

2025년도 제6회 군산시 경관위원회 회의록

- 2025. 6. 10.(화) 10:00
- 상황실(군산시청 4층)

위원명	내용
사회자	- 인사 말씀 및 참석위원 소개 -
사회자	지금부터 2025년 제6회 군산시 경관위원회를 시작하도록 하겠습니다. 먼저, 위원장과 부위원장 선출이 있겠습니다. 경관법 시행령 제25조에 따라 위원님들 중 호선하여 선출하도록 하겠습니다. 위원장 선출을 위해 후보를 추천해주시기 바랍니다.
위원 1	제8대 경관위원회 위원장을 하셨던 최승희 위원을 추천함.
사회자	다른 후보 추천해주시기 바랍니다. 없으시면 최승희 위원을 위원장으로 선출하고자 하는 데 동의하시는 분은 박수를 부탁드립니다.
사회자	다음으로 부위원장 선출이 있겠습니다. 부위원장 선출을 위해 후보를 추천해주시기 바랍니다.
위원 2	이광준 위원을 추천함.
사회자	다른 후보 추천해주시기 바랍니다. 없으시면 이광준 위원을 부위원장으로 선출하고자 하는 데 동의하시는 분은 박수를 부탁드립니다.
사회자	위원장님과 부위원장님의 간단한 인사 말씀이 있겠습니다.
	- 위원장, 부위원장 인사 말씀 후 -
사회자	이후 회의는 위원장님이 진행하겠습니다. 위원장님은 위원장석으로 자리를 이동하여 주시기 바랍니다.
위원장	이어서, 회의를 진행하도록 하겠습니다. 오늘 위원회 안건인 군산시 경관계획 재정비안 경관자문 건을 상정함.
위원장	먼저, 안건에 대하여 관계자의 설명을 듣고, 위원님들의 질의나 의견을 듣는 시간을 갖도록 하겠습니다. 도시경관계장님은 군산시 경관계획 재정비안에 대하여 설명해주시기 바랍니다.
	- 군산시 경관계획 재정비 안 설명 후 -

위원명	내용
위원장	발표한 내용에 대해서 질문 있으신 위원님은 질의 바람. 먼저, 건축 분야 위원님들 말씀해주시길 바람.
위원 2	경관가이드라인은 건축법 등 규정에 맞게 정해야 해야 함. 경관가이드라인에서 규모, 크기 등 수치를 정하거나 외부 색채 등을 정하게 되면 규제가 되어 시민의 재산권을 침해하거나 자율성을 해치게 됨. 가이드라인은 큰 범위 안에서 제시해야 하는데 대지 안의 공지 등 너무 세밀하게 제시하고 있음.
용역사	포괄적인 내용으로 방향을 검토해보겠음.
위원장	제시된 가이드라인이 타 지역과 차별성이 있는 것인지? 군산시만의 특성을 반영했다면 어떤 것이 있는지?
용역사	중점경관관리구역 등 군산시 경관 특성에 따라 반영하였음.
위원 3	앞서 말씀하신 위원 2 위원님의 의견과 비슷한데, 제시된 가이드라인에서 세부 내용을 정할 때는 건축법 등 관련 법령의 검토가 있어야 함. 현황조사에서는 군산시의 구역별 특성이 잘 파악이 되어 있는데 가이드라인에서 구역별로 특성이 반영되지 않은 듯함. 구역별로 특성에 맞는 내용으로 구체적으로 제시해줬으면 함.
위원장	가이드라인을 제시할 때에는 타 지역 사례, 관련 법 규정 등 그렇게 정한 근거를 제시해줬으면 하고, 세부 내용을 정할 때는 담당부서와 협의한 후 정하길 바람.
위원장	디자인 분야 위원님들 의견 있으시면 말씀해주시기 바람.
위원 4	옥외광고물 계획에 대한 구체적인 내용이 없는데?
용역사	옥외광고물 계획 등은 공공디자인 진흥계획 수립 시 구체적으로 다루어야 하는 분야임.
위원 4	기존 계획에서 변경되는 사항이 있다면, 변경되는 사유를 구체적으로 제시해줬으면 함. 변경 사유가 명확해야 좋은 재정비안이 나올 수 있음.
위원 5	전체적인 레이아웃을 봤을 때 도시브랜드 이미지를 위해 군산시만의 특성을 표현할 컬러를 적용했으면 함.
용역사	특정 색상을 반영할 수 있는지 검토해보겠음.
위원장	전주시 예를 들면, 버스정류장 등 공공디자인 부분에서 타 지역과 차별화된 디자인이 있음. 군산시만의 색채를 적용할 수 있다면 좋은 방법일 것 같음.

위원명	내용
위원 5	기존 계획에서 변경되는 사항이 있다면, 변경되는 사유를 구체적으로 제시해줬으면 함. 변경 사유가 명확해야 좋은 재정비안이 나올 수 있음.
위원 5	전체적인 레이아웃을 봤을 때 도시브랜드 이미지를 위해 군산시만의 특성을 표현할 컬러를 적용했으면 함.
용역사	특정 색상을 반영할 수 있는지 검토해보겠음.
위원장	전주시 예를 들면, 버스정류장 등 공공디자인 부분에서 타 지역과 차별화된 디자인이 있음. 군산시만의 색채를 적용할 수 있다면 좋은 방법일 것 같음.
위원장	도시계획이나 토목 분야 위원님들 말씀해주시기 바람.
위원 1	과업개요를 보면, 과거 기존 계획에서도 실행계획이 있었는데 어떤 점이 잘되었는지, 안되었는지를 파악하고, 재정비 계획에서 새로운 경관사업을 선정한 사유를 명확하게 제시해줘야 함.
용역사	아직 실행계획 단계가 아니어서 경관사업에 대해서는 아직 구체적인 설명을 못 드리지만. 다음 자문을 구할 때는 경관사업을 구체적으로 제시하도록 하겠음.
위원 1	10년을 기준을 계획을 수립하고 있는데, 10년 안에 군산시와 새만금에 많은 변화가 있을 수 있음. 멀리 내다보고 기본적인 컨셉을 갖춰야 함.
용역사	이번 과업의 범위에 새만금은 포함되어 있지 않음.
위원 6	경관의식조사를 시행하였는데, 그 결과를 경관계획을 하는 데 있어 어떻게 반영되었는지 궁금함. 30페이지 조망점을 설정하였는데, 어떤 방식으로 선정한 것인지?
용역사	설문조사를 통해 시민과 행정가 등에게 경관의식조사를 실시하여 군산시의 중점적인 경관요소를 도출하거나, 통행량이 많은 곳, 유동인구가 많은 곳을 중점으로 설정함.
위원 7	최근 도시계획시설이나 공공시설물들이 많이 만들어지고 있음. 중점경관 관리구역 등에서 그 구역의 특성에 맞는 공공시설에 대한 가이드라인을 제시하면 좋을 듯함.
위원 8	경관현황조사를 보면 자연환경 경관자원에 추가적인 조사가 없음. 우수경관자원에 대한 보전이나 활용방안 등 관리계획을 별도로 세워야 하지 않은지?

위원명	내용
용역사	우수경관자원도 검토해보겠습니다. 현재는 경관 위해요소를 완화시킬 수 있는 방안을 검토중입니다.
위원장	이번 새정부에서는 신재생에너지 정책을 많이 펼칠 것으로 생각됨. 풍력이나 태양광발전시설 등 향후 정책에 대하여 반영하는 것은 어떨지? 특히 지붕 위 태양광발전시설은 어떻게 관리해야 할지 고민해볼 필요가 있음.
위원장	다른 의견 있으신 위원님들 말씀해주시기 바랍니다.
위원 9	계획안을 보면 도시경관에만 집중되어 있고, 도서지역인 고군산군도에 대해서는 부각이 되어 있지 않음. 고군산군도는 군산시만이 가지고 있는 경관자원임. 과업범위에 있지 않다고 하지만 새만금 또한 군산시의 특징적인 경관자원임.
위원 10	앞서 말씀하신 것처럼 고군산군도나 내항은 군산시의 우수경관자원임. 이들에 대한 중점경관관리가 필요함.
위원 11	구도심과 신도심의 차이에 대해 구체적으로 제시되어야 함. 경관가이드라인에서 구체적인 수치를 제시하는 것은 민감한 부분이므로 생략하는 것이 좋음. 시민의 재산권도 고려해야 함. 시와 충분히 협의해서 결정하길 바랍니다.
위원 11	군산시는 수변적 특성이 많고 유리한 위치에 있음. 지역적 특성을 고려하여 경관자원을 발굴해야 함. 제시된 미래상도 어느 도시에나 적용할 만한 미래상임. 수변이나 신항 또는 군산시가 추구하는 키움도시 등을 고려하여 미래상을 도출해야 함.
위원회	경관가이드라인은 그 지역만의 특성을 반영해야 함. 그 지역의 특성은 경관자원에서 끌어내야 함.
위원회	더 이상 의견이 없으시면 이것으로 자문을 마치겠습니다. 오늘 나온 의견들이 계획에 잘 반영될 수 있도록 애써 주시기 바랍니다. 이상으로 2025년 제6회 군산시 경관위원회를 마치겠습니다.
	- 폐회 -