				군산시 오식도동 871-36	46.8	
			10	군산시 오식도동 871-19	18,322.7	
	11	군산시 오식도동 871-27	4,037.8			

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	18	115,302.0	12	군산시 오식도동 871-28	4,093.9	
			13	군산시 오식도동 871-29	4,093.0	
			14	군산시 오식도동 871-30	4,091.9	
			15	군산시 오식도동 871-31	4,091.4	
			16	군산시 오식도동 871-32	4,089.9	
			17	군산시 오식도동 871-33	4,088.7	
			18	군산시 오식도동 871-34	4,749.0	
			19	군산시 오식도동 871-38	1,831.9	
	19	88,244.6	1	군산시 오식도동 882	9,974.9	
			2	군산시 오식도동 882-1	6,611.7	
			3	군산시 오식도동 882-2	9,917.4	
			4	군산시 오식도동 882-3	9,942.5	
			5	군산시 오식도동 882-4	9,941.9	
			6	군산시 오식도동 882-5	6,612.1	
			7	군산시 오식도동 882-6	9,917.8	
			8	군산시 오식도동 882-7	9,163.6	
			9	군산시 오식도동 882-8	9,163.3	
			10	군산시 오식도동 882-9	6,999.4	
	20 (계속)	115,443.0	1	군산시 오식도동 871-4	1,653.0	
			2	군산시 오식도동 871-5	1,653.0	
			3	군산시 오식도동 871-6	1,652.8	
			4	군산시 오식도동 871-7	1,652.9	
			5	군산시 오식도동 871-8	4,352.1	
			6	군산시 오식도동 871-9	11,659.3	
			7	군산시 오식도동 871-10	16,805.8	
			8	군산시 오식도동 871-11	16,807.5	
			9	군산시 오식도동 871-12	9,981.5	
			10	군산시 오식도동 871-13	6,812.9	
			11	군산시 오식도동 871-14	4,157.9	
			12	군산시 오식도동 871-20	1,652.9	
			13	군산시 오식도동 871-21	7,659.2	
			14	군산시 오식도동 871-22	4,965.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	20	115,443.0	15	군산시 오식도동 871-23	6,599.4	
			16	군산시 오식도동 871-24	6,610.1	
			17	군산시 오식도동 871-25	6,609.7	
			18	군산시 오식도동 871-26	2,504.5	
			19	군산시 오식도동 871-37	1,653.2	
	21	72,798.6	1	군산시 오식도동 884	14,855.7	
			2	군산시 오식도동 884-1	6,611.5	
			3	군산시 오식도동 884-2	6,611.5	
			4	군산시 오식도동 884-3	3,526.4	
			5	군산시 오식도동 884-4	3,698.9	
			6	군산시 오식도동 884-5	3,526.2	
			7	군산시 오식도동 884-6	6,611.5	
			8	군산시 오식도동 884-7	6,611.5	
			9	군산시 오식도동 884-8	6,486.6	
			10	군산시 오식도동 884-9	6,611.6	
			11	군산시 오식도동 884-10	3,353.5	
			12	군산시 오식도동 884-11	4,293.7	
	22	64,919.8	1	군산시 소룡동 1669	17,308.9	
			2	군산시 소룡동 1669-2	9,898.1	
			3	군산시 소룡동 1669-3	4,581.0	
			4	군산시 소룡동 1669-4	7,361.3	
			5	군산시 소룡동 1669-5	3,397.9	
			6	군산시 소룡동 1669-6	3,398.4	
			7	군산시 소룡동 1669-7	3,398.6	
			8	군산시 소룡동 1669-8	3,398.2	
			9	군산시 소룡동 1669-9	3,582.3	
			10	군산시 소룡동 1669-12	4,297.5	
			11	군산시 소룡동 1669-13	4,297.6	
	23	193,288.1	1	군산시 소룡동 1632	114,490.6	
			2	군산시 소룡동 1669-1	17,509.4	
			3	군산시 소룡동 1669-10	61,288.1	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	24	235,006.8	1	군산시 소룡동 1633	63,123.7	
			2	군산시 소룡동 1670	15,794.3	
			3	군산시 소룡동 1670-1	15,794.4	
			4	군산시 소룡동 1670-2	18,210.5	
			5	군산시 소룡동 1670-3	18,210.6	
			6	군산시 소룡동 1670-4	31,524.8	
			7	군산시 소룡동 1671	72,348.5	
	25	126,983.1	1	군산시 오식도동 832-1	7,468.5	
			2	군산시 오식도동 832-2	6,750.0	
			3	군산시 오식도동 832-3	3,374.8	
			4	군산시 오식도동 832-4	3,136.5	
			5	군산시 오식도동 832-5	9,009.8	
			6	군산시 오식도동 832-6	4,505.0	
			7	군산시 오식도동 832-7	4,505.0	
			8	군산시 오식도동 832-8	5,260.1	
			9	군산시 오식도동 832-9	3,305.8	
			10	군산시 오식도동 832-10	33,057.9	
			11	군산시 오식도동 832-11	4,684.7	
			12	군산시 오식도동 832-12	15,478.9	
			13	군산시 오식도동 832-13	16,528.9	
			14	군산시 오식도동 832-14	6,611.3	
			15	군산시 오식도동 832-15	3,305.9	
	26 (계속)	45,810.6	1	군산시 오식도동 833-1	2,540.3	
			2	군산시 오식도동 833-2	2,554.4	
			3	군산시 오식도동 833-3	2,543.0	
			4	군산시 오식도동 833-4	2,545.5	
			5	군산시 오식도동 833-5	2,544.5	
			6	군산시 오식도동 833-6	2,542.6	
			7	군산시 오식도동 833-7	2,541.9	
			8	군산시 오식도동 833-8	2,547.3	
			9	군산시 오식도동 833-9	2,543.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	26	45,810.6	10	군산시 오식도동 833-10	2,561.7	
			11	군산시 오식도동 833-11	2,564.7	
			12	군산시 오식도동 833-12	2,542.0	
			13	군산시 오식도동 833-13	2,542.5	
			14	군산시 오식도동 833-14	2,539.5	
			15	군산시 오식도동 833-15	2,539.2	
			16	군산시 오식도동 833-16	2,539.7	
			17	군산시 오식도동 833-17	2,542.4	
			18	군산시 오식도동 833-18	2,535.7	
	27	36,633.1	1	군산시 오식도동 834-1	1,674.6	
			2	군산시 오식도동 834-2	1,678.2	
			3	군산시 오식도동 834-3	1,661.9	
			4	군산시 오식도동 834-4	1,664.5	
			5	군산시 오식도동 834-5	1,663.5	
			6	군산시 오식도동 834-6	1,663.5	
			7	군산시 오식도동 834-7	1,664.5	
			8	군산시 오식도동 834-8	1,665.3	
			9	군산시 오식도동 834-9	1,662.6	
			10	군산시 오식도동 834-10	1,666.9	
			11	군산시 오식도동 834-11	1,664.2	
			12	군산시 오식도동 834-12	1,680.1	
			13	군산시 오식도동 834-13	1,673.0	
14	군산시 오식도동 834-14	1,658.9				
15	군산시 오식도동 834-15	1,660.1				
16	군산시 오식도동 834-16	1,659.8				
17	군산시 오식도동 834-17	1,661.1				
18	군산시 오식도동 834-18	1,661.9				
19	군산시 오식도동 834-19	1,660.8				
20	군산시 오식도동 834-20	1,661.6				
21	군산시 오식도동 834-21	1,662.6				
22	군산시 오식도동 834-22	1,663.5				

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	28	55,051.0	1	군산시 오식도동 835-1	3,973.6	
			2	군산시 오식도동 835-2	3,948.0	
			3	군산시 오식도동 835-3	3,931.5	
			4	군산시 오식도동 835-4	3,929.1	
			5	군산시 오식도동 835-5	3,928.9	
			6	군산시 오식도동 835-6	3,928.1	
			7	군산시 오식도동 835-7	1,964.0	
			8	군산시 오식도동 835-8	3,912.6	
			9	군산시 오식도동 835-9	3,925.9	
			10	군산시 오식도동 835-10	3,926.5	
			11	군산시 오식도동 835-11	3,928.1	
			12	군산시 오식도동 835-12	3,928.5	
			13	군산시 오식도동 835-13	3,930.2	
			14	군산시 오식도동 835-14	3,932.1	
			15	군산시 오식도동 835-15	1,963.9	
	29	98,638.5	1	군산시 오식도동 813	8,274.3	
			2	군산시 오식도동 813-11	15,868.4	
			3	군산시 오식도동 813-12	10,000.0	
			4	군산시 오식도동 813-13	16,599.4	
			5	군산시 오식도동 813-14	6,502.1	
			6	군산시 오식도동 813-15	11,697.9	
			7	군산시 오식도동 813-18	3,370.7	
			8	군산시 오식도동 813-19	4,956.9	
			9	군산시 오식도동 813-20	9,802.2	
			10	군산시 오식도동 813-36	8,264.5	
			11	군산시 오식도동 813-37	3,302.1	
	30	97,530.3	1	군산시 오식도동 816	33,057.9	
			2	군산시 오식도동 816-1	6,719.9	
			3	군산시 오식도동 816-2	3,305.8	
			4	군산시 오식도동 816-3	6,611.8	
			5	군산시 오식도동 816-4	6,611.7	
			6	군산시 오식도동 816-5	8,965.5	
			7	군산시 오식도동 816-6	16,528.9	
			8	군산시 오식도동 816-7	3,940.0	
			9	군산시 오식도동 816-8	11,788.8	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
산업2 (전략 산업 육성 지구)	31	81,978.8	1	군산시 소룡동 1631	56,820.0	
			2	군산시 소룡동 1631-1	19,835.1	
			3	군산시 소룡동 1631-5	5,323.7	
	32	81,886.9	1	군산시 소룡동 1635	17,345.1	
			2	군산시 소룡동 1635-1	13,748.4	
			3	군산시 소룡동 1635-2	3,672.1	
			4	군산시 소룡동 1635-3	8,265.2	
			5	군산시 소룡동 1635-4	6,614.9	
			6	군산시 소룡동 1635-5	15,712.3	
			7	군산시 소룡동 1635-6	16,528.9	
	33	81,710.5	1	군산시 소룡동 1648	5,670.5	
			2	군산시 소룡동 1648-1	5,785.0	
			3	군산시 소룡동 1648-2	16,529.9	
			4	군산시 소룡동 1648-3	6,611.8	
			5	군산시 소룡동 1648-4	5,785.2	
			6	군산시 소룡동 1648-5	9,919.4	
			7	군산시 소룡동 1648-6	9,917.8	
			8	군산시 소룡동 1648-7	5,784.8	
			9	군산시 소룡동 1648-8	4,960.6	
			10	군산시 소룡동 1648-9	5,785.4	
			11	군산시 소룡동 1648-10	4,960.1	
34 (계속)	184,408.6	1	군산시 오식도동 813-1	2,193.5	16,576.4	
			군산시 오식도동 1014	14,382.9		
		2	군산시 오식도동 813-2	6,377.0	16,624.0	
			군산시 오식도동 1013	10,247.0		
		3	군산시 오식도동 813-3	10,268.0	16,603.0	
			군산시 오식도동 1012	6,335.0		
		4	군산시 오식도동 813-6	10,000.0		
		5	군산시 오식도동 813-7	9,716.3		
6	군산시 오식도동 813-8	3,482.9				
7	군산시 오식도동 813-9	6,440.5				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고			
			위 치	면적(㎡)				
산업2 (전략 산업 육성 지구)	34	184,408.6	8	군산시 오식도동 813-22	8,977.3	9,461.7		
				군산시 오식도동 1010	484.4			
			9	군산시 오식도동 813-24	3,323.5			
			10	군산시 오식도동 813-25	5,747.7			
			11	군산시 오식도동 813-26	45,745.9			
			12	군산시 오식도동 813-27	5,785.3			
			13	군산시 오식도동 813-28	3,323.7			
			14	군산시 오식도동 813-29	6,441.1			
			15	군산시 오식도동 813-32	5,785.2			
			16	군산시 오식도동 813-33	6,612.5			
			17	군산시 오식도동 813-34	4,468.7	6,788.4		
				군산시 오식도동 1011	2,319.7			
			18	군산시 오식도동 813-35	5,950.5			
			35	141,695.4	1	군산시 오식도동 815-1	12,975.3	
					2	군산시 오식도동 815-2	11,530.3	
					3	군산시 오식도동 815-3	9,000.3	
					4	군산시 오식도동 815-4	5,340.1	
					5	군산시 오식도동 815-5	3,305.7	
	6	군산시 오식도동 815-6			13,884.5			
	7	군산시 오식도동 815-7			47,801.9			
	8	군산시 오식도동 815-8			8,110.4			
	9	군산시 오식도동 815-9			8,039.7			
	10	군산시 오식도동 815-10			8,041.6			
	11	군산시 오식도동 815-11			8,225.0			
	12	군산시 오식도동 815-12			2,728.4			
	13	군산시 오식도동 815-13			2,712.2			
	36 (계속)	96,325.0	1	군산시 오식도동 815-15	32,486.5			
			2	군산시 오식도동 815-16	4,237.9			
3			군산시 오식도동 815-18	30,712.4				
4			군산시 오식도동 815-19	3,586.1				
5			군산시 오식도동 815-20	2,299.0				
6			군산시 오식도동 815-21	3,586.1				
7			군산시 오식도동 815-22	4,237.4				
8			군산시 오식도동 815-23	7,584.2				
9			군산시 오식도동 815-24	7,595.4				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업2 (전략 산업 육성 지구)	37	37,592.7	1	군산시 소룡동 1636	7,223.2	
			2	군산시 소룡동 1636-1	3,510.7	
			3	군산시 소룡동 1636-2	3,502.7	
			4	군산시 소룡동 1636-3	3,305.7	
			5	군산시 소룡동 1636-4	1,983.5	
			6	군산시 소룡동 1636-5	7,272.7	
			7	군산시 소룡동 1636-6	4,772.5	
			8	군산시 소룡동 1636-7	3,328.7	
			9	군산시 소룡동 1636-8	2,693.0	
	38	80,666.9	1	군산시 소룡동 1646	7,954.4	
			2	군산시 소룡동 1646-1	6,599.9	
			3	군산시 소룡동 1646-2	1,653.7	
			4	군산시 소룡동 1646-3	4,751.6	
			5	군산시 소룡동 1646-4	1,983.3	
			6	군산시 소룡동 1646-5	1,983.7	
			7	군산시 소룡동 1646-6	3,306.3	
			8	군산시 소룡동 1646-7	4,498.9	
			9	군산시 소룡동 1646-8	4,959.3	
			10	군산시 소룡동 1647-1	3,305.0	
			11	군산시 소룡동 1647-2	8,250.2	
			12	군산시 소룡동 1647-4	3,307.1	
			13	군산시 소룡동 1647-5	21,119.3	
			14	군산시 소룡동 1647-6	3,885.5	
15	군산시 소룡동 1647-7	1,256.0				
16	군산시 소룡동 1647-8	1,852.7				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업2 (전략 산업 육성 지구)	39	10,139.7	1	군산시 소룡동 1650	1,983.7	
			2	군산시 소룡동 1650-1	3,527.9	
			3	군산시 소룡동 1650-2	3,305.6	
			4	군산시 소룡동 1650-4	1,322.5	
	40	18,800.0	1	군산시 오식도동 814-4	18,800.0	
	41	86,051.7	1	군산시 소룡동 1640	13,223.1	
			2	군산시 소룡동 1640-1	8,968.4	
			3	군산시 소룡동 1640-2	8,365.1	
			4	군산시 소룡동 1640-3	6,612.3	
			5	군산시 소룡동 1640-4	4,958.8	
			6	군산시 소룡동 1640-5	24,088.9	
			7	군산시 소룡동 1640-7	1,652.9	
			8	군산시 소룡동 1640-8	3,306.1	
			9	군산시 소룡동 1640-9	3,306.0	
			10	군산시 소룡동 1640-10	6,611.5	
			11	군산시 소룡동 1640-11	4,958.6	
	42	75,180.6	1	군산시 소룡동 1641	23,312.1	
			2	군산시 소룡동 1641-1	6,610.8	
			3	군산시 소룡동 1641-2	5,588.0	
			4	군산시 소룡동 1641-3	6,611.7	
5			군산시 소룡동 1641-4	33,058.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업3 (자유 무역 지구)	1	135,422.9	1	군산시 오식도동 500-1	41,385.4	
			2	군산시 오식도동 500-2	19,679.4	
			3	군산시 오식도동 500-3	14,064.9	
			4	군산시 오식도동 500-4	15,506.0	
			5	군산시 오식도동 500-6	14,828.2	
			6	군산시 오식도동 500-7	14,513.9	
			7	군산시 오식도동 500-8	15,445.1	
	2	106,020.7	1	군산시 오식도동 509-1	15,362.4	
			2	군산시 오식도동 509-2	14,503.7	
			3	군산시 오식도동 509-3	14,478.7	
			4	군산시 오식도동 509-4	14,105.8	
			5	군산시 오식도동 509-5	20,193.2	
			6	군산시 오식도동 509-6	10,775.0	
			7	군산시 오식도동 509-7	8,201.4	
			8	군산시 오식도동 509-8	4,199.9	
			9	군산시 오식도동 509-10	4,200.6	
	3	140,422.7	1	군산시 오식도동 501-1	14,597.3	
			2	군산시 오식도동 501-2	9,658.3	
			3	군산시 오식도동 501-3	13,510.1	
			4	군산시 오식도동 501-4	13,523.4	
			5	군산시 오식도동 501-5	14,861.6	
			6	군산시 오식도동 501-6	14,882.2	
			7	군산시 오식도동 501-7	13,541.5	
			8	군산시 오식도동 501-8	13,546.3	
			9	군산시 오식도동 501-10	11,331.6	
			10	군산시 오식도동 501-11	3,840.1	
			11	군산시 오식도동 501-12	4,767.8	
			12	군산시 오식도동 501-14	12,362.5	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
산업3 (자유 무역 지구)	4	189,439.8	1	군산시 오식도동 510-1	20,203.9	
			2	군산시 오식도동 510-2	18,397.0	
			3	군산시 오식도동 510-3	18,371.7	
			4	군산시 오식도동 510-4	9,907.0	
			5	군산시 오식도동 510-5	20,208.1	
			6	군산시 오식도동 510-6	19,888.1	
			7	군산시 오식도동 510-7	27,006.6	
			8	군산시 오식도동 510-9	18,130.5	
			9	군산시 오식도동 510-10	19,685.2	
			10	군산시 오식도동 510-12	9,173.6	
			11	군산시 오식도동 510-13	8,468.1	
	5	158,859.7	1	군산시 오식도동 502-1	158,859.7	
	6	146,262.4	1	군산시 오식도동 511-1	93,586.7	
			2	군산시 오식도동 511-2	13,106.5	
			3	군산시 오식도동 511-3	12,797.5	
			4	군산시 오식도동 511-4	12,782.5	
			5	군산시 오식도동 511-5	6,996.4	
			6	군산시 오식도동 511-6	6,992.8	
	7	94,731.2	1	군산시 오식도동 512-1	8,489.5	
			2	군산시 오식도동 512-2	11,038.1	
			3	군산시 오식도동 512-3	11,166.7	
			4	군산시 오식도동 512-4	17,226.9	
			5	군산시 오식도동 512-5	8,337.4	
			6	군산시 오식도동 512-6	8,973.5	
			7	군산시 오식도동 512-7	17,894.4	
			8	군산시 오식도동 512-8	8,829.4	
			9	군산시 오식도동 512-9	2,775.3	
	8 (계속)	111,847.5	1	군산시 오식도동 514-1	9,873.0	
			2	군산시 오식도동 514-2	5,927.0	
			3	군산시 오식도동 514-3	3,381.1	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고			
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )				
산업3 (자유 무역 지구)	8	111,847.5	4	군산시 오식도동 514-4	13,524.5				
			5	군산시 오식도동 514-5	18,108.0				
			6	군산시 오식도동 514-6	12,902.6				
			7	군산시 오식도동 514-7	6,887.5				
			8	군산시 오식도동 514-8	6,692.5				
			9	군산시 오식도동 514-9	6,691.9				
			10	군산시 오식도동 514-10	6,688.9				
			11	군산시 오식도동 514-11	4,294.6				
			12	군산시 오식도동 514-12	7,528.5				
			13	군산시 오식도동 514-13	2,974.0				
			14	군산시 오식도동 514-14	2,388.9				
			15	군산시 오식도동 514-15	3,984.5				
			산업4 (신재생 에너지 육성 지구)	1	112,607.9	1	군산시 비응도동 30	26,667.5	
						2	군산시 비응도동 30-1	11,754.7	
						3	군산시 비응도동 30-10	19,812.8	
4	군산시 비응도동 30-11	6,000.1							
5	군산시 비응도동 30-12	13,200.6				16,506.4			
	군산시 비응도동 30-15	3,305.8							
6	군산시 비응도동 30-16	26,900.4							
7	군산시 비응도동 30-22	4,966.0							
2	35,553.6	1		군산시 비응도동 30-2	5,146.6				
		2		군산시 비응도동 30-4	1,652.9				
		3		군산시 비응도동 30-5	3,305.7				
		4		군산시 비응도동 30-6	4,958.7				
		5		군산시 비응도동 30-7	3,306.1				
		6		군산시 비응도동 30-8	3,305.9				
		7		군산시 비응도동 30-9	3,305.8				
		8	군산시 비응도동 30-20	1,653.0					
		9	군산시 비응도동 30-21	8,918.9					

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
산업4 (신재생 에너지 육성 지구)	3	655,057.3	1	군산시 비응도동 36-1	102,476.9	
			2	군산시 비응도동 36-4	229,309.5	
			3	군산시 비응도동 36-6	189,020.3	
			4	군산시 비응도동 36-11	9,607.4	
			5	군산시 비응도동 36-12	6,612.3	
			6	군산시 비응도동 36-13	21,487.8	
			7	군산시 비응도동 36-17	674.8	
			8	군산시 비응도동 36-20	95,868.3	
	4	51,393.9	1	군산시 비응도동 36-5	16,529.0	
			2	군산시 비응도동 36-9	9,940.4	
			3	군산시 비응도동 36-16	325.7	
			4	군산시 비응도동 36-24	9,206.0	
			5	군산시 비응도동 36-25	6,790.9	
			6	군산시 비응도동 36-26	6,777.9	
7			군산시 비응도동 36-28	1,824.0		
산업5 (항만 물류 특화 지구)	1 (계속)	1,546,186.2	1	군산시 비응도동 4-2	372,058.8	
			2	군산시 비응도동 133	111,567.1	
			3	군산시 오식도동 no data	328,804.2	
			4	군산시 오식도동 812	55,651.2	58,719.1
				군산시 오식도동 839-5	3,067.9	
			5	군산시 오식도동 812-1	63,600.0	67,011.5
				군산시 오식도동 839-6	3,411.5	
			6	군산시 오식도동 812-2	170,874.8	
			7	군산시 오식도동 812-4	15,682.0	23,176.8
				군산시 오식도동 812-5	7,494.8	
			8	군산시 오식도동 839	111,391.5	
			9	군산시 오식도동 839-1	7,406.3	41,575.0
				군산시 오식도동 839-2	1,461.7	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
산업5 (항만 물류 특화 지구)	1	1,546,186.2	9	군산시 오식도동 839-7	695.1	41,575.0
				군산시 오식도동 839-8	10.6	
				군산시 오식도동 839-9	727.2	
				군산시 오식도동 839-10	52.4	
				군산시 오식도동 839-11	85.6	
				군산시 오식도동 839-12	28,544.7	
				군산시 오식도동 839-13	188.0	
				군산시 오식도동 839-14	1,890.0	
				군산시 오식도동 839-15	334.0	
			군산시 오식도동 839-16	179.4		
			10	nodata	127,119.1	
			11	군산시 소룡동 1582	1,367.7	
			12	군산시 소룡동 1582-9	42,038.1	
			13	군산시 소룡동 1582-15	3,530.3	23,194.6
				군산시 소룡동 1582-45	9,110.0	
				군산시 소룡동 1582-46	6,775.1	
				군산시 소룡동 1582-61	368.0	
				군산시 소룡동 1582-62	557.6	
				군산시 소룡동 1582-69	800.9	
	군산시 소룡동 1582-71	1,077.4				
	군산시 소룡동 1582-72	975.3				
	14	군산시 소룡동 1582-24	16,159.1			
	15	군산시 소룡동 1582-25	959.0	3,572.2		
		군산시 소룡동 1582-65	2,613.2			
	16	군산시 소룡동 1582-26	47,556.6			
	2 (계속)	135,280.8	1	군산시 소룡동 1582-2	365.9	29,622.4
				군산시 소룡동 1582-10	29,256.5	
2			군산시 소룡동 1582-11	83,105.0	91,491.8	
			군산시 소룡동 1582-37	424.3		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
산업5 (항만 물류 특화 지구)	2	135,280.8	2	군산시 소룡동 1582-38	1,274.0	91,491.8
				군산시 소룡동 1582-39	6,688.5	
			3	군산시 소룡동 1582-16	1,917.6	6,460.5
				군산시 소룡동 1582-64	4,542.9	
	4	군산시 소룡동 1582-63	7,706.1			
	3	176,562.4	1	군산시 소룡동 1582-4	129,913.5	163,399.6
				군산시 소룡동 1582-27	1,480.9	
				군산시 소룡동 1582-32	8,800.5	
				군산시 소룡동 1582-33	9,518.8	
				군산시 소룡동 1582-42	700.7	
				군산시 소룡동 1582-43	12,985.2	
			2	군산시 소룡동 1582-58	11,843.8	13,162.8
				군산시 소룡동 1582-66	194.1	
		군산시 소룡동 1582-67	128.8			
		군산시 소룡동 1582-68	996.1			
	4 (계속)	187,392.5	1	군산시 소룡동 1582-6	38,476.7	
			2	군산시 소룡동 1582-8	15.6	1,529.8
				군산시 소룡동 1582-14	681.4	
				군산시 소룡동 1582-20	26.1	
				군산시 소룡동 1582-21	207.4	
				군산시 소룡동 1582-41	533.5	
군산시 소룡동 1582-54				65.8		
3			군산시 소룡동 1582-12	1,446.6		
4			군산시 소룡동 1582-13	33,259.9	36,390.1	
			군산시 소룡동 1582-17	24.1		
			군산시 소룡동 1582-40	3,106.1		
5			군산시 소룡동 1582-18	10,166.9	19,086.3	
			군산시 소룡동 1582-23	7,755.3		
	군산시 소룡동 1582-57	1,164.1				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고		
			위 치	면적(㎡)			
산업5 (항만 물류 특화 지구)	4	187,392.5	6	군산시 소룡동 1582-19	11,691.7	12,167.2	
				군산시 소룡동 1582-30	64.1		
				군산시 소룡동 1582-47	230.6		
				군산시 소룡동 1582-48	73.5		
				군산시 소룡동 1582-49	107.3		
			7	군산시 소룡동 1582-28	20,352.1		
			8	군산시 소룡동 1582-29	15,895.0		
			9	군산시 소룡동 1582-31	3,435.9	3,622.5	
				군산시 소룡동 1582-36	186.6		
			10	군산시 소룡동 1582-34	23,057.8		
				11	군산시 소룡동 1582-35	56.4	8,437.3
					군산시 소룡동 1582-50	8,192.2	
					군산시 소룡동 1582-51	94.0	
군산시 소룡동 1582-52	94.7						
12	군산시 소룡동 1582-55	968.1	1,026.6				
	군산시 소룡동 1582-56	58.5					
13	군산시 소룡동 1582-60	5,904.5					
폐기물 처리장	폐1	100,152.0	1	군산시 소룡동 1585	100,152.0		
	폐2	336,016.5	1	군산시 비응도동 25	183,703.7	336,016.5	
			2	군산시 비응도동 27	152,312.8		
폐3	32,548.7	1	군산시 소룡동 1662	32,548.7			

## 2) 공동주택용지

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
합 계		196,745.9	-		196,745.9	인접 획지 분할 및 합병 불가
공동1	1	38,038.8	1	군산시 오식도동 505	38,038.8	
	2	92,908.0	1	군산시 오식도동 805-3	39,884.1	
			2	군산시 오식도동 805-4	53,023.9	
	3	65,799.1	1	군산시 오식도동 806-2	34,668.0	
			2	군산시 오식도동 806-3	31,131.1	

### 3) 단독주택용지

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
합계		227,655.3	-		227,655.3	인접 획지 분할 및 합병 불가
단독1	1	4,082.0	1	군산시 오식도동 592-1	204.6	
			2	군산시 오식도동 592-2	229.9	
			3	군산시 오식도동 592-3	229.7	
			4	군산시 오식도동 592-4	229.6	
			5	군산시 오식도동 592-5	229.8	
			6	군산시 오식도동 592-6	229.6	
			7	군산시 오식도동 592-7	219.0	
			8	군산시 오식도동 592-8	229.3	
			9	군산시 오식도동 592-9	213.7	
			10	군산시 오식도동 592-10	223.2	
			11	군산시 오식도동 592-11	230.2	
			12	군산시 오식도동 592-12	230.0	
			13	군산시 오식도동 592-13	229.9	
			14	군산시 오식도동 592-14	230.0	
			15	군산시 오식도동 592-15	229.7	
			16	군산시 오식도동 592-16	240.3	
			17	군산시 오식도동 592-17	229.7	
			18	군산시 오식도동 592-18	223.8	
	2 (계속)	3,109.2	1	군산시 오식도동 596-1	218.2	
			2	군산시 오식도동 596-2	224.6	
			3	군산시 오식도동 596-3	224.5	
			4	군산시 오식도동 596-4	224.5	
			5	군산시 오식도동 596-5	224.4	
			6	군산시 오식도동 596-6	224.5	
			7	군산시 오식도동 596-7	208.5	
			8	군산시 오식도동 596-8	218.8	
			9	군산시 오식도동 596-9	224.6	
			10	군산시 오식도동 596-10	224.6	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	2	3,109.2	11	군산시 오식도동 596-11	224.6	
			12	군산시 오식도동 596-12	224.5	
			13	군산시 오식도동 596-13	224.5	
			14	군산시 오식도동 596-14	218.4	
	3	3,117.4	1	군산시 오식도동 597-1	218.9	
			2	군산시 오식도동 597-2	225.1	
			3	군산시 오식도동 597-3	225.1	
			4	군산시 오식도동 597-4	225.3	
			5	군산시 오식도동 597-5	225.4	
			6	군산시 오식도동 597-6	225.5	
			7	군산시 오식도동 597-7	219.2	
			8	군산시 오식도동 597-8	217.4	
			9	군산시 오식도동 597-9	223.9	
			10	군산시 오식도동 597-10	223.6	
			11	군산시 오식도동 597-11	223.6	
			12	군산시 오식도동 597-12	223.5	
			13	군산시 오식도동 597-13	223.4	
			14	군산시 오식도동 597-14	217.5	
	4	3,117.5	1	군산시 오식도동 598-1	218.7	
			2	군산시 오식도동 598-2	224.7	
			3	군산시 오식도동 598-3	224.7	
			4	군산시 오식도동 598-4	224.7	
			5	군산시 오식도동 598-5	224.5	
			6	군산시 오식도동 598-6	224.5	
			7	군산시 오식도동 598-7	218.1	
			8	군산시 오식도동 598-8	217.9	
			9	군산시 오식도동 598-9	224.2	
			10	군산시 오식도동 598-10	224.2	
			11	군산시 오식도동 598-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 598-12	224.4	
			13	군산시 오식도동 598-13	224.5	
			14	군산시 오식도동 598-14	218.1	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독1	5	3,106.2	1	군산시 오식도동 599-1	218.4	
			2	군산시 오식도동 599-2	224.3	
			3	군산시 오식도동 599-3	224.4	
			4	군산시 오식도동 599-4	224.5	
			5	군산시 오식도동 599-5	224.6	
			6	군산시 오식도동 599-6	224.7	
			7	군산시 오식도동 599-7	218.4	
			8	군산시 오식도동 599-8	218.1	
			9	군산시 오식도동 599-9	224.4	
			10	군산시 오식도동 599-10	224.3	
			11	군산시 오식도동 599-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 599-12	224.1	
			13	군산시 오식도동 599-13	224.0	
			14	군산시 오식도동 599-14	207.7	
	6	3,105.4	1	군산시 오식도동 609-1	208.7	
			2	군산시 오식도동 609-2	224.1	
			3	군산시 오식도동 609-3	224.2	
			4	군산시 오식도동 609-4	224.2	
			5	군산시 오식도동 609-5	224.2	
			6	군산시 오식도동 609-6	224.4	
			7	군산시 오식도동 609-7	217.7	
			8	군산시 오식도동 609-8	218.2	
			9	군산시 오식도동 609-9	224.5	
			10	군산시 오식도동 609-10	224.4	
			11	군산시 오식도동 609-11	224.4	
			12	군산시 오식도동 609-12	224.2	
			13	군산시 오식도동 609-13	224.2	
			14	군산시 오식도동 609-14	218.0	
	7 (계속)	3,114.6	1	군산시 오식도동 610-1	218.5	
			2	군산시 오식도동 610-2	223.9	
			3	군산시 오식도동 610-3	223.9	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고			
			위 치	면적(㎡)				
단독1	7	3,114.6	4	군산시 오식도동 610-4	223.9			
			5	군산시 오식도동 610-5	223.9			
			6	군산시 오식도동 610-6	223.7			
			7	군산시 오식도동 610-7	217.6			
			8	군산시 오식도동 610-8	218.1			
			9	군산시 오식도동 610-9	224.6			
			10	군산시 오식도동 610-10	224.5			
			11	군산시 오식도동 610-11	224.4			
			12	군산시 오식도동 610-12	224.4			
			13	군산시 오식도동 610-13	224.4			
			14	군산시 오식도동 610-14	218.8			
			8	3,118.1	1	군산시 오식도동 611-1	217.5	
					2	군산시 오식도동 611-2	224.1	
					3	군산시 오식도동 611-3	224.0	
	4	군산시 오식도동 611-4			224.0			
	5	군산시 오식도동 611-5			223.9			
	6	군산시 오식도동 611-6			223.9			
	7	군산시 오식도동 611-7			219.0			
	8	군산시 오식도동 611-8			218.2			
	9	군산시 오식도동 611-9			224.6			
	10	군산시 오식도동 611-10			224.6			
	11	군산시 오식도동 611-11			224.7			
	12	군산시 오식도동 611-12			224.8			
	13	군산시 오식도동 611-13			224.9			
	14	군산시 오식도동 611-14			219.9			
	9 (계속)	3,106.9	1	군산시 오식도동 612-1	218.7			
			2	군산시 오식도동 612-2	224.4			
			3	군산시 오식도동 612-3	224.3			
			4	군산시 오식도동 612-4	224.3			
			5	군산시 오식도동 612-5	224.1			
			6	군산시 오식도동 612-6	224.0			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독1	9	3,106.9	7	군산시 오식도동 612-7	218.2	
			8	군산시 오식도동 612-8	208.3	
			9	군산시 오식도동 612-9	224.2	
			10	군산시 오식도동 612-10	224.2	
			11	군산시 오식도동 612-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 612-12	224.5	
			13	군산시 오식도동 612-13	224.5	
			14	군산시 오식도동 612-14	218.9	
	10	4,087.9	1	군산시 오식도동 622-1	223.1	
			2	군산시 오식도동 622-2	230.1	
			3	군산시 오식도동 622-3	230.0	
			4	군산시 오식도동 622-4	230.0	
			5	군산시 오식도동 622-5	230.3	
			6	군산시 오식도동 622-6	230.2	
			7	군산시 오식도동 622-7	230.4	
			8	군산시 오식도동 622-8	230.3	
			9	군산시 오식도동 622-9	223.8	
			10	군산시 오식도동 622-10	204.2	
			11	군산시 오식도동 622-11	230.4	
			12	군산시 오식도동 622-12	230.2	
			13	군산시 오식도동 622-13	230.2	
			14	군산시 오식도동 622-14	230.5	
			15	군산시 오식도동 622-15	230.1	
			16	군산시 오식도동 622-16	230.2	
			17	군산시 오식도동 622-17	230.1	
			18	군산시 오식도동 622-18	213.8	
	11 (계속)	3,644.3	1	군산시 오식도동 593-1	213.8	
			2	군산시 오식도동 593-2	229.4	
			3	군산시 오식도동 593-3	229.4	
			4	군산시 오식도동 593-4	229.3	
			5	군산시 오식도동 593-5	229.3	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고		
			위 치		면적(㎡)			
단독1	11	3,644.3	6	군산시 오식도동 593-6	229.2			
			7	군산시 오식도동 593-7	229.3			
			8	군산시 오식도동 593-9	223.4			
			9	군산시 오식도동 593-10	229.7			
			10	군산시 오식도동 593-11	229.6			
			11	군산시 오식도동 593-12	229.6			
			12	군산시 오식도동 593-13	229.6			
			13	군산시 오식도동 593-14	229.6			
			14	군산시 오식도동 593-15	229.7			
			15	군산시 오식도동 593-16	229.8			
			16	군산시 오식도동 593-17	223.6			
			12	3,103.0	1	군산시 오식도동 600-1	218.0	
					2	군산시 오식도동 600-2	224.2	
					3	군산시 오식도동 600-3	224.1	
					4	군산시 오식도동 600-4	223.9	
					5	군산시 오식도동 600-5	224.1	
	6	군산시 오식도동 600-6			224.2			
	7	군산시 오식도동 600-7			207.8			
	8	군산시 오식도동 600-8			218.0			
	9	군산시 오식도동 600-9			224.2			
	10	군산시 오식도동 600-10			224.1			
	11	군산시 오식도동 600-11			224.0			
	12	군산시 오식도동 600-12			224.2			
	13	군산시 오식도동 600-13			224.3			
	14	군산시 오식도동 600-14			217.9			
	13 (계속)	3,122.0	1	군산시 오식도동 601-1	219.0			
			2	군산시 오식도동 601-2	225.6			
			3	군산시 오식도동 601-3	225.6			
			4	군산시 오식도동 601-4	225.3			
			5	군산시 오식도동 601-5	225.3			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고			
			위 치	면적(㎡)				
단독1	13	3,122.0	6	군산시 오식도동 601-6	225.3			
			7	군산시 오식도동 601-7	219.4			
			8	군산시 오식도동 601-8	218.0			
			9	군산시 오식도동 601-9	224.1			
			10	군산시 오식도동 601-10	224.1			
			11	군산시 오식도동 601-11	224.1			
			12	군산시 오식도동 601-12	224.1			
			13	군산시 오식도동 601-13	224.1			
			14	군산시 오식도동 601-14	218.0			
			14	3,118.3	1	군산시 오식도동 602-1	218.4	
					2	군산시 오식도동 602-2	225.0	
					3	군산시 오식도동 602-3	224.9	
					4	군산시 오식도동 602-4	225.0	
					5	군산시 오식도동 602-5	225.1	
	6	군산시 오식도동 602-6			225.1			
	7	군산시 오식도동 602-7			218.8			
	8	군산시 오식도동 602-8			217.7			
	9	군산시 오식도동 602-9			224.1			
	10	군산시 오식도동 602-10			224.0			
	11	군산시 오식도동 602-11			224.1			
	12	군산시 오식도동 602-12			224.2			
	13	군산시 오식도동 602-13			224.2			
	14	군산시 오식도동 602-14			217.7			
	15 (계속)	3,107.2	1	군산시 오식도동 603-1	219.1			
			2	군산시 오식도동 603-2	224.6			
			3	군산시 오식도동 603-3	224.6			
			4	군산시 오식도동 603-4	224.5			
			5	군산시 오식도동 603-5	224.7			
			6	군산시 오식도동 603-6	448.7			
			7	군산시 오식도동 603-7	218.4			
			8	군산시 오식도동 603-8	218.2			

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
단독1	15	3,107.2	9	군산시 오식도동 603-9	224.3	
			10	군산시 오식도동 603-10	224.1	
			11	군산시 오식도동 603-11	224.0	
			12	군산시 오식도동 603-12	224.0	
			13	군산시 오식도동 603-14	208.0	
	16	3,108.9	1	군산시 오식도동 613-1	208.7	
			2	군산시 오식도동 613-2	224.1	
			3	군산시 오식도동 613-3	224.2	
			4	군산시 오식도동 613-4	224.2	
			5	군산시 오식도동 613-5	224.2	
			6	군산시 오식도동 613-6	224.2	
			7	군산시 오식도동 613-7	218.6	
			8	군산시 오식도동 613-8	218.4	
			9	군산시 오식도동 613-9	224.6	
			10	군산시 오식도동 613-10	224.6	
			11	군산시 오식도동 613-11	224.5	
			12	군산시 오식도동 613-12	224.6	
			13	군산시 오식도동 613-13	224.7	
			14	군산시 오식도동 613-14	219.3	
	17	3,119.3	1	군산시 오식도동 614-1	216.3	
			2	군산시 오식도동 614-2	223.6	
			3	군산시 오식도동 614-3	223.8	
			4	군산시 오식도동 614-4	223.9	
			5	군산시 오식도동 614-5	224.2	
			6	군산시 오식도동 614-6	224.3	
			7	군산시 오식도동 614-7	218.5	
			8	군산시 오식도동 614-8	218.8	
			9	군산시 오식도동 614-9	225.5	
			10	군산시 오식도동 614-10	225.4	
			11	군산시 오식도동 614-11	225.4	
			12	군산시 오식도동 614-12	225.3	
			13	군산시 오식도동 614-13	225.2	
			14	군산시 오식도동 614-14	219.1	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	18	694.5	1	군산시 오식도동 615-4	356.5	
			2	군산시 오식도동 615-5	338.0	
	19	3,107.3	1	군산시 오식도동 616-1	218.5	
			2	군산시 오식도동 616-2	224.7	
			3	군산시 오식도동 616-3	224.6	
			4	군산시 오식도동 616-4	224.4	
			5	군산시 오식도동 616-5	224.5	
			6	군산시 오식도동 616-6	224.4	
			7	군산시 오식도동 616-7	218.0	
			8	군산시 오식도동 616-8	208.2	
			9	군산시 오식도동 616-9	224.5	
			10	군산시 오식도동 616-10	224.5	
			11	군산시 오식도동 616-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 616-12	224.4	
			13	군산시 오식도동 616-13	224.5	
			14	군산시 오식도동 616-14	217.8	
	20	2,607.4	1	군산시 오식도동 623-3	218.2	
			2	군산시 오식도동 623-4	217.8	
			3	군산시 오식도동 623-5	217.8	
			4	군산시 오식도동 623-6	217.7	
			5	군산시 오식도동 623-7	217.8	
			6	군산시 오식도동 623-8	222.7	
			7	군산시 오식도동 623-11	218.0	
			8	군산시 오식도동 623-12	218.0	
			9	군산시 오식도동 623-13	218.1	
			10	군산시 오식도동 623-14	218.0	
			11	군산시 오식도동 623-15	218.2	
			12	군산시 오식도동 623-16	205.1	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	21	3,649.0	1	군산시 오식도동 594-2	229.7	
			2	군산시 오식도동 594-3	229.7	
			3	군산시 오식도동 594-4	229.7	
			4	군산시 오식도동 594-5	229.7	
			5	군산시 오식도동 594-6	229.7	
			6	군산시 오식도동 594-7	229.4	
			7	군산시 오식도동 594-8	214.0	
			8	군산시 오식도동 594-9	224.0	
			9	군산시 오식도동 594-10	229.8	
			10	군산시 오식도동 594-11	229.7	
			11	군산시 오식도동 594-12	230.0	
			12	군산시 오식도동 594-13	229.9	
			13	군산시 오식도동 594-14	229.9	
			14	군산시 오식도동 594-15	230.1	
			15	군산시 오식도동 594-16	229.9	
			16	군산시 오식도동 594-17	223.8	
	22	3,104.8	1	군산시 오식도동 604-1	217.8	
			2	군산시 오식도동 604-2	224.2	
			3	군산시 오식도동 604-3	224.2	
			4	군산시 오식도동 604-4	224.1	
			5	군산시 오식도동 604-5	224.2	
			6	군산시 오식도동 604-6	224.3	
			7	군산시 오식도동 604-7	208.0	
			8	군산시 오식도동 604-8	218.4	
			9	군산시 오식도동 604-9	224.4	
			10	군산시 오식도동 604-10	224.5	
			11	군산시 오식도동 604-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 604-12	224.3	
			13	군산시 오식도동 604-13	224.3	
			14	군산시 오식도동 604-14	217.8	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독1	23	3,115.4	1	군산시 오식도동 605-1	217.6	
			2	군산시 오식도동 605-2	223.5	
			3	군산시 오식도동 605-3	223.5	
			4	군산시 오식도동 605-4	223.5	
			5	군산시 오식도동 605-5	223.4	
			6	군산시 오식도동 605-6	223.3	
			7	군산시 오식도동 605-7	222.1	
			8	군산시 오식도동 605-8	217.2	
			9	군산시 오식도동 605-9	223.6	
			10	군산시 오식도동 605-10	223.6	
			11	군산시 오식도동 605-11	223.6	
			12	군산시 오식도동 605-12	223.7	
			13	군산시 오식도동 605-13	223.8	
			14	군산시 오식도동 605-14	223.0	
	24	3,116.8	1	군산시 오식도동 606-1	218.2	
			2	군산시 오식도동 606-2	224.5	
			3	군산시 오식도동 606-3	224.6	
			4	군산시 오식도동 606-4	224.7	
			5	군산시 오식도동 606-5	224.7	
			6	군산시 오식도동 606-6	224.7	
			7	군산시 오식도동 606-7	218.2	
			8	군산시 오식도동 606-8	218.0	
			9	군산시 오식도동 606-9	224.3	
			10	군산시 오식도동 606-10	224.3	
			11	군산시 오식도동 606-11	224.3	
			12	군산시 오식도동 606-12	224.2	
			13	군산시 오식도동 606-13	224.2	
			14	군산시 오식도동 606-14	217.9	
	25 (계속)	3,107.6	1	군산시 오식도동 607-1	219.0	
			2	군산시 오식도동 607-2	224.5	
			3	군산시 오식도동 607-3	224.5	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고		
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )			
단독1	25	3,107.6	4	군산시 오식도동 607-4	224.4			
			5	군산시 오식도동 607-5	224.7			
			6	군산시 오식도동 607-6	224.4			
			7	군산시 오식도동 607-7	218.0			
			8	군산시 오식도동 607-8	218.5			
			9	군산시 오식도동 607-9	224.4			
			10	군산시 오식도동 607-10	224.5			
			11	군산시 오식도동 607-11	224.4			
			12	군산시 오식도동 607-12	224.3			
			13	군산시 오식도동 607-13	224.1			
			14	군산시 오식도동 607-14	207.9			
			26	3,105.0	1	군산시 오식도동 617-1	208.2	
					2	군산시 오식도동 617-2	224.1	
					3	군산시 오식도동 617-3	224.2	
	4	군산시 오식도동 617-4			224.3			
	5	군산시 오식도동 617-5			224.3			
	6	군산시 오식도동 617-6			224.4			
	7	군산시 오식도동 617-7			218.3			
	8	군산시 오식도동 617-8			218.0			
	9	군산시 오식도동 617-9			224.2			
	10	군산시 오식도동 617-10			224.1			
	11	군산시 오식도동 617-11			224.2			
	12	군산시 오식도동 617-12			224.1			
	13	군산시 오식도동 617-13			224.1			
	14	군산시 오식도동 617-14			218.5			
	27 (계속)	3,117.6	1	군산시 오식도동 618-1	218.1			
			2	군산시 오식도동 618-2	224.3			
			3	군산시 오식도동 618-3	224.3			
			4	군산시 오식도동 618-4	224.4			
			5	군산시 오식도동 618-5	224.5			
			6	군산시 오식도동 618-6	224.5			
			7	군산시 오식도동 618-7	219.1			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독1	27	3,117.6	8	군산시 오식도동 618-8	217.9	
			9	군산시 오식도동 618-9	224.4	
			10	군산시 오식도동 618-10	224.4	
			11	군산시 오식도동 618-11	224.2	
			12	군산시 오식도동 618-12	224.2	
			13	군산시 오식도동 618-13	224.2	
			14	군산시 오식도동 618-14	219.1	
	28	3,120.1	1	군산시 오식도동 619-1	218.9	
			2	군산시 오식도동 619-2	224.9	
			3	군산시 오식도동 619-3	224.8	
			4	군산시 오식도동 619-4	224.7	
			5	군산시 오식도동 619-5	224.7	
			6	군산시 오식도동 619-6	224.6	
			7	군산시 오식도동 619-7	218.2	
			8	군산시 오식도동 619-8	217.8	
			9	군산시 오식도동 619-9	224.3	
			10	군산시 오식도동 619-10	224.4	
			11	군산시 오식도동 619-11	224.5	
			12	군산시 오식도동 619-12	224.7	
			13	군산시 오식도동 619-13	224.7	
			14	군산시 오식도동 619-14	218.9	
	29	1,547.4	1	군산시 오식도동 620-1	189.6	
			2	군산시 오식도동 620-2	196.1	
			3	군산시 오식도동 620-3	196.2	
			4	군산시 오식도동 620-4	196.1	
			5	군산시 오식도동 620-6	376.9	
			6	군산시 오식도동 620-8	196.3	
			7	군산시 오식도동 620-9	196.2	
	30 (계속)	2,079.5	1	군산시 오식도동 624-1	206.0	
			2	군산시 오식도동 624-2	211.0	
			3	군산시 오식도동 624-3	211.1	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독1	30	2,079.5	4	군산시 오식도동 624-4	210.9	
			5	군산시 오식도동 624-5	210.9	
			6	군산시 오식도동 624-6	186.2	
			7	군산시 오식도동 624-7	210.7	
			8	군산시 오식도동 624-8	210.9	
			9	군산시 오식도동 624-9	210.9	
			10	군산시 오식도동 624-10	210.9	
	31	2,420.0	1	군산시 오식도동 627-1	239.8	
			2	군산시 오식도동 627-2	244.9	
			3	군산시 오식도동 627-3	245.1	
			4	군산시 오식도동 627-4	245.2	
			5	군산시 오식도동 627-5	229.3	
			6	군산시 오식도동 627-6	241.2	
			7	군산시 오식도동 627-7	245.3	
			8	군산시 오식도동 627-8	245.4	
			9	군산시 오식도동 627-9	245.3	
			10	군산시 오식도동 627-10	238.5	
	32 (계속)	4,080.5	1	군산시 오식도동 628-1	213.2	
			2	군산시 오식도동 628-2	229.6	
			3	군산시 오식도동 628-3	229.7	
			4	군산시 오식도동 628-4	229.6	
			5	군산시 오식도동 628-5	229.6	
			6	군산시 오식도동 628-6	229.7	
			7	군산시 오식도동 628-7	229.5	
			8	군산시 오식도동 628-8	229.5	
			9	군산시 오식도동 628-9	205.0	
			10	군산시 오식도동 628-10	223.2	
			11	군산시 오식도동 628-11	229.8	
			12	군산시 오식도동 628-12	229.8	
			13	군산시 오식도동 628-13	229.7	
			14	군산시 오식도동 628-14	229.6	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	32	4,080.5	15	군산시 오식도동 628-15	229.7	
			16	군산시 오식도동 628-16	229.8	
			17	군산시 오식도동 628-17	229.9	
			18	군산시 오식도동 628-18	223.6	
	33	3,105.1	1	군산시 오식도동 632-1	216.7	
			2	군산시 오식도동 632-2	222.6	
			3	군산시 오식도동 632-3	222.5	
			4	군산시 오식도동 632-4	222.3	
			5	군산시 오식도동 632-5	222.1	
			6	군산시 오식도동 632-6	222.3	
			7	군산시 오식도동 632-7	213.4	
			8	군산시 오식도동 632-8	217.0	
			9	군산시 오식도동 632-9	223.5	
			10	군산시 오식도동 632-10	223.8	
			11	군산시 오식도동 632-11	223.9	
			12	군산시 오식도동 632-12	224.1	
			13	군산시 오식도동 632-13	225.9	
			14	군산시 오식도동 632-14	225.0	
	34	3,119.2	1	군산시 오식도동 633-1	217.7	
			2	군산시 오식도동 633-2	224.1	
			3	군산시 오식도동 633-3	224.1	
			4	군산시 오식도동 633-4	224.2	
			5	군산시 오식도동 633-5	224.2	
			6	군산시 오식도동 633-6	224.2	
			7	군산시 오식도동 633-7	218.0	
			8	군산시 오식도동 633-8	219.2	
			9	군산시 오식도동 633-9	225.1	
			10	군산시 오식도동 633-10	225.0	
			11	군산시 오식도동 633-11	225.0	
			12	군산시 오식도동 633-12	225.0	
			13	군산시 오식도동 633-13	224.9	
			14	군산시 오식도동 633-14	218.5	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	35	897.7	1	군산시 오식도동 634-1	217.7	
			2	군산시 오식도동 634-2	230.4	
			3	군산시 오식도동 634-3	218.5	
			4	군산시 오식도동 634-4	231.1	
	36	3,102.0	1	군산시 오식도동 635-1	217.8	
			2	군산시 오식도동 635-2	223.7	
			3	군산시 오식도동 635-3	223.9	
			4	군산시 오식도동 635-4	223.7	
			5	군산시 오식도동 635-5	223.8	
			6	군산시 오식도동 635-6	223.9	
			7	군산시 오식도동 635-7	218.2	
			8	군산시 오식도동 635-8	217.9	
			9	군산시 오식도동 635-9	224.0	
			10	군산시 오식도동 635-10	224.1	
			11	군산시 오식도동 635-11	224.1	
			12	군산시 오식도동 635-12	224.1	
			13	군산시 오식도동 635-13	224.1	
			14	군산시 오식도동 635-14	208.7	
	37	3,038.2	1	군산시 오식도동 642-1	203.3	
			2	군산시 오식도동 642-2	219.4	
			3	군산시 오식도동 642-3	219.5	
			4	군산시 오식도동 642-4	219.6	
			5	군산시 오식도동 642-5	219.7	
			6	군산시 오식도동 642-6	220.0	
			7	군산시 오식도동 642-7	213.3	
			8	군산시 오식도동 642-8	213.3	
			9	군산시 오식도동 642-9	219.5	
			10	군산시 오식도동 642-10	219.5	
			11	군산시 오식도동 642-11	219.4	
			12	군산시 오식도동 642-12	219.4	
			13	군산시 오식도동 642-13	219.4	
14	군산시 오식도동 642-14	212.9				

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독1	38	3,043.5	1	군산시 오식도동 643-1	212.7	
			2	군산시 오식도동 643-2	219.2	
			3	군산시 오식도동 643-3	219.2	
			4	군산시 오식도동 643-4	219.2	
			5	군산시 오식도동 643-5	219.2	
			6	군산시 오식도동 643-6	219.3	
			7	군산시 오식도동 643-7	212.9	
			8	군산시 오식도동 643-8	212.6	
			9	군산시 오식도동 643-9	219.4	
			10	군산시 오식도동 643-10	219.3	
			11	군산시 오식도동 643-11	219.2	
			12	군산시 오식도동 643-12	219.0	
			13	군산시 오식도동 643-13	219.1	
			14	군산시 오식도동 643-14	213.2	
	39	3,047.4	1	군산시 오식도동 644-1	213.1	
			2	군산시 오식도동 644-2	219.7	
			3	군산시 오식도동 644-3	219.7	
			4	군산시 오식도동 644-4	219.6	
			5	군산시 오식도동 644-5	219.5	
			6	군산시 오식도동 644-6	219.6	
			7	군산시 오식도동 644-7	212.9	
			8	군산시 오식도동 644-8	212.8	
			9	군산시 오식도동 644-9	219.3	
			10	군산시 오식도동 644-10	219.3	
			11	군산시 오식도동 644-11	219.4	
			12	군산시 오식도동 644-12	219.6	
			13	군산시 오식도동 644-13	219.8	
			14	군산시 오식도동 644-14	213.1	
	40 (계속)	3,035.7	1	군산시 오식도동 645-1	213.0	
			2	군산시 오식도동 645-2	219.3	
			3	군산시 오식도동 645-3	219.2	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고			
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )				
단독1	40	3,035.7	4	군산시 오식도동 645-4	219.4			
			5	군산시 오식도동 645-5	219.5			
			6	군산시 오식도동 645-6	219.5			
			7	군산시 오식도동 645-7	213.1			
			8	군산시 오식도동 645-8	202.8			
			9	군산시 오식도동 645-9	218.8			
			10	군산시 오식도동 645-10	219.0			
			11	군산시 오식도동 645-11	219.3			
			12	군산시 오식도동 645-12	219.6			
			13	군산시 오식도동 645-13	219.7			
			14	군산시 오식도동 645-14	213.5			
			41	4,077.3	1	군산시 오식도동 629-1	204.2	
					2	군산시 오식도동 629-2	229.6	
					3	군산시 오식도동 629-3	229.2	
	4	군산시 오식도동 629-4			229.4			
	5	군산시 오식도동 629-5			229.5			
	6	군산시 오식도동 629-6			229.5			
	7	군산시 오식도동 629-7			229.7			
	8	군산시 오식도동 629-8			229.7			
	9	군산시 오식도동 629-9			213.6			
	10	군산시 오식도동 629-10			223.7			
	11	군산시 오식도동 629-11			230.0			
	12	군산시 오식도동 629-12			229.6			
	13	군산시 오식도동 629-13			229.5			
	14	군산시 오식도동 629-14			229.6			
	15	군산시 오식도동 629-15			229.5			
	16	군산시 오식도동 629-16			229.3			
	17	군산시 오식도동 629-17			229.3			
	18	군산시 오식도동 629-18			222.4			
	42 (계속)	3,106.9	1	군산시 오식도동 636-1	214.9			
			2	군산시 오식도동 636-2	221.4			

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고			
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )				
단독1	42	3,106.9	3	군산시 오식도동 636-3	222.1			
			4	군산시 오식도동 636-4	222.6			
			5	군산시 오식도동 636-5	223.3			
			6	군산시 오식도동 636-6	224.0			
			7	군산시 오식도동 636-7	208.3			
			8	군산시 오식도동 636-8	221.9			
			9	군산시 오식도동 636-9	227.4			
			10	군산시 오식도동 636-10	226.7			
			11	군산시 오식도동 636-11	226.0			
			12	군산시 오식도동 636-12	225.5			
			13	군산시 오식도동 636-13	224.9			
			14	군산시 오식도동 636-14	217.9			
			43	3,120.2	1	군산시 오식도동 637-1	218.5	
					2	군산시 오식도동 637-2	224.8	
	3	군산시 오식도동 637-3			224.8			
	4	군산시 오식도동 637-4			224.7			
	5	군산시 오식도동 637-5			224.7			
	6	군산시 오식도동 637-6			224.7			
	7	군산시 오식도동 637-7			218.7			
	8	군산시 오식도동 637-8			218.5			
	9	군산시 오식도동 637-9			224.6			
	10	군산시 오식도동 637-10			224.6			
	11	군산시 오식도동 637-11			224.6			
	12	군산시 오식도동 637-12			224.4			
	13	군산시 오식도동 637-13			224.3			
	14	군산시 오식도동 637-14			218.3			
	44 (계속)	3,113.6	1	군산시 오식도동 638-1	218.3			
			2	군산시 오식도동 638-2	224.2			
			3	군산시 오식도동 638-3	224.2			
			4	군산시 오식도동 638-4	224.1			
			5	군산시 오식도동 638-5	223.9			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고		
			위 치		면적(㎡)			
단독1	44	3,113.6	6	군산시 오식도동 638-6	223.9			
			7	군산시 오식도동 638-7	217.9			
			8	군산시 오식도동 638-8	218.0			
			9	군산시 오식도동 638-9	224.0			
			10	군산시 오식도동 638-10	224.1			
			11	군산시 오식도동 638-11	224.2			
			12	군산시 오식도동 638-12	224.2			
			13	군산시 오식도동 638-13	224.3			
			14	군산시 오식도동 638-14	218.3			
			45	3,109.6	1	군산시 오식도동 639-1	218.0	
					2	군산시 오식도동 639-2	223.1	
					3	군산시 오식도동 639-3	221.7	
					4	군산시 오식도동 639-4	220.6	
					5	군산시 오식도동 639-5	219.4	
	6	군산시 오식도동 639-6			218.2			
	7	군산시 오식도동 639-7			210.4			
	8	군산시 오식도동 639-8			218.9			
	9	군산시 오식도동 639-9			226.3			
	10	군산시 오식도동 639-10			227.4			
	11	군산시 오식도동 639-11			228.7			
	12	군산시 오식도동 639-12			229.8			
	13	군산시 오식도동 639-13			231.1			
	14	군산시 오식도동 639-14			216.0			
	46 (계속)	3,037.2	1	군산시 오식도동 646-1	203.5			
			2	군산시 오식도동 646-2	219.4			
			3	군산시 오식도동 646-3	219.4			
			4	군산시 오식도동 646-4	219.3			
			5	군산시 오식도동 646-5	219.4			
			6	군산시 오식도동 646-6	219.4			
			7	군산시 오식도동 646-7	212.7			
			8	군산시 오식도동 646-8	213.4			
			9	군산시 오식도동 646-9	219.4			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독1	46	3,037.2	10	군산시 오식도동 646-10	219.4	
			11	군산시 오식도동 646-11	219.4	
			12	군산시 오식도동 646-12	219.6	
			13	군산시 오식도동 646-13	219.7	
			14	군산시 오식도동 646-14	213.2	
	47	3,048.4	1	군산시 오식도동 647-1	214.7	
			2	군산시 오식도동 647-2	218.4	
			3	군산시 오식도동 647-3	218.6	
			4	군산시 오식도동 647-4	218.7	
			5	군산시 오식도동 647-5	218.9	
			6	군산시 오식도동 647-6	219.1	
			7	군산시 오식도동 647-7	212.9	
			8	군산시 오식도동 647-8	215.2	
			9	군산시 오식도동 647-9	219.6	
			10	군산시 오식도동 647-10	219.6	
			11	군산시 오식도동 647-11	219.6	
			12	군산시 오식도동 647-12	219.6	
			13	군산시 오식도동 647-13	219.6	
			14	군산시 오식도동 647-14	213.9	
	48	3,045.0	1	군산시 오식도동 648-1	213.3	
			2	군산시 오식도동 648-2	219.2	
			3	군산시 오식도동 648-3	219.2	
			4	군산시 오식도동 648-4	219.4	
			5	군산시 오식도동 648-5	219.5	
			6	군산시 오식도동 648-6	219.5	
			7	군산시 오식도동 648-7	212.9	
			8	군산시 오식도동 648-8	213.2	
			9	군산시 오식도동 648-9	219.2	
			10	군산시 오식도동 648-10	219.3	
			11	군산시 오식도동 648-11	219.2	
			12	군산시 오식도동 648-12	219.0	
			13	군산시 오식도동 648-13	219.1	
	14	군산시 오식도동 648-14	213.0			

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독1	49	3,032.7	1	군산시 오식도동 649-1	213.0	
			2	군산시 오식도동 649-2	219.1	
			3	군산시 오식도동 649-3	219.0	
			4	군산시 오식도동 649-4	219.0	
			5	군산시 오식도동 649-5	219.0	
			6	군산시 오식도동 649-6	219.0	
			7	군산시 오식도동 649-7	212.6	
			8	군산시 오식도동 649-8	203.2	
			9	군산시 오식도동 649-9	219.4	
			10	군산시 오식도동 649-10	219.3	
			11	군산시 오식도동 649-11	219.1	
			12	군산시 오식도동 649-12	219.1	
			13	군산시 오식도동 649-13	219.0	
			14	군산시 오식도동 649-14	212.9	
단독2	1	1,917.3	1	군산시 오식도동 657-1	227.6	
			2	군산시 오식도동 657-2	244.2	
			3	군산시 오식도동 657-3	244.3	
			4	군산시 오식도동 657-4	238.2	
			5	군산시 오식도동 657-5	237.7	
			6	군산시 오식도동 657-6	243.9	
			7	군산시 오식도동 657-7	244.0	
			8	군산시 오식도동 657-8	237.4	
	2 (계속)	3,215.6	1	군산시 오식도동 659-1	223.0	
			2	군산시 오식도동 659-2	229.9	
			3	군산시 오식도동 659-3	230.3	
			4	군산시 오식도동 659-4	230.7	
			5	군산시 오식도동 659-5	230.8	
			6	군산시 오식도동 659-6	231.3	
			7	군산시 오식도동 659-7	225.6	
			8	군산시 오식도동 659-8	226.5	
			9	군산시 오식도동 659-9	233.1	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
단독2	2	3,215.6	10	군산시 오식도동 659-10	232.8	
			11	군산시 오식도동 659-11	232.5	
			12	군산시 오식도동 659-12	232.1	
			13	군산시 오식도동 659-13	231.7	
			14	군산시 오식도동 659-14	225.3	
	3	2,296.9	1	군산시 오식도동 660-2	231.1	
			2	군산시 오식도동 660-3	231.2	
			3	군산시 오식도동 660-4	231.1	
			4	군산시 오식도동 660-5	231.2	
			5	군산시 오식도동 660-7	231.0	
			6	군산시 오식도동 660-8	231.2	
			7	군산시 오식도동 660-9	231.2	
			8	군산시 오식도동 660-12	224.1	
			9	군산시 오식도동 660-13	230.9	
			10	군산시 오식도동 660-14	223.9	
	4	3,220.5	1	군산시 오식도동 663-1	225.7	
			2	군산시 오식도동 663-2	231.9	
			3	군산시 오식도동 663-3	231.9	
			4	군산시 오식도동 663-4	231.9	
			5	군산시 오식도동 663-5	231.9	
			6	군산시 오식도동 663-6	231.7	
			7	군산시 오식도동 663-7	224.8	
			8	군산시 오식도동 663-8	226.3	
			9	군산시 오식도동 663-9	232.2	
			10	군산시 오식도동 663-10	232.1	
			11	군산시 오식도동 663-11	232.1	
			12	군산시 오식도동 663-12	232.1	
			13	군산시 오식도동 663-13	232.0	
			14	군산시 오식도동 663-14	223.9	
	5 (계속)	3,215.0	1	군산시 오식도동 664-1	223.8	
			2	군산시 오식도동 664-2	231.7	
			3	군산시 오식도동 664-3	231.9	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고			
			위 치	면적(㎡)				
단독2	5	3,215.0	4	군산시 오식도동 664-4	232.0			
			5	군산시 오식도동 664-5	232.2			
			6	군산시 오식도동 664-6	232.3			
			7	군산시 오식도동 664-7	226.0			
			8	군산시 오식도동 664-8	225.1			
			9	군산시 오식도동 664-9	231.5			
			10	군산시 오식도동 664-10	231.4			
			11	군산시 오식도동 664-11	231.3			
			12	군산시 오식도동 664-12	231.0			
			13	군산시 오식도동 664-13	230.8			
			14	군산시 오식도동 664-14	224.0			
			6	1,914.0	1	군산시 오식도동 666-1	237.9	
					2	군산시 오식도동 666-2	243.8	
					3	군산시 오식도동 666-3	243.8	
	4	군산시 오식도동 666-4			237.9			
	5	군산시 오식도동 666-5			226.5			
	6	군산시 오식도동 666-6			243.0			
	7	군산시 오식도동 666-7			243.1			
	8	군산시 오식도동 666-8			238.0			
	7 (계속)	4,079.5	1	군산시 오식도동 668-1	213.9			
			2	군산시 오식도동 668-2	229.9			
			3	군산시 오식도동 668-3	229.7			
			4	군산시 오식도동 668-4	229.5			
			5	군산시 오식도동 668-5	229.6			
			6	군산시 오식도동 668-6	229.6			
			7	군산시 오식도동 668-7	229.6			
			8	군산시 오식도동 668-8	229.2			
			9	군산시 오식도동 668-9	203.1			
			10	군산시 오식도동 668-10	224.4			
			11	군산시 오식도동 668-11	229.9			
			12	군산시 오식도동 668-12	230.0			

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
단독2	7	4,079.5	13	군산시 오식도동 668-13	229.9	
			14	군산시 오식도동 668-14	229.9	
			15	군산시 오식도동 668-15	229.8	
			16	군산시 오식도동 668-16	229.9	
			17	군산시 오식도동 668-17	229.6	
			18	군산시 오식도동 668-18	222.0	
	8	1,545.5	1	군산시 오식도동 671-2	195.9	
			2	군산시 오식도동 671-3	391.4	
			3	군산시 오식도동 671-5	179.4	
			4	군산시 오식도동 671-6	195.7	
			5	군산시 오식도동 671-7	196.3	
			6	군산시 오식도동 671-8	196.4	
			7	군산시 오식도동 671-9	190.4	
	9	3,119.8	1	군산시 오식도동 672-1	218.5	
			2	군산시 오식도동 672-2	224.9	
			3	군산시 오식도동 672-3	224.8	
			4	군산시 오식도동 672-4	224.8	
			5	군산시 오식도동 672-5	224.8	
			6	군산시 오식도동 672-6	224.6	
			7	군산시 오식도동 672-7	218.0	
			8	군산시 오식도동 672-8	217.9	
			9	군산시 오식도동 672-9	224.4	
			10	군산시 오식도동 672-10	224.6	
			11	군산시 오식도동 672-11	224.6	
			12	군산시 오식도동 672-12	224.8	
			13	군산시 오식도동 672-13	224.8	
			14	군산시 오식도동 672-14	218.3	
	10 (계속)	3,119.5	1	군산시 오식도동 673-1	217.6	
			2	군산시 오식도동 673-2	224.2	
			3	군산시 오식도동 673-3	224.2	
			4	군산시 오식도동 673-4	224.1	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
단독2	10	3,119.5	5	군산시 오식도동 673-5	224.3	
			6	군산시 오식도동 673-6	224.2	
			7	군산시 오식도동 673-7	217.8	
			8	군산시 오식도동 673-8	218.8	
			9	군산시 오식도동 673-9	225.2	
			10	군산시 오식도동 673-10	225.2	
			11	군산시 오식도동 673-11	225.1	
			12	군산시 오식도동 673-12	225.1	
			13	군산시 오식도동 673-13	225.0	
			14	군산시 오식도동 673-14	218.7	
	11	3,106.8	1	군산시 오식도동 674-1	218.2	
			2	군산시 오식도동 674-2	224.4	
			3	군산시 오식도동 674-3	224.4	
			4	군산시 오식도동 674-4	224.6	
			5	군산시 오식도동 674-5	224.5	
			6	군산시 오식도동 674-6	224.4	
			7	군산시 오식도동 674-7	217.4	
			8	군산시 오식도동 674-8	218.2	
			9	군산시 오식도동 674-9	224.3	
			10	군산시 오식도동 674-10	224.3	
			11	군산시 오식도동 674-11	224.5	
			12	군산시 오식도동 674-12	224.6	
			13	군산시 오식도동 674-13	224.7	
			14	군산시 오식도동 674-14	208.3	
	12 (계속)	3,038.2	1	군산시 오식도동 685-1	203.2	
			2	군산시 오식도동 685-2	219.7	
			3	군산시 오식도동 685-3	219.7	
			4	군산시 오식도동 685-4	219.7	
			5	군산시 오식도동 685-5	219.7	
			6	군산시 오식도동 685-6	220.1	
			7	군산시 오식도동 685-7	213.9	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독2	12	3,038.2	8	군산시 오식도동 685-8	212.9	
			9	군산시 오식도동 685-9	219.1	
			10	군산시 오식도동 685-10	219.1	
			11	군산시 오식도동 685-11	219.3	
			12	군산시 오식도동 685-12	219.3	
			13	군산시 오식도동 685-13	219.4	
			14	군산시 오식도동 685-14	213.1	
	13	3,047.3	1	군산시 오식도동 686-1	212.9	
			2	군산시 오식도동 686-2	219.2	
			3	군산시 오식도동 686-3	219.2	
			4	군산시 오식도동 686-4	219.2	
			5	군산시 오식도동 686-5	219.3	
			6	군산시 오식도동 686-6	219.4	
			7	군산시 오식도동 686-7	212.8	
			8	군산시 오식도동 686-8	213.7	
			9	군산시 오식도동 686-9	219.9	
			10	군산시 오식도동 686-10	219.7	
			11	군산시 오식도동 686-11	219.8	
			12	군산시 오식도동 686-12	219.7	
			13	군산시 오식도동 686-13	219.7	
			14	군산시 오식도동 686-14	212.8	
	14 (계속)	3,044.6	1	군산시 오식도동 687-1	212.8	
			2	군산시 오식도동 687-2	218.8	
			3	군산시 오식도동 687-3	219.1	
			4	군산시 오식도동 687-4	219.2	
			5	군산시 오식도동 687-5	219.4	
			6	군산시 오식도동 687-6	219.5	
			7	군산시 오식도동 687-7	213.9	
			8	군산시 오식도동 687-8	213.9	
			9	군산시 오식도동 687-9	219.2	
			10	군산시 오식도동 687-10	219.2	
			11	군산시 오식도동 687-11	218.9	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
단독2	14	3,044.6	12	군산시 오식도동 687-12	218.8	
			13	군산시 오식도동 687-13	218.6	
			14	군산시 오식도동 687-14	213.3	
	15	3,035.8	1	군산시 오식도동 688-1	213.8	
			2	군산시 오식도동 688-2	220.0	
			3	군산시 오식도동 688-3	220.0	
			4	군산시 오식도동 688-4	219.9	
			5	군산시 오식도동 688-5	219.8	
			6	군산시 오식도동 688-6	219.9	
			7	군산시 오식도동 688-7	212.4	
			8	군산시 오식도동 688-8	202.8	
			9	군산시 오식도동 688-9	219.0	
			10	군산시 오식도동 688-10	219.0	
			11	군산시 오식도동 688-11	219.0	
			12	군산시 오식도동 688-12	219.1	
			13	군산시 오식도동 688-13	219.2	
			14	군산시 오식도동 688-14	211.9	
	16	3,000.3	1	군산시 오식도동 669-1	192.1	
			2	군산시 오식도동 669-2	217.5	
			3	군산시 오식도동 669-3	217.2	
			4	군산시 오식도동 669-4	217.4	
			5	군산시 오식도동 669-5	217.7	
			6	군산시 오식도동 669-6	217.5	
			7	군산시 오식도동 669-7	422.5	
			8	군산시 오식도동 669-8	210.8	
			9	군산시 오식도동 669-9	217.5	
			10	군산시 오식도동 669-10	217.5	
			11	군산시 오식도동 669-11	217.4	
			12	군산시 오식도동 669-12	217.7	
			13	군산시 오식도동 669-13	217.5	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독2	17	3,109.7	1	군산시 오식도동 675-1	217.5	
			2	군산시 오식도동 675-2	224.1	
			3	군산시 오식도동 675-3	224.2	
			4	군산시 오식도동 675-4	224.6	
			5	군산시 오식도동 675-5	224.8	
			6	군산시 오식도동 675-6	224.9	
			7	군산시 오식도동 675-7	209.9	
			8	군산시 오식도동 675-8	217.6	
			9	군산시 오식도동 675-9	224.6	
			10	군산시 오식도동 675-10	224.4	
			11	군산시 오식도동 675-11	224.5	
			12	군산시 오식도동 675-12	224.5	
			13	군산시 오식도동 675-13	224.3	
			14	군산시 오식도동 675-14	219.8	
	18	3,110.4	1	군산시 오식도동 676-1	219.0	
			2	군산시 오식도동 676-2	223.9	
			3	군산시 오식도동 676-3	223.9	
			4	군산시 오식도동 676-4	224.0	
			5	군산시 오식도동 676-5	224.1	
			6	군산시 오식도동 676-6	224.0	
			7	군산시 오식도동 676-7	218.0	
			8	군산시 오식도동 676-8	218.0	
			9	군산시 오식도동 676-9	223.8	
			10	군산시 오식도동 676-10	223.6	
			11	군산시 오식도동 676-11	223.5	
			12	군산시 오식도동 676-12	223.3	
			13	군산시 오식도동 676-13	223.2	
			14	군산시 오식도동 676-14	218.1	
	19	667.2	1	군산시 오식도동 677-1	322.2	
			2	군산시 오식도동 677-2	345.0	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독2	20	4,716.2	1	군산시 오식도동 678-1	233.4	
			2	군산시 오식도동 678-2	203.7	
			3	군산시 오식도동 678-3	209.5	
			4	군산시 오식도동 678-4	209.4	
			5	군산시 오식도동 678-5	209.3	
			6	군산시 오식도동 678-6	209.3	
			7	군산시 오식도동 678-7	209.1	
			8	군산시 오식도동 678-8	208.8	
			9	군산시 오식도동 678-9	208.9	
			10	군산시 오식도동 678-10	203.2	
			11	군산시 오식도동 678-11	243.5	
			12	군산시 오식도동 678-12	254.9	
			13	군산시 오식도동 678-13	219.7	
			14	군산시 오식도동 678-14	225.2	
			15	전군산시 오식도동 678-15	209.0	
			16	군산시 오식도동 678-16	209.4	
			17	군산시 오식도동 678-17	209.3	
			18	군산시 오식도동 678-18	209.5	
			19	군산시 오식도동 678-19	209.3	
			20	군산시 오식도동 678-20	209.3	
			21	군산시 오식도동 678-21	209.4	
			22	군산시 오식도동 678-22	203.1	
	21	2,415.3	1	군산시 오식도동 679-1	235.5	
			2	군산시 오식도동 679-2	227.2	
			3	군산시 오식도동 679-3	248.8	
			4	군산시 오식도동 679-4	250.2	
			5	군산시 오식도동 679-5	250.6	
			6	군산시 오식도동 679-6	248.4	
			7	군산시 오식도동 679-7	248.2	
			8	군산시 오식도동 679-8	245.2	
			9	군산시 오식도동 679-9	247.4	
			10	군산시 오식도동 679-10	213.8	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독2	22	3,573.9	1	군산시 오식도동 680-1	221.1	
			2	군산시 오식도동 680-2	226.9	
			3	군산시 오식도동 680-3	226.7	
			4	군산시 오식도동 680-4	226.4	
			5	군산시 오식도동 680-5	226.3	
			6	군산시 오식도동 680-6	226.2	
			7	군산시 오식도동 680-7	225.9	
			8	군산시 오식도동 680-8	220.3	
			9	군산시 오식도동 680-9	199.4	
			10	군산시 오식도동 680-10	225.2	
			11	군산시 오식도동 680-11	225.4	
			12	군산시 오식도동 680-12	225.6	
			13	군산시 오식도동 680-13	225.8	
			14	군산시 오식도동 680-14	226.2	
			15	군산시 오식도동 680-15	226.2	
			16	군산시 오식도동 680-16	220.3	
	23	1,672.7	1	군산시 오식도동 681-1	195.1	
			2	군산시 오식도동 681-2	195.3	
			3	군산시 오식도동 681-3	201.2	
			4	군산시 오식도동 681-4	203.9	
			5	군산시 오식도동 681-5	232.9	
			6	군산시 오식도동 681-6	232.9	
			7	군산시 오식도동 681-7	207.5	
			8	군산시 오식도동 681-8	203.9	
24 (계속)	1,841.3	1	군산시 오식도동 689-3	231.4		
		2	군산시 오식도동 689-4	231.1		
		3	군산시 오식도동 689-5	231.4		
		4	군산시 오식도동 689-6	225.4		

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
단독2	24	1,841.3	5	군산시 오식도동 689-9	232.0	
			6	군산시 오식도동 689-10	232.0	
			7	군산시 오식도동 689-11	232.1	
			8	군산시 오식도동 689-12	225.9	
	25	3,050.1	1	군산시 오식도동 690-1	213.0	
			2	군산시 오식도동 690-2	219.8	
			3	군산시 오식도동 690-3	219.5	
			4	군산시 오식도동 690-4	219.3	
			5	군산시 오식도동 690-5	219.1	
			6	군산시 오식도동 690-6	218.6	
			7	군산시 오식도동 690-7	211.3	
			8	군산시 오식도동 690-8	213.4	
			9	군산시 오식도동 690-9	220.0	
			10	군산시 오식도동 690-10	220.2	
			11	군산시 오식도동 690-11	220.4	
			12	군산시 오식도동 690-12	220.9	
			13	군산시 오식도동 690-13	221.2	
			14	군산시 오식도동 690-14	213.4	
	26	3,045.7	1	군산시 오식도동 691-1	432.2	
			2	군산시 오식도동 691-3	219.1	
			3	군산시 오식도동 691-4	219.2	
			4	군산시 오식도동 691-5	219.2	
			5	군산시 오식도동 691-6	219.3	
			6	군산시 오식도동 691-7	212.3	
			7	군산시 오식도동 691-8	213.4	
			8	군산시 오식도동 691-9	219.3	
			9	군산시 오식도동 691-10	219.4	
			10	군산시 오식도동 691-11	219.6	
			11	군산시 오식도동 691-12	219.6	
			12	군산시 오식도동 691-13	219.8	
			13	군산시 오식도동 691-14	213.3	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
단독2	27	3,046.0	1	군산시 오식도동 692-1	213.4	
			2	군산시 오식도동 692-2	219.5	
			3	군산시 오식도동 692-3	219.7	
			4	군산시 오식도동 692-4	219.7	
			5	군산시 오식도동 692-5	219.8	
			6	군산시 오식도동 692-6	220.0	
			7	군산시 오식도동 692-7	213.4	
			8	군산시 오식도동 692-8	213.8	
			9	군산시 오식도동 692-9	219.4	
			10	군산시 오식도동 692-10	219.2	
			11	군산시 오식도동 692-11	218.9	
			12	군산시 오식도동 692-12	218.8	
			13	군산시 오식도동 692-13	218.7	
			14	군산시 오식도동 692-14	211.7	
	28	3,049.4	1	군산시 오식도동 693-1	213.2	
			2	군산시 오식도동 693-2	220.1	
			3	군산시 오식도동 693-3	219.9	
			4	군산시 오식도동 693-4	219.7	
			5	군산시 오식도동 693-5	219.8	
			6	군산시 오식도동 693-6	219.5	
			7	군산시 오식도동 693-7	213.6	
			8	군산시 오식도동 693-8	212.6	
			9	군산시 오식도동 693-9	219.3	
			10	군산시 오식도동 693-10	219.5	
			11	군산시 오식도동 693-11	219.5	
			12	군산시 오식도동 693-12	219.7	
			13	군산시 오식도동 693-13	219.8	
			14	군산시 오식도동 693-14	213.2	

#### 4) 근린생활시설용지

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고	
			위 치		면적(㎡)		
합계		3,546.5	-			3,546.5	인접 획지 분할 및 합병 불가
근생1	1	433.4	1	군산시 오식도동 593-8	433.4		
	2	434.8	1	군산시 오식도동 594-1	434.8		
근생2	1	1,477.4	1	군산시 오식도동 623-1	368.8		
			2	군산시 오식도동 623-2	374.7		
			3	군산시 오식도동 623-9	358.9		
			4	군산시 오식도동 623-10	375.0		
근생3	1	1,200.9	1	군산시 오식도동 689-1	295.0		
			2	군산시 오식도동 689-2	299.2		
			3	군산시 오식도동 689-7	306.4		
			4	군산시 오식도동 689-8	300.3		

#### 5) 상업시설용지

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고	
			위 치		면적(㎡)		
합계		173,367.6	-			173,367.6	인접 획지 분할 불가, 합병 가능
상업1	1	3,106.4	1	군산시 오식도동 595-1	641.8		
			2	군산시 오식도동 595-2	422.9		
			3	군산시 오식도동 595-3	510.3		
			4	군산시 오식도동 595-4	597.8		
			5	군산시 오식도동 595-5	933.6		
	2	3,068.9	1	군산시 오식도동 608-1	508.7		
			2	군산시 오식도동 608-2	420.4		
			3	군산시 오식도동 608-3	588.9		
			4	군산시 오식도동 608-4	949.2		
			5	군산시 오식도동 608-5	601.7		
	3	3,066.5	1	군산시 오식도동 621-1	375.3		
			2	군산시 오식도동 621-2	384.6		
			3	군산시 오식도동 621-3	384.5		
			4	군산시 오식도동 621-4	378.1		
			5	군산시 오식도동 621-5	607.1		
			6	군산시 오식도동 621-6	936.9		

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
상업1	4	3,121.5	1	군산시 오식도동 625-1	509.4	
			2	군산시 오식도동 625-2	422.6	
			3	군산시 오식도동 625-3	644.0	
			4	군산시 오식도동 625-4	939.5	
			5	군산시 오식도동 625-5	606.0	
	5	3,119.6	1	군산시 오식도동 630-1	649.9	
			2	군산시 오식도동 630-2	422.5	
			3	군산시 오식도동 630-3	508.9	
			4	군산시 오식도동 630-4	604.5	
			5	군산시 오식도동 630-5	933.8	
	6	3,067.3	1	군산시 오식도동 640-1	379.0	
			2	군산시 오식도동 640-2	383.0	
			3	군산시 오식도동 640-3	382.8	
			4	군산시 오식도동 640-4	373.7	
			5	군산시 오식도동 640-5	774.4	
			6	군산시 오식도동 640-6	613.1	
			7	군산시 오식도동 640-7	161.3	
	7	2,222.3	1	군산시 오식도동 650-1	379.0	
			2	군산시 오식도동 650-2	362.2	
			3	군산시 오식도동 650-3	356.8	
			4	군산시 오식도동 650-4	397.2	
			5	군산시 오식도동 650-5	727.1	
	8	2,231.4	1	군산시 오식도동 651-1	352.7	
			2	군산시 오식도동 651-2	369.9	
			3	군산시 오식도동 651-3	392.2	
4			군산시 오식도동 651-4	731.2		
5			군산시 오식도동 651-5	385.4		
9	3,113.2	1	군산시 오식도동 656-1	606.5		
		2	군산시 오식도동 656-2	933.8		
		3	군산시 오식도동 656-3	643.2		
		4	군산시 오식도동 656-4	421.7		
		5	군산시 오식도동 656-5	508.0		

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
상업1	10	3,058.7	1	군산시 오식도동 658-1	935.6	
			2	군산시 오식도동 658-2	606.7	
			3	군산시 오식도동 658-3	505.9	
			4	군산시 오식도동 658-4	421.6	
			5	군산시 오식도동 658-5	588.9	
	11	3,064.3	1	군산시 오식도동 662-1	607.1	
			2	군산시 오식도동 662-2	940.1	
			3	군산시 오식도동 662-3	368.5	
			4	군산시 오식도동 662-4	385.1	
			5	군산시 오식도동 662-5	384.7	
			6	군산시 오식도동 662-6	378.8	
	12	3,116.5	1	군산시 오식도동 665-1	939.9	
			2	군산시 오식도동 665-2	610.4	
			3	군산시 오식도동 665-3	507.2	
			4	군산시 오식도동 665-4	419.8	
			5	군산시 오식도동 665-5	639.2	
	13	3,118.0	1	군산시 오식도동 667-1	646.4	
			2	군산시 오식도동 667-6	915.8	
			3	군산시 오식도동 667-7	909.3	
			4	군산시 오식도동 667-8	646.5	
	14	3,067.1	1	군산시 오식도동 670-1	939.1	
			2	군산시 오식도동 670-2	606.6	
			3	군산시 오식도동 670-3	376.2	
			4	군산시 오식도동 670-4	387.4	
			5	군산시 오식도동 670-5	381.7	
6			군산시 오식도동 670-6	376.1		
15	2,223.4	1	군산시 오식도동 683-1	398.4		
		2	군산시 오식도동 683-2	727.4		
		3	군산시 오식도동 683-3	377.9		
		4	군산시 오식도동 683-4	361.4		
		5	군산시 오식도동 683-5	358.3		

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
상업1	16	2,229.4	1	군산시 오식도동 684-1	726.3	
			2	군산시 오식도동 684-2	383.9	
			3	군산시 오식도동 684-3	364.6	
			4	군산시 오식도동 684-4	363.2	
			5	군산시 오식도동 684-5	391.4	
상업2	1	4,671.6	1	군산시 오식도동 887	606.0	
			2	군산시 오식도동 888	577.7	
			3	군산시 오식도동 889	577.7	
			4	군산시 오식도동 890	577.7	
			5	군산시 오식도동 900	576.4	
			6	군산시 오식도동 901	576.0	
			7	군산시 오식도동 902	576.0	
			8	군산시 오식도동 903	604.1	
	2	4,894.3	1	군산시 오식도동 892	625.7	
			2	군산시 오식도동 893	625.6	
			3	군산시 오식도동 894	625.5	
			4	군산시 오식도동 895	570.8	
			5	군산시 오식도동 896	572.2	
			6	군산시 오식도동 897	625.0	
			7	군산시 오식도동 898	624.9	
			8	군산시 오식도동 899	624.6	
	3	5,606.8	1	군산시 오식도동 973	824.8	
			2	군산시 오식도동 974	659.7	
			3	군산시 오식도동 975	657.7	
			4	군산시 오식도동 976	661.4	
			5	군산시 오식도동 977	659.5	
			6	군산시 오식도동 978	659.4	
			7	군산시 오식도동 979	669.6	
			8	군산시 오식도동 980	814.7	
	4 (계속)	4,885.3	1	군산시 오식도동 904	474.2	
			2	군산시 오식도동 905	493.2	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고		
			위 치		면적(㎡)			
상업2	4	4,885.3	3	군산시 오식도동 906	493.2			
			4	군산시 오식도동 907	493.2			
			5	군산시 오식도동 908	493.1			
			6	군산시 오식도동 919	491.9			
			7	군산시 오식도동 920	492.1			
			8	군산시 오식도동 921	492.0			
			9	군산시 오식도동 922	491.9			
			10	군산시 오식도동 923	470.5			
			5	4,666.8	1	군산시 오식도동 910	576.7	
					2	군산시 오식도동 911	576.5	
	3	군산시 오식도동 912			576.5			
	4	군산시 오식도동 913			605.0			
	5	군산시 오식도동 915			604.6			
	6	군산시 오식도동 916			575.9			
	7	군산시 오식도동 917			575.7			
	8	군산시 오식도동 918			575.9			
	6	5,594.7	1	군산시 오식도동 982	814.3			
			2	군산시 오식도동 983	661.5			
			3	군산시 오식도동 984	658.6			
			4	군산시 오식도동 985	659.1			
			5	군산시 오식도동 986	658.9			
			6	군산시 오식도동 987	660.3			
			7	군산시 오식도동 988	658.1			
			8	군산시 오식도동 989	823.9			
	7 (계속)	7,269.2	1	군산시 오식도동 925	522.7			
			2	군산시 오식도동 926	522.6			
			3	군산시 오식도동 927	523.1			
			4	군산시 오식도동 928	523.0			
			5	군산시 오식도동 929	523.0			
			6	군산시 오식도동 930	523.3			
			7	군산시 오식도동 931	500.0			

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
상업2	7	7,269.2	8	군산시 오식도동 932	500.3	
			9	군산시 오식도동 933	521.9	
			10	군산시 오식도동 934	521.8	
			11	군산시 오식도동 935	522.0	
			12	군산시 오식도동 936	521.9	
			13	군산시 오식도동 937	521.9	
			14	군산시 오식도동 938	521.7	
	8	5,243.1	1	군산시 오식도동 939	608.4	
			2	군산시 오식도동 940	671.5	
			3	군산시 오식도동 941	671.6	
			4	군산시 오식도동 942	671.4	
			5	군산시 오식도동 950	671.0	
			6	군산시 오식도동 951	671.2	
			7	군산시 오식도동 952	671.5	
			8	군산시 오식도동 953	606.5	
	9	3,928.6	1	군산시 오식도동 944	672.0	
			2	군산시 오식도동 945	672.1	
			3	군산시 오식도동 946	621.4	
			4	군산시 오식도동 947	621.8	
			5	군산시 오식도동 948	670.6	
			6	군산시 오식도동 949	670.7	
	10 (계속)	7,212.9	1	군산시 오식도동 954	460.4	
			2	군산시 오식도동 955	547.1	
			3	군산시 오식도동 956	563.2	
			4	군산시 오식도동 957	563.2	
			5	군산시 오식도동 958	281.8	
			6	군산시 오식도동 958-1	281.7	
			7	군산시 오식도동 959	563.2	
			8	군산시 오식도동 960	563.1	
			9	군산시 오식도동 961	531.7	
			10	군산시 오식도동 962	475.8	

도면 번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )		
상업2	10	7,212.9	11	군산시 오식도동 963	476.3	
			12	군산시 오식도동 964	476.3	
			13	군산시 오식도동 965	476.5	
			14	군산시 오식도동 966	476.3	
			15	군산시 오식도동 967	476.3	
	11	3,520.5	1	군산시 오식도동 968	845.7	
			2	군산시 오식도동 969	431.1	
			3	군산시 오식도동 969-1	431.1	
			4	군산시 오식도동 970	862.0	
			5	군산시 오식도동 971	950.6	
	12	3,616.5	1	군산시 오식도동 991	1,005.5	
			2	군산시 오식도동 992	823.6	
			3	군산시 오식도동 993	822.6	
			4	군산시 오식도동 994	964.8	
	13	3,864.7	1	군산시 오식도동 996	888.8	
			2	군산시 오식도동 997	691.1	
			3	군산시 오식도동 998	691.2	
			4	군산시 오식도동 999	693.9	
			5	군산시 오식도동 1000	899.7	
	14	3,619.5	1	군산시 오식도동 1002	330.0	
			2	군산시 오식도동 1002-1	619.1	
			3	군산시 오식도동 1003	856.2	
			4	군산시 오식도동 1004	856.2	
			5	군산시 오식도동 1005	958.0	
	15	3,415.7	1	군산시 오식도동 817-2	842.3	
			2	군산시 오식도동 817-3	865.9	
			3	군산시 오식도동 817-4	862.8	
			4	군산시 오식도동 817-5	844.7	

도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고	
			위 치		면적(㎡)		
상업2	16	2,490.8	1	군산시 오식도동 818-1	403.9		
			2	군산시 오식도동 818-2	404.9		
			3	군산시 오식도동 818-3	420.9		
			4	군산시 오식도동 818-4	420.7		
			5	군산시 오식도동 818-12	419.9		
			6	군산시 오식도동 818-13	420.5		
	17	2,556.0	1	군산시 오식도동 818-6	431.9		
			2	군산시 오식도동 818-7	431.4		
			3	군산시 오식도동 818-8	399.5		
			4	군산시 오식도동 818-9	430.6		
			5	군산시 오식도동 818-10	431.1		
			6	군산시 오식도동 818-11	431.5		
	18	2,070.4	1	군산시 오식도동 819-2	807.4		
			2	군산시 오식도동 819-3	632.2		
			3	군산시 오식도동 819-4	630.8		
	상업3	1	48,245.7	1	군산시 비응도동 38	48,245.7	

## 6) 지원시설용지(정정)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
합계		1,132,911.0	-		1,132,911.0	인접 획지 분할 및 합병 가능
지원1 (유통1)	1	37,966.7	1	군산시 오식도동 500-5	19,894.0	
			2	군산시 오식도동 504-9	18,072.7	
지원2 (임해1)	1	112,066.4	1	군산시 오식도동 504	23,140.7	
			2	군산시 오식도동 504-2	3,410.9	
			3	군산시 오식도동 504-4	31,405.0	
			4	군산시 오식도동 504-5	9,917.6	
			5	군산시 오식도동 504-6	13,223.5	
			6	군산시 오식도동 504-7	29,377.3	
			7	군산시 오식도동 504-8	1,591.4	
	2	72,111.3	1	군산시 오식도동 506	72,111.3	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			위 치		면적(m <sup>2</sup> )	
지원2 (임해1)	3	26,833.2	1	군산시 오식도동 507	26,833.2	
		1,656.0	2	군산시 오식도동 507-2	1,656.0	중로3-63
		27,909.3	3	군산시 오식도동 507-3	27,909.3	
		1,657.1	4	군산시 오식도동 507-4	1,657.1	중로3-64
		21,569.8	5	군산시 오식도동 507-5	7,209.2	
			6	군산시 오식도동 507-6	14,360.6	
지원3 (공단 지원1)	1	17,710.1	1	군산시 소룡동 1624	1,692.9	
			2	군산시 소룡동 1625	6,599.1	
			3	군산시 소룡동 1626	3,275.3	
			4	군산시 소룡동 1627	1,628.3	
			5	군산시 소룡동 1628	1,846.6	
			6	군산시 소룡동 1629	2,667.9	
	2	15,246.2	1	군산시 소룡동 1603	1,014.8	
			2	군산시 소룡동 1604	2,029.9	
			3	군산시 소룡동 1605	1,740.0	
			4	군산시 소룡동 1606	1,740.3	
			5	군산시 소룡동 1607	850.9	
			6	군산시 소룡동 1608	434.7	
			7	군산시 소룡동 1608-1	434.8	
			8	군산시 소룡동 1609	1,652.9	
			9	군산시 소룡동 1610	1,231.7	
			10	군산시 소룡동 1611	1,231.8	
			11	군산시 소룡동 1612	1,231.7	
			12	군산시 소룡동 1613	1,652.7	
	3 (계속)	15,310.0	1	군산시 소룡동 1614	313.1	
			2	군산시 소룡동 1614-1	626.3	
			3	군산시 소룡동 1615	949.2	
			4	군산시 소룡동 1616	764.1	
			5	군산시 소룡동 1616-1	764.1	
			6	군산시 소룡동 1617	1,527.9	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
지원3 (공단 지원1)	3	15,310.0	7	군산시 소룡동 1618	1,527.9	
			8	군산시 소룡동 1619	659.9	
			9	군산시 소룡동 1619-3	331.9	
			10	군산시 소룡동 1619-4	591.4	
			11	군산시 소룡동 1620	1,697.7	
			12	군산시 소룡동 1621	3,306.4	
			13	군산시 소룡동 1622	2,250.1	
지원3 (공단 지원1)	4	21,501.6	1	군산시 소룡동 1598	1,676.5	
			2	군산시 소룡동 1599	3,275.8	
			3	군산시 소룡동 1600	4,546.1	
			4	군산시 소룡동 1600-1	430.8	
			5	군산시 소룡동 1601	3,326.1	
			6	군산시 소룡동 1601-1	8,246.3	
지원4 (공공 지원1)	1	41,488.0	1	군산시 오식도동 515	16,300.0	
			2	군산시 오식도동 515-4	3,300.0	
			3	군산시 오식도동 515-5	3,963.8	
			4	군산시 오식도동 515-16	2,892.0	
			5	군산시 오식도동 515-17	570.0	
			6	군산시 오식도동 515-18	14,462.2	
	2	16,903.8	1	군산시 소룡동 515-1	9,848.5	
			2	군산시 소룡동 515-11	6,785.3	
			3	군산시 소룡동 515-14	270.0	
	3	6,915.9	1	군산시 오식도동 515-10	2,446.2	
			2	군산시 오식도동 515-15	4,469.7	
	4	36,901.4	1	군산시 오식도동 513	36,901.4	
	지원5 (직업 훈련1)	1	42,975.4	1	군산시 소룡동 1659	39,669.6
2				군산시 소룡동 1659-1	3,305.8	
지원6 (생산 지원1)	1	150,777.1	1	군산시 오식도동 814	89,083.3	
			2	군산시 오식도동 814-2	51,492.2	
			3	군산시 오식도동 814-6	10,201.6	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			위 치		면적(㎡)	
지원7 (후생 복지1)	1	9,917.0	1	군산시 오식도동 814-5	6,229.7	
			2	군산시 오식도동 814-11	3,687.3	
지원8 (후생 복지2)	1	997.1	1	군산시 오식도동 508-1	997.1	
지원9 (주유1)	1	2,006.2	1	군산시 오식도동 814-1	1,912.6	
			2	군산시 오식도동 814-3	93.6	
지원10 (주유2)	1	3,306.5	1	군산시 오식도동 875	3,143.5	
			2	군산시 오식도동 875-1	70.0	
			3	군산시 오식도동 875-2	93.0	
지원11 (주유3)	1	3,306.5	1	군산시 오식도동 860	3,306.5	
지원12 (주유4)	1	3,324.7	1	군산시 소룡동 1623	3,324.7	
지원13 (열공급1)	1	99,100.9	1	군산시 비응도동 31	99,100.9	
지원14 (열공급2)	1	328,730.0	1	군산시 비응도동 36	166,543.0	
			2	군산시 비응도동 36-23	154,797.3	
			3	군산시 비응도동 36-27	7,389.7	
지원15 (변전1)	1	4,000.0	1	군산시 오식도동 849	4,000.0	
지원16 (변전2)	1	5,600.0	1	군산시 소룡동 1652	5,600.0	
지원17 (경로당1)	1	171.0	1	군산시 오식도동 615-3	171.0	
지원18 (경로당2)	1	191.8	1	군산시 오식도동 677-3	191.8	
지원19 (자율운송 실증지원)	1	4,760.0	1	군산시 비응도동 36-7	4,760.0	

## 7) 공공시설용지

### 가) 공공청사

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		6,964.6	-	6,964.6	
우체국1	1	2,000.8	오식도동 624-11대, 624-12대, 624-13대	2,000.8	
우체국2	1	996.9	군산공단 지원시설내	996.9	
소방서1	1	3,966.9	광로2-4호선 및 완충녹지변	3,966.9	

### 나) 학 교

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		73,112.7	-	73,112.7	
유1	1	600.7	군산시 오식도동 615-1대	600.7	
유2	1	599.9	군산시 오식도동 634-6대	599.9	
유3	1	601.0	군산시 오식도동 677-5대	601.0	
초1	1	12,003.6	군산시 오식도동 805-5학	12,003.6	
초2	1	12,273.2	군산시 오식도동 694학	12,273.2	
중1	1	14,834.6	군산시 오식도동 641학	14,834.6	
고1	1	15,185.8	군산시 오식도동 631학	15,185.8	
대1	1	4,603.0	군산시 오식도동 515-9	4,603.0	
대2	1	8,736.9	군산시 오식도동 515-7	8,736.9	
대3	1	3,674.0	군산시 오식도동 515-6	3,674.0	

다) 종교시설

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		3,086.3	-	3,086.3	
종1	1	780.1	군산시 오식도동 682	780.1	은총교회
종2	1	1,391.3	군산시 오식도동 626	1,391.3	
종3	1	914.9	군산시 오식도동 660-1	914.9	

라) 주차장

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		10,533.7	-	10,533.7	
주1	1	1,650.7	군산시 오식도동 818-5	1,650.7	
주2	1	1,654.3	군산시 오식도동 891	1,654.3	
주3	1	1,654.0	군산시 오식도동 909	1,654.0	
주4	1	1,653.2	군산시 오식도동 943	1,653.2	
주5	1	1,560.6	군산시 오식도동 620-5	1,560.6	
주6	1	1,561.5	군산시 오식도동 671-1	1,561.5	
주7	1	799.4	군산시 오식도동 515-8	799.4	

마) 환경기초시설

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		351,859.3	-	351,859.3	
환1	1	15,047.6	군산시 비응도동 20	15,047.6	
환2	1	96,466.6	군산시 비응도동 21	96,466.6	
환3	1	237,202.1	군산시 소룡동 1584	237,202.1	
환4	1	3,143.0	군산시 소룡동 1584	3,143.0	

바) 수도공급설비

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		47,776.6	-	47,776.6	
수1	1	47,405.6	군산시 오식도동 701	26,991.6	
			군산시 오식도동 503	18,092.9	
			군산시 오식도동 736	2,321.1	
수2	1	371.0	군산시 오식도동 503-3	371.0	

사) 방송통신시설

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		1,399.3	-	1,399.3	
통1	1	399.2	군산시 오식도동 503-1 (오식공원 내)	399.2	
통2	1	1,000.1	군산시 오식도동 652-1	1,000.1	

아) 자동차정류장

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
합계		8,129.4	-	8,129.4	
차1	1	8,129.4	군산시 내초동 231 (내초공원 내)	8,129.4	

다. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서(정정)

1) 산업시설용지(정정)

도면번호	위치	구분	계획내용																																			
산업 1-5, 폐 1~3	산업 1-5, 폐 1~3	건축물 용도	권장 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 군산국가산업단지 재생계획 업종배치 권장계획에서 정한 업종</li> </ul>																																		
			허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조에 따른 공장</li> <li>• 기 운영중인 업종</li> </ul>																																		
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> <li>• 군산 국가산업단지 재생계획에서 정한 입주제한 업종(신설에 한함)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- C1011 도축업</li> <li>- C142 모피제품 제조업</li> <li>- C23311 시멘트 제조업, C23322 레미콘제조업, C23991 아스팔트 콘크리트 및 혼합제품 제조업</li> <li>- C203 비료, 농약 및 살균·살충제 제조업</li> <li>- E3702 분뇨처리업</li> </ul> </li> </ul>																																		
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 70% 이하</li> </ul>																																			
		용적률	전용공업지역		일반공업지역																																	
			• 기준용적률	• 250% 이하	• 기준용적률	• 300% 이하																																
			• 허용용적률	• 300% 이하	• 허용용적률	• 350% 이하																																
		높이 제한	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th colspan="4">계획내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="7">건축 높이 제한</td> <td>진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>산업시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2·5 일부</li> <li>• 폐1·3</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>산업시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>산업시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>제2구역(접근경사표면) (비행안전구역) 「군사기지법」</td> <td>산업시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·5 일부</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 제2구역(접근경사표면) 거리에 따라 최고 높이 120.4m ~ 134.6m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물 외벽의 색상은 전면성을 확보하고 주변 건축물과 조화를 유지하도록 권장</li> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 원색(적색, 오렌지색, 청색 등)을 지양하고, 채도가 낮은 색의 사용을 권장</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>					구분	계획내용				건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2·5 일부</li> <li>• 폐1·3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul>	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>	제2구역(접근경사표면) (비행안전구역) 「군사기지법」	산업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·5 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 제2구역(접근경사표면) 거리에 따라 최고 높이 120.4m ~ 134.6m 이하</li> </ul>	미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물 외벽의 색상은 전면성을 확보하고 주변 건축물과 조화를 유지하도록 권장</li> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 원색(적색, 오렌지색, 청색 등)을 지양하고, 채도가 낮은 색의 사용을 권장</li> </ul>				
			구분	계획내용																																		
			건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2·5 일부</li> <li>• 폐1·3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>																															
수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul>																																	
원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	산업시설 용지			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>																																	
제2구역(접근경사표면) (비행안전구역) 「군사기지법」	산업시설 용지			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업1·5 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 제2구역(접근경사표면) 거리에 따라 최고 높이 120.4m ~ 134.6m 이하</li> </ul>																																	
미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>																																					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물 외벽의 색상은 전면성을 확보하고 주변 건축물과 조화를 유지하도록 권장</li> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 원색(적색, 오렌지색, 청색 등)을 지양하고, 채도가 낮은 색의 사용을 권장</li> </ul>																																						
형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물 외벽의 색상은 전면성을 확보하고 주변 건축물과 조화를 유지하도록 권장</li> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 원색(적색, 오렌지색, 청색 등)을 지양하고, 채도가 낮은 색의 사용을 권장</li> </ul>																																					

## 2) 공동주택용지

도면 번호	위치	구분	계획 내용
공동1	공동1	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>아파트, 부대시설 및 복리시설</li> </ul> </li> <li>불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> </ul> </li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>50%</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>300%</li> </ul>
		높이	-
		형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>외벽의 색채는 원색을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하여 시각적 미관개선을 권장</li> <li>단지 내 색상의 변화를 주어 지표동과 주동의 입지에 따라 R, YR, Y, GY, G 계열 색채 구성 권장</li> <li>공동주택의 입면은 저층부, 중층부, 상층부가 구분되도록 색채, 창호, 발코니 등의 구조물과 외장재료 등의 변화를 통한 입면 변화 계획</li> <li>공동주택의 지붕과 옥탑의 형태는 단지 내 통일감 있는 디자인 범위 내에서 자유로운 형태로 계획</li> <li>공원과 인접한 경우 위압감과 폐쇄감을 완화시키고 개방감 및 미관 향상을 위해 공동주택 측벽이 차별화되어 보일 수 있도록 측벽특화를 권장</li> <li>건축물의 색채, 형태 등 경관계획 관련 사항은 「제2차 전라북도 경관 계획」 및 「군산시 경관계획」의 기준을 따른다.</li> </ul>

## 3) 단독주택용지

도면 번호	위치	구분	계획 내용				
단독 1~2	단독 1~2	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제71조 및 군산시 도시계획조례 제30조에 따른 해당 용도지역에서 허용하는 용도</li> <li>※ 단, 근린생활시설은 1층에 한하며, 전체 연면적의 40% 이하로 설치하여야 함</li> </ul> </li> <li>불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조에 따른 교육환경 보호구역 내 금지시설 및 금지행위를 영위하는 사업장</li> </ul> </li> </ul>				
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>60% 이하</li> </ul>				
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>250% 이하</li> </ul>				
		높이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>계획 내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>건축 높이 제한</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 (장애물제한표면구역)                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>주거시설 용지   <ul style="list-style-type: none"> <li>단독1·2 일부</li> </ul> </li> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </li> <li>「공향시설법」                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul> </li> <li>미해당구역                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	구분	계획 내용	건축 높이 제한	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 (장애물제한표면구역)                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>주거시설 용지   <ul style="list-style-type: none"> <li>단독1·2 일부</li> </ul> </li> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </li> <li>「공향시설법」                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul> </li> <li>미해당구역                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </li> </ul>
		구분	계획 내용				
건축 높이 제한	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 (장애물제한표면구역)                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>주거시설 용지   <ul style="list-style-type: none"> <li>단독1·2 일부</li> </ul> </li> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </li> <li>「공향시설법」                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul> </li> <li>미해당구역                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </li> </ul>						
형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 외벽의 재료 및 색상은 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이룰 수 있게 계획 권장</li> <li>난색 계열의 Y, YR, R 계열 색채와 목재, 벽돌 등의 자연소재의 고유 색상을 조화롭게 계획하여 편안하고 쾌적한 주거경관을 형성</li> <li>점포겸용 주택의 1층 전면부 외벽면은 50% 이상 투시형 벽면으로 설치하고, 셔터 설치시 투시형으로 설치 권장</li> <li>동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료 및 색채 간의 조화를 고려</li> </ul>						

#### 4) 근린생활시설용지

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																	
근생 1~3	근생 1~3	권장 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법 시행령」 별표1에 의한 제1종 근린생활시설 및 제2종 근린생활시설</li> </ul>																	
		건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제71조 및 군산시 도시계획조례 제30조에 따른 해당 용도지역에서 허용하는 용도</li> </ul>																	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조에 따른 교육환경 보호구역 내 금지시설 및 금지행위를 영위하는 사업장</li> </ul>																	
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>60% 이하</li> </ul>																	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>250% 이하</li> </ul>																	
		높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="3">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">건축 높이 제한</td> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>주거시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>근생3</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3"> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	구 분	계 획 내 용			건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	주거시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>근생3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>	미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>			
		구 분	계 획 내 용																	
건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	주거시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>근생3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>																
	미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</li> </ul>																		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>																			
형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 외벽의 재료 및 색상은 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 주변 건축물과 서로 조화롭도록 권장</li> <li>동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여 계획함</li> <li>도로 또는 공원변에 면한 해당층 외벽면은 50% 이상을 투시형 벽면 권장</li> <li>공동주택 내 설치되는 근린생활시설의 외벽은 공동주택의 보조색, 강조색과 조화를 이루는 마감재 권장</li> <li>건축물의 지붕을 평지붕으로 계획한 경우, 테라스 혹은 정원의 개념으로 조성하여 휴게공간으로 활용할 것을 권장</li> </ul>																			

## 5) 상업시설용지

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																			
상업 1~3	상업 1~3	건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제71조 및 군산시 도시계획조례 제30조에 따른 해당 용도지역에서 허용하는 용도</li> <li>- 기 운영중인 용도</li> </ul>																		
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> </ul>																		
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>80% 이하</li> </ul>																			
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>1,000% 이하</li> </ul>																			
		높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="3">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축 높이 제한</td> <td>수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>상업시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>상업2 일부</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>상업1·2 일부</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3"> <ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>			구 분	계 획 내 용			건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	상업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>상업2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul>	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>상업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>	미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>		
			구 분	계 획 내 용																		
건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」		상업시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>상업2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 최고 높이 45m 이하</li> </ul>																	
	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」		<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>상업1·2 일부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>																	
미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>																					
형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>보행레벨에서의 활력있는 경관형성을 위해 저층부는 투시형재료 사용 및 휴먼스케일의 패턴 및 재료 사용을 권장</li> <li>건축물이 저층부와 고층부로 구분될 경우 고층부는 커튼월 등 투시·반사형재료 (반사율 10% 내외)를 적극 활용하여 건축물의 위압감을 저감할 수 있도록 계획</li> <li>상업·업무시설은 YR ~ B계열의 색상범위 내에서 인접 건축물 색상과 조화롭게 적용</li> </ul>																					

## 6) 지원시설용지

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용			
지원 1~19	지원 1~19	건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「산업입지의 개발에 관한 통합지침」 제13조제1항의 지원시설용지에서 정한 시설 중 「군산·군산2 국가산업단지 관리기본계획」에서 정한 지원시설구역 내 업종 및 시설</li> <li>기 운영중인 업종 및 용도</li> </ul>		
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>군산 국가산업단지 재생계획 및 산업단지 관리기본계획의 지원시설 구역에서 정한 입주제한 업종</li> </ul>		
		건폐율	전용공업지역	준공업지역	제2종일반주거지역	
			• 70% 이하	• 60% 이하	• 60% 이하	
		용적률	전용공업지역	준공업지역	제2종일반주거지역	
			• 300% 이하	• 400% 이하	• 250% 이하	
		높 이	건축 높이 제한	구 분	계 획 내 용	
진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	지원시설 용지			• 지원3·5·9·12·16, 지원6·7 일부	• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하	
수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	지원시설 용지			• 지원6·7 일부	• 건축물의 최고 높이 45m 이하	
원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	지원시설 용지			• 지원4 일부, 지원10·11·18	• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하	
미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름					
형태 및 색채 (권장사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>저층 건축물의 밝은 분위기 연출을 위해 명도와 채도를 높여 색채 포인트로 활용하고 경쾌하고 부드러운 이미지의 색채이미지를 연출</li> <li>강조색 또는 원색의 적용범위는 전체 면적의 10% 이내로 제한하며, 강조색 적용시 저층부 아이레벨 아래로 사용을 권장</li> <li>자연경관과 인접한 건축물이 유리로 마감되는 경우 반사율이 낮은 소재를 사용하여 조망경관 확보 권장</li> <li>출입구는 해당 시설의 정체성을 살릴 수 있는 상징적 디자인을 계획</li> </ul>					

## 7) 공공시설용지

### 가) 주차장

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																													
주1 ~주7	주1 ~주7	건축물 용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「주차장법」 제2조1호 나목의 규정에 의한 노외주차장</li> <li>• 「주차장법」 제2조11호 주차전용건축물</li> <li>- 「주차장법시행령」 제1조의2 1항에 따른 주차장 외의 용도로 사용되는 부분 포함</li> </ul>																												
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																												
		건폐율	주1-4(일반상업지역)	주5-6(제2종일반주거지역)	주7(준공업지역)																											
			• 80%	• 60%	• 60%																											
		용적률	주1-4(일반상업지역)	주5-6(제2종일반주거지역)	주7(준공업지역)																											
			• 1,000%이하	• 250% 이하	• 400% 이하																											
높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="4">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축 높이 제한</td> <td>수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역</td> <td>공공시설 용지</td> <td>• 주1·3·4</td> <td colspan="2">• 건축물의 최고 높이 45m 이하</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한</td> <td></td> <td colspan="2">• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>• 주2·5·6</td> <td colspan="2">※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</td> <td colspan="3"></td> </tr> </tbody> </table>					구 분	계 획 내 용				건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역	공공시설 용지	• 주1·3·4	• 건축물의 최고 높이 45m 이하			※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한		• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하				• 주2·5·6	※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능				• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름			
	구 분	계 획 내 용																														
	건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역	공공시설 용지	• 주1·3·4	• 건축물의 최고 높이 45m 이하																											
			※ 활주로 중심선 끝에서 60m 연장지점에서 반경4km 이내 높이 45m 제한		• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하																											
		• 주2·5·6	※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능																													
		• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름																														
형태 및 색채 -																																

### 나) 학 교(교육시설)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																		
유1~3, 초1~2, 중1, 고1, 대1~3	유1~3, 초1~2, 중1, 고1, 대1~3	건축물 용도	유1~3	초1~2, 중1, 고1	대1~3																
			허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 유치원</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 학교</li> <li>- 초등학교</li> <li>- 중학교</li> <li>- 고등학교</li> <li>• 유치원(병설)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 대학교</li> <li>• 연구소</li> </ul>															
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																		
		건폐율	유1~3, 초2, 중1, 고1 (제2종일반주거지역)	초1 (제3종일반주거지역)	대1~3 (준공업지역)																
			• 60% 이하	• 50% 이하	• 60% 이하																
		용적률	유1~3, 초2, 중1, 고1 (제2종일반주거지역)	초1 (제3종일반주거지역)	대1~3 (준공업지역)																
• 250% 이하	• 300% 이하		• 400% 이하																		
높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="4">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축 높이 제한</td> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역</td> <td>공공시설 용지</td> <td>• 유2·3, 초2, 중1, 고1 일부, 대2 일부</td> <td colspan="2">• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</td> <td></td> <td colspan="2">• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</td> </tr> </tbody> </table>					구 분	계 획 내 용				건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역	공공시설 용지	• 유2·3, 초2, 중1, 고1 일부, 대2 일부	• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하			※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능		• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름	
	구 분	계 획 내 용																			
	건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」 미해당구역	공공시설 용지	• 유2·3, 초2, 중1, 고1 일부, 대2 일부	• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하																
			※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능		• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름																
배 치 -																					
형태 및 색채 -																					
건축한계선 -																					

다) 공공청사

도면 번호	위치	구분	계획 내용																	
우체국 1~2, 소방서	우체국 1~2, 소방서	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공공청사                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제3호의 바목에 의한 시설</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제14호의 가목에 의한 시설</li> </ul> </li> </ul>																	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																	
		건폐율	소방서1(전용공업지역)	우체국1(제2종일반주거지역)	우체국2(준공업지역)															
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 70% 이하</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 60% 이하</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 60% 이하</li> </ul>															
		용적률	소방서1(전용공업지역)	우체국1(제2종일반주거지역)	우체국2(준공업지역)															
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 300% 이하</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 250% 이하</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 400% 이하</li> </ul>																	
높이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th colspan="3">계획 내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축 높이 제한</td> <td>진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국2</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국1</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">미해당구역</td> <td colspan="2"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>			구분	계획 내용			건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>	미해당구역		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>	
	구분	계획 내용																		
	건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>															
		원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 우체국1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>															
미해당구역		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>																		
형태 및 색채	-																			

라) 종교시설

도면 번호	위치	구분	계획 내용												
종1~3	종1~3	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 종교시설                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종교시설 중 종교집회장 및 그 부수용도</li> </ul> </li> <li>• 노유자시설(종교시설 전체 연면적의 30%를 초과할 수 없음)</li> <li>• 교육연구시설 중 유치원(종교시설 전체 연면적의 30%를 초과할 수 없음)</li> </ul>												
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>												
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 60% 이하</li> </ul>												
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 250% 이하</li> </ul>												
		높이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th colspan="3">계획 내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축 높이 제한</td> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 종1</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="2"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>			구분	계획 내용			건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 종1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>	미해당구역
구분	계획 내용														
건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」		공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 종1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</li> </ul>										
	미해당구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</li> </ul>													
형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물 외벽의 재료 및 색상은 경관과 조화를 이룰 수 있는 재료와 색상을 사용할 것을 권장하며, 건물전면과 측후면이 동일하거나 서로 조화를 이룰 수 있도록 계획 권장</li> <li>• 동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려</li> </ul>														

마) 환경기초시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																			
환1~4	환1~4	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「하수도법」 제2조 제3호에 따른 하수도</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표 1 제22호의 자원순환 관련 시설 중 하수 등 처리시설</li> <li>• 「물환경 보전법」 제48조에 따른 공공폐수처리시설 및 부대시설</li> </ul>																			
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 불허용도</li> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																			
		건폐율	환1~2(자연녹지지역)	환3~4(전용공업지역)																		
			• 20% 이하	• 70% 이하																		
		용적률	환1~2(자연녹지지역)	환3~4(전용공업지역)																		
			• 100% 이하	• 300% 이하																		
		높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="3">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">건축 높이 제한</td> <td>진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 환3 일부, 환4</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3~15km 지점은 1/40 경사도를 적용</td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3">• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</td> </tr> </tbody> </table>			구 분	계 획 내 용			건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 환3 일부, 환4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>		※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3~15km 지점은 1/40 경사도를 적용			미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름		
			구 분	계 획 내 용																		
			건축 높이 제한	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 환3 일부, 환4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</li> </ul>															
					※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3~15km 지점은 1/40 경사도를 적용																	
미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름																					

바) 수도공급설비

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
수 1~2	수 1~2	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「수도법」 제3조 제5호의 규정에 의한 수도(일반수도 및 공업용수도에 한한다)시설 및 부대시설</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 불허용도</li> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	• 20% 이하
		용적률	• 100% 이하

사) 방송통신시설

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																
통 1~2	통 1~2	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 방송통신시설(제1종 근린생활시설에 해당하는 것은 제외한다)</li> <li>- 방송국(방송프로그램 제작시설 및 송신·수신·중계시설을 포함한다)</li> <li>- 전신전화국</li> <li>- 촬영소</li> <li>- 통신용 시설</li> <li>- 데이터센터</li> <li>- 그 밖에 비슷한 것</li> </ul>																
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																
		건폐율	통1(자연녹지지역)	통2(제2종일반주거지역)															
			• 20% 이하	• 60% 이하															
		용적률	통1(자연녹지지역)	통2(제2종일반주거지역)															
			• 100% 이하	• 250% 이하															
높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="3">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">건축 높이 제한</td> <td>원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td>• 통2</td> <td>• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능</td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3">• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</td> </tr> </tbody> </table>		구 분	계 획 내 용			건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 통2	• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하		※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능			미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름		
구 분	계 획 내 용																		
건축 높이 제한	원추표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 통2	• 원추표면구역 거리에 따라 45m에서 최고 높이 100m 이하															
		※ 1.1km 이내 경사도 1/20 경사도에 의한 45m에서 최대 100m 높이 계획 가능																	
	미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름																	

아) 자동차정류장

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용																						
자1	자1	건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동차 정류장</li> <li>- 도시·군계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙에 따른 부대 시설 및 편익시설</li> </ul>																						
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 이외의 용도</li> </ul>																						
		건폐율	• 20% 이하																						
		용적률	• 100% 이하																						
		높 이	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th colspan="3">계 획 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">건축 높이 제한</td> <td>수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td>• 자1 일부</td> <td>• 건축물의 최고 높이 45m 이하</td> </tr> <tr> <td>진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」</td> <td>공공시설 용지</td> <td>• 자1 일부</td> <td>• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3">※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3-15km 지점은 1/40 경사도를 적용</td> </tr> <tr> <td>미해당구역</td> <td colspan="3">• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름</td> </tr> </tbody> </table>		구 분	계 획 내 용			건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 자1 일부	• 건축물의 최고 높이 45m 이하	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 자1 일부	• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하		※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3-15km 지점은 1/40 경사도를 적용			미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름		
		구 분	계 획 내 용																						
건축 높이 제한	수평표면구역 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 자1 일부	• 건축물의 최고 높이 45m 이하																					
	진입표면 (장애물제한표면구역) 「공항시설법」	공공시설 용지	• 자1 일부	• 진입표면 거리에 따라 50.9m에서 최고 높이 126.0m 이하																					
		※ 착륙대 시작지점 3km 이내 1/50, 3-15km 지점은 1/40 경사도를 적용																							
	미해당구역	• 별도의 높이 제한은 없으며, 용지별 건폐율 및 용적률에 따름																							

## 바. 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정 조서

### 1) 대지 내 공지 등에 관한 계획

구 분		계 획 내 용																	
대지안의 조경		<ul style="list-style-type: none"> <li>대지 내 공지 및 조경은 「건축법」 및 「군산시 건축 조례」 등 관련법령에 적합하도록 설치하여야 함</li> <li>대지 내 조경은 단지 내 주요동선 및 결절부에 띠녹지 조성 및 수목식재로 녹지축을 형성하고, 보행환경의 쾌적성 및 경관계획과 조화를 이루도록 조성하여야 함</li> <li>산업시설용지에 한하여 「군산시 건축 조례」 제37조제1항의 조경면적 추가 확보에 따른 인센티브를 적용</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>&lt; 산업시설용지 내 조경면적 추가 확보에 따른 인센티브 적용 &gt;</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>기준용적률</th> <th>조경면적 추가확보 50% 이상</th> <th>조경면적 추가확보 100% 이상</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>일반공업지역</td> <td>300% 이하</td> <td>325% 이하</td> <td>350% 이하</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">권장사항</td> </tr> <tr> <td>전용공업지역</td> <td>250% 이하</td> <td>275% 이하</td> <td>300% 이하</td> </tr> </tbody> </table>				구 분	기준용적률	조경면적 추가확보 50% 이상	조경면적 추가확보 100% 이상	비 고	일반공업지역	300% 이하	325% 이하	350% 이하	권장사항	전용공업지역	250% 이하	275% 이하	300% 이하
구 분	기준용적률	조경면적 추가확보 50% 이상	조경면적 추가확보 100% 이상	비 고															
일반공업지역	300% 이하	325% 이하	350% 이하	권장사항															
전용공업지역	250% 이하	275% 이하	300% 이하																
전면공지의 조성	산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업시설용지 내 도로변 전면공지는 가로미관의 증진, 쾌적한 보행환경 조성, 소음억제, 생태적 건강성 확보 등을 위하여 ‘공공조경’ 으로 조성하여야 함</li> <li>전면공지는 보행환경의 쾌적성 및 경관 등을 증진시킬 수 있도록 충분한 식재계획을 수립하여야 하며, 1m의 보행공간과 높이 1m 미만의 앓음벽을 조성(주간선도로변 5m)</li> <li>“공공조경 조성기준 및 방법” 은 다음 각 목에서 제시한 기반처리 및 식재방법에 따라 조성하여야 함</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>공공조경구간에는 주변 여건에 맞추어 식수대나 둔덕을 조성하되, 우수 침투가 가능한 자연지반이 유지되도록 지표면에 초화류(또는 지피식물), 관목류(또는 넝쿨식물) 등을 적절히 혼식하고 상부에 교목을 식재하여 녹지를 조성하여야 함. 단, 차량의 진출입부분은 잔디블록과 같은 ‘투수성 포장’ 으로 공공조경의 취지에 부합되도록 함</li> <li>공공조경의 단처리는 우수 배제의 효과를 기할 수 있도록 보도 및 도로와 높이차가 없이 조성하여야 함</li> <li>식재는 다음표에서 정하는 기준에 적합하게 이루어져야 함. 다만, 교목의 경우 식재 당시를 기준으로 하여 수고 2m 이상, 수관폭 1m 이상의 교목을 60% 이상 식재하여야 함</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>&lt;공공조경의 식재기준&gt;</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>수목구분</th> <th>식재밀도(주/㎡)</th> <th>상록비율(%)</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>교 목</td> <td>0.3주 이상</td> <td>상록수 20%</td> <td>줄기가 굵고 곧으며, 높이 자라는 나무</td> </tr> <tr> <td>관 목</td> <td>2주 이상</td> <td>-</td> <td>줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무</td> </tr> </tbody> </table>				수목구분	식재밀도(주/㎡)	상록비율(%)	비 고	교 목	0.3주 이상	상록수 20%	줄기가 굵고 곧으며, 높이 자라는 나무	관 목	2주 이상	-	줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무		
수목구분	식재밀도(주/㎡)	상록비율(%)	비 고																
교 목	0.3주 이상	상록수 20%	줄기가 굵고 곧으며, 높이 자라는 나무																
관 목	2주 이상	-	줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무																

구분	계획내용
전면공지의 조성	<div data-bbox="507 495 1436 1164"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지원시설용지 내 도로변 전면공지는 가로미관의 증진, 쾌적한 보행환경 조성 등을 위한 “보도 연결형 전면공지”로서 보행자 통행이 가능한 구조로 보도로서의 기능을 담당할 수 있도록 조성하여야 함</li> <li>• “전면공지 조성기준 및 방법”은 다음에 따라 조성하여야 함               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 자유로운 통행의 보장                    보도 연결형 전면공지에는 ‘보행지장물’을 설치할 수 없음. 다만, 간선 도로변 전면공지에는 쾌적한 가로경관 조성을 위하여 휴게시설 및 식재·조경시설 등을 설치하여야 함</li> <li>2. 경계부 처리                    전면공지는 연결한 보도와 높이 차가 없이 조성하여야 함</li> <li>3. 포장                    보도 연결형 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장 패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 함</li> </ol> </li> </ul> </div> <div data-bbox="790 1198 1157 1232" style="text-align: center;"> <p>&lt;전면공지 조성방안 예시도&gt;</p> </div> <div data-bbox="545 1238 1396 1854"> </div>

구 분		계 획 내 용
전면공지의 조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 단독주택용지</li> <li>· 근린생활시설용지</li> <li>· 상업시설용지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 단독주택용지 및 근린생활시설용지, 상업시설용지 내 도로변 전면공지는 가로미관의 증진, 쾌적한 보행환경 조성 등을 위하여 다음에 따라 조성하여야 함               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. “보도 연접형 전면공지”는 보도에 접한 전면공지로서 보행자 통행이 가능한 구조로 보도로서의 기능을 담당할 수 있도록 조성하여야 함</li> <li>2. “차도 연접형 전면공지”는 보도가 없는 도로와 접한 전면공지로서 보행자 통행이 원활히 될 수 있는 구조로 조성하여야 함</li> </ol> </li> <li>• “전면공지 조성기준 및 방법”은 다음에 따라 조성하여야 함               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 자유로운 통행의 보장 전면공지에는 ‘보행지장물’을 설치할 수 없음. 다만, 건축허가권자가 지형여건상 불가피하다고 인정할 경우에는 예외로 함</li> <li>2. 경계부 처리 전면공지는 연접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이 차가 없이 조성하여야 함</li> <li>3. 포장 보도 연접형 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 하며, 차도 연접형 전면공지는 보행자의 안전을 위하여 유색포장 등으로 조성하여야 함</li> </ol> </li> </ul>

## 2) 교통시설계획

구 분		계 획 내 용
교통처리 계획	차량진·출입	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량의 출입구는 차량출입불허구간을 제외한 구간에 설치하여야 하며, 도로의 가각부에는 설치할 수 없음</li> </ul>
	건축물부설주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차시설은 「주차장법」 및 「군산시 주차장 조례」 등 관련 법령에 적합하도록 설치하여야 함</li> </ul>

사. 지구단위계획 시행지침 및 결정도면 : 게재생략

7. 수용사용 할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소

가. 토지조서

1) 외항로 확장(대로2-20호선, 중로2-204호선)

일련 번호	소재지		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관계종류및내용	
총계				313,509.0	7,777.0						
1	바응도동	16	공	20,357.0	70.0	군산시					
2	바응도동	20	잡	17,025.0	1,977.0	군산시					
3	바응도동	21	잡	98,239.0	1,781.0	군산시					
4	바응도동	22	공	3,403.0	2,188.0	군산시					
5	바응도동	23	공	2,333.0	720.0	군산시					
6	바응도동	24	공	4,652.0	84.0	군산시					
7	바응도동	36	잡	167,500.0	957.0	한국중부발전 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 512(삼성동)				

2) 서해로 확장(대로1-17호선, 대로1-22호선)

일련 번호	소재지		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관계종류및내용	
총계				34,369.7	3,352.0						
1	바응도동	미필지	미	-	1,004.0	국해양수산부					
2	오식도동	812-3	도	753.0	753.0	국해양수산부					
3	오식도동	812-4	잡	16,084.0	402.0	국해양수산부					
4	오식도동	812-5	잡	8,029.0	534.0	국해양수산부					
5	오식도동	839-1	잡	8,017.0	634.0	국해양수산부					
6	오식도동	839-2	잡	1,486.7	25.0	국해양수산부					

### 3) 제23호 근린공원(요죽공원) 재조성

일련 번호	소재지		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관리종류및내용	
총계				51,596.6	51,596.6						
1	바응도동	661	공	51,596.6	51,596.6	군산시					

### 4) 제49호 근린공원(가로공원) 신설

일련 번호	소재지		지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관리종류및내용	
총계				76,888.8	72,985.9						
1	바응도동	8	목	15,393.0	15,393.0	군산시					
2	바응도동	14	공	5,954.8	5,954.8	군산시					
3	바응도동	14-2	공	8,817.4	8,817.4	군산시					
4	바응도동	30-18	장	212.0	212.0	군산시					
5	바응도동	30-19	장	28.0	28.0	군산시					
6	바응도동	32	공	1,498.1	1,498.1	군산시					
7	바응도동	32-2	공	9,005.9	9,005.9	군산시					
8	바응도동	32-3	공	5,877.2	5,877.2	군산시					
9	바응도동	34	공	9,764.7	7,882.9	군산시					
10	바응도동	34-2	공	3,362.8	3,362.8	군산시					
11	바응도동	34-4	공	13,825.4	11,804.3	군산시					
12	바응도동	34-6	공	2,249.5	2,249.5	군산시					
13	바응도동	36-21	공	663.8	663.8	군산시					
14	바응도동	36-22	공	236.2	236.2	군산시					

## 8. 단계별 사업추진에 관한 사항

구 분	추진사항	주요내용	추진주체
1단계	기반시설의 확충 및 정비	○도로, 공원 등 정비 및 확충	공공
2단계	전략업종 유도 및 기반시설 확충	○전략업종 유도 및 기반시설 확충	공공+민간
3단계	재생사업 활성화	○기존 나대지 민간 자력개발 유도	민간주도

## 9. 지형도면 작성 고시내용

### 가. 군산국가산업단지 재생사업지구 등 지정 조서

지역·지구 등 명칭	위 치	면 적(㎡)
군산국가산업단지 재생사업지구	전북특별자치도 군산시 소룡동, 오식도동, 비응도동 일원	22,601,513
군산국가산업단지 재생사업지구 지구단위계획구역 및 지구단위계획	전북특별자치도 군산시 소룡동, 오식도동, 비응도동 일원	22,601,513

※ 군산산업단지 재생사업지구 토지거래 운영 조례 제5조에 따라 3년 지가변동률 및 거래량 등 고려했을 때 투기 우려가 없어 토지거래허가구역 지정하지 않음

나. 토지이용규제 기본법 제8조 제2항에 따른 지형도면 등은 토지이음 (<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능(게재 생략)

## 10. 관계도서의 열람방법

- 관련도서는 군산시 기업지원과(063-454-2753)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인에게 보여드립니다.(관련도서 게재 생략)