

## 지방건축위원회(해체전문) 심의 주요결과

[ ]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시		심의일자	2023.12.27.	
건축종별	[ ] 신축, [ ] 증축, [ ] 대수선, [○] 해체				
건축주	성명(법인명) 국(전북지방우정청)				
대지현황	대지위치 군산시 나운동 340-18				
	대지면적 331㎡	용도지역(지구, 구역) 도시지역, 제2종일반주거지역			
해체건축물 현황	주용도 근린공공시설	구조 철근콘크리트조 연와조	층수 지하 1층/지상 2층	건축물 동수 주1동, 부속0동	
		용적률 - %	연면적 합계 259.24㎡		
심의내용	구 분	주요 심의결과			
	(해체) 분야	<ul style="list-style-type: none"><li>50쪽 안전점검표 작업 순서대로 작성 (4번↔2번 순서 교체)</li><li>50쪽 안전점검표 조적벽 전도 방지 조치 점검 등 점검사항 추가</li><li>지붕 슬라브 커팅 해체 시 중량물 취급 대책 필요 (지상까지의 해체물 운반 방법 제시)</li><li>콘크리트 및 벽돌 부재 커팅 작업 시 발생하는 소음 저감 방지 대책</li><li>1층 건물 사용에 따른 안전통로 확보 부분을 경사로 부분까지 확대하여 추가 설치</li></ul>			
심의결과	[ ] 원안 의결 [○] 조건부 의결 [ ] 재검토 의결 [ ] 부결				
	※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) <ul style="list-style-type: none"><li>원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결</li><li>조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결</li><li>재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결</li><li>부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)</li></ul>				